	ФГБОУ ВО «СПбГАСУ»
	Положение о структурном подразделении
	3.9 Управление документацией и управление записями
СК-ПСП-БОБ	Положение о базе отдыха «Березово» СПбГАСУ

УТВЕРЖДЕНО

Решением Ученого совета СПбГАСУ

протокол от 26.06.2025 № 7

Председатель Ученого совета
ректор СПбГАСУ



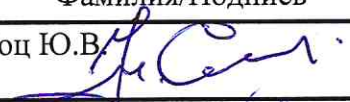



Е.И. Рыбнов

Вступает в силу:

01 сентября 2025 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О БАЗЕ ОТДЫХА «БЕРЕЗОВО» СПбГАСУ

Санкт-Петербург, 2025

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Комендант базы отдыха «Березово»	Роц Ю.В. 	<u>29.08.2025</u>
Согласовал	Проректор по безопасности и административно-хозяйственной работе	Соловьев В.П. 	<u>29.08.2025</u>
Проверил	Начальник службы оценки качества образовательных программ учебно-методического управления Начальник правового управления	Головина Н.А. 	<u>29.08.2025</u>
		Золотарева А.О. 	<u>29.08.2025</u>
Версия 1.0			Стр. 1 из 8



СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения.....	3
2. Цели деятельности БОБ.....	4
3. Функции БОБ	4
4. Структура и организация работы БОБ	5
5. Взаимодействие БОБ с другими подразделениями	7
Лист регистрации изменений.....	8

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ

СПбГАСУ – Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет

БОБ – база отдыха «Березово»

БиАХР – безопасность и административно-хозяйственная работа



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, функции, ответственность и организацию работы базы отдыха «Березово» (далее – БОБ) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» (далее – СПбГАСУ).

1.2. БОБ является структурным подразделением СПбГАСУ, предоставляющим услуги по организации отдыха сотрудников СПбГАСУ и членов их семей.

1.3. БОБ создается, реорганизуется, ликвидируется приказом ректора СПбГАСУ на основании решения Ученого совета СПбГАСУ.

1.4. Общее руководство и контроль деятельности БОБ осуществляет проректор по безопасности и административно-хозяйственной работе (далее БиАХР).

1.5. Непосредственное руководство БОБ осуществляет комендант БОБ, который принимается на работу и освобождается от нее приказом ректора СПбГАСУ по представлению проректора по БиАХР.

1.6. Деятельность БОБ регламентируется:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Уставом СПбГАСУ;
- локальными нормативными актами СПбГАСУ;
- Правилами проживания на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ;
- настоящим Положением.

1.7. Настоящее Положение обязательно для исполнения всеми работниками БОБ, должностными лицами и структурными подразделениями,



взаимодействующими с БОБ, а также работниками СПбГАСУ, проживающими на базе отдыха.

2. ЦЕЛИ БОБ

2.1. Целью деятельности БОБ является организация условий для качественного отдыха и оздоровления работников СПбГАСУ.

2.2. Деятельность БОБ направлена на решение следующих задач:

- обеспечение проживающих гостиничными услугами надлежащего качества, создание им необходимых социальных и культурно-бытовых условий;

- обеспечение безопасности жизни, здоровья и имущества проживающих, а также охраны окружающей среды;

- рациональное использование материально-технической базы СПбГАСУ;

- содержание помещений и территории БОБ в надлежащем состоянии в соответствии с санитарными нормами, требованиями противопожарной и антитеррористической безопасности.

3. ФУНКЦИИ БОБ

БОБ выполняет следующие функции:

3.1. Информирование о перечне услуг, прейскуранте цен на услуги, предоставление информации о форме и порядке оплаты услуг, а также информации о подтверждении соответствия услуг требованиям технических нормативных правовых актов.

3.2. Обеспечение готовности территории и помещений для предоставления качественных услуг по организации отдыха проживающих.



3.3. Предоставление жилых помещений на БОБ для временного проживания работников СПбГАСУ и членов их семей, а также дополнительных услуг в виде услуг связи, бытового обслуживания и других услуг, которые могут быть предоставлены проживающим.

3.4. Прием и размещение гостей.

3.5. Ознакомление гостей с Правилами проживания на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ.

3.6. Оформление необходимых для заселения на БОБ документов, в том числе договора.

3.7. Проведение мероприятий по обеспечению безопасности жизни и здоровья отдыхающих и сотрудников БОБ при нахождении на территории и в закрепленных за БОБ помещениях.

3.8. Охрана территории и зданий БОБ.

3.9. Контроль за соблюдением проживающими Правил проживания на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ.

3.10. Своевременное рассмотрение в установленном порядке предложений, жалоб и заявлений отдыхающих, связанных с их хозяйственно-бытовым обслуживанием, и принятие необходимых мер по удовлетворению их требований.

4. СТРУКТУРА И ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ БОБ

4.1. Структура и штатное расписание БОБ утверждается ректором СПбГАСУ по представлению проректора по БиАХР.

4.2. Проректор по БиАХР осуществляет общий контроль за деятельностью БОБ, несет ответственность за использование территории и помещений в соответствии с их назначением, санитарными нормами, требованиями противопожарной и антитеррористической безопасности, за



материально-техническое обеспечение, за своевременное обеспечение необходимыми ресурсами. Совместно с администрацией СПбГАСУ определяет перспективные планы развития БОБ.

4.3. Непосредственное руководство БОБ осуществляет комендант БОБ, Комендант БОБ несет всю полноту ответственности за эффективность работы, за качество и своевременность выполнения возложенных на БОБ задач и функций, а также за сохранность материальных ценностей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Комендант БОБ организует работу в соответствии с перспективными и текущими планами.

4.5. Трудовые отношения работников БОБ регулируются трудовым законодательством Российской Федерации.

4.6. Должностные обязанности, квалификационные требования, права и ответственность работников БОБ регламентируются их должностными инструкциями, предусматривающими рациональное разделение труда, равномерную нагрузку на работников, распределение работы по сложности исполнения, компетентности и квалификации исполнителей.

4.7. БОБ имеет определяемую номенклатурой дел документацию, отражающую организацию и содержание его работы.

4.8. Для обеспечения функционирования БОБ предоставляется необходимое оборудование и инвентарь, средства оргтехники и вычислительной техники.

4.9. Работники БОБ несут персональную ответственность за выполнение возложенных на них обязанностей, за соблюдение правил по технике безопасности, производственной санитарии, за сохранность используемого оборудования.



5. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ БОБ С ДРУГИМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ

5.1. БОБ осуществляет свою деятельность во взаимодействии со всеми структурными подразделениями СПбГАСУ и подрядными организациями, исходя из возложенных на нее задач, функций и полномочий, по вопросам, отнесенным к их компетенции.

5.2. При осуществлении своих функций БОБ имеет право запрашивать и получать от структурных подразделений СПбГАСУ материалы и информацию, связанные с решением ее задач и функций.

5.3. Взаимодействие БОБ с другими структурными подразделениями для решения задач, поставленных перед коллективом, строится на основе равноправия и взаимоуважения.



ФГБОУ ВО «СПбГАСУ»

Положение о базе отдыха «Березово» СПбГАСУ

СК-ПСП-БОБ

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ изменения	Номера страниц			Основание для внесения изменений	Дата внесения изменения	Дата введения изменения	Подпись ответственного за изменения
	замененных	новых	аннулированных				