

Министерство науки и высшего образования  
Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
«Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный  
университет»

**II МЕЖВУЗОВСКАЯ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ  
«СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ В КАДАСТРАХ,  
ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВЕ И ГЕОДЕЗИИ»**

**17-18 марта 2022 года**

**ПРОГРАММА**

**Конференция состоится  
на платформе Microsoft Teams:**

**Ссылка на команду мероприятия:  
[ссылка](#)**

**Время:** 14:00 по 18:15 (включая предварительную регистрацию участников).

Санкт-Петербург  
2022

## **ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ КОМИТЕТ**

### **Председатель:**

**Суханова И. И.** – канд. техн. наук, доцент, декан факультета инженерной экологии и городского хозяйства ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

### **Заместитель председателя:**

**Волков А. В.** – канд. техн. наук, заведующий кафедрой геодезии, землеустройства и кадастров ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

### **Члены оргкомитета:**

**Волкова Я. А.** – канд. техн. наук, доцент кафедры геодезии, землеустройства и кадастров ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

**Соколов В. В.** – канд. экон. наук, доцент кафедры геодезии, землеустройства и кадастров ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

### **Секретарь:**

**Иванов Д. К.** – старший преподаватель кафедры геодезии, землеустройства и кадастров ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

17 марта 2022 г.

**Продолжительность выступления с докладом на заседаниях секций – до 10 минут.**

**Доклады:**

1. Состояние земельных ресурсов в Российской Федерации.

Докладчик: Виноградова П.Ф.

Автор:

Виноградова П.Ф. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

2. Особенности эффективного использования объектов недвижимости городского населенного пункта с учетом сведений информационного ресурса.

Докладчик: Власова В.М.

Автор: Власова В.М. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

3. Влияние факторов на стоимость доходной недвижимости города Барнаула.

Докладчик:

Авторы:

Строителева М.С. (преподаватель КГБ ПОУ «Алтайский промышленно-экономический колледж»);

Архарова А.А. (обучающийся по программам среднего профессионального образования, КГБ ПОУ «Алтайский промышленно-экономический колледж»).

4. Влияние охранной зоны инженерных коммуникаций на кадастровую стоимость земель (на примере Ленинградской области).

Докладчик: Баникевич Т.Д.

Автор:

Баникевич Т.Д. (обучающийся по программам магистратуры, Санкт-Петербургский горный университет).

5. Совершенствование способов закрепления межевых знаков в условиях многолетнемерзлых пород.

Докладчик: Волкова Л.Н.

Автор:

Волкова Л.Н. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

6. Тенденции рынка земельных участков сельскохозяйственного назначения.

Докладчик: Жигалова В.В.

Авторы:

Строителева М.С. (преподаватель, КГБ ПОУ «Алтайский промышленно-экономический колледж»);

Жигалова В.В. (обучающийся по программам среднего профессионального образования, КГБ ПОУ «Алтайский промышленно-экономический колледж»).

7. Проблемы нормативно-правового обеспечения межевания территорий.

Докладчик: Головачёва Я.А.

Авторы:

Заболотная Е.Е. (обучающийся по программам бакалавриата, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»);

Арефкина Е.П. (обучающийся по программам бакалавриата, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»);

Головачёва Я.А. (обучающийся по программам бакалавриата, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

8. 3D-кадастр.

Докладчик: Полоскин А.К.

Автор:

Полоскин А.К. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

9. Прогнозирование динамики изменения земель с учетом региональных особенностей (на примере Ямало-Ненецкого автономного округа).

Докладчик: Чапаева П.О.

Авторы:

Чапаева П.О. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»);

Февралёва Е.В. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

10. Проблемы использования земель водного фонда РФ.

Докладчик: Иванько Ю.В.

Автор:

Иванько Ю.В. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

11. Развитие урбанизированных территорий в условиях сложившейся застройки.

Докладчик: Меркурьева К.Р.

Авторы:

Меркурьева К.Р. (обучающийся по программам аспирантуры, Тюменский индустриальный университет);

Кряхтунов А.В. (канд. экон. наук, доцент, заведующий кафедрой геодезии и кадастровой деятельности, Тюменский индустриальный университет)

12. Методика мониторинга земель особо охраняемых природных территорий Тюменской области.

Докладчик: Окмянская В.М.

Авторы:

Окмянская В.М. (обучающийся по программам бакалавриата, Тюменский индустриальный университет);

Богданова О.В. (канд. экон. наук, доцент, профессор кафедры геодезии и кадастровой деятельности, Тюменский индустриальный университет).

13. Особенности кадастровой оценки жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах класса элит.

Докладчик: Шаповалова Н.В.

Автор:

Шаповалова Н.В. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

14. Проблемы государственной кадастровой оценки объектов незавершенного строительства.

Докладчик: Янушанец А.Р.

Автор:

Янушанец А.Р. (обучающийся по программам бакалавриата, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

15. Исследование рынка продажи производственных помещений на территории алтайского края, их управление и эксплуатация

Докладчик: Кудина А.С.

Автор:

Строителева М.С. (преподаватель КГБ ПОУ «Алтайский промышленно-экономический колледж»);

Кудина А.С. (обучающийся по программам среднего профессионального образования, КГБ ПОУ «Алтайский промышленно-экономический колледж»).

**18 марта 2022 г.**

**Продолжительность выступления с докладом на заседаниях секций – до 10 минут.**

**Доклады:**

1. Техническое обеспечение выполнения пространственного моделирования объектов недвижимости и территорий.

Докладчик: Шевяков И.Д.

Авторы:

Шевяков И.Д. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

Селин Д.С. (обучающийся по программам бакалавриата, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

2. Формирование земельных участков в рамках программы «Арктический гектар».

Докладчик: Гаджимагомедова В.К.

Автор:

Гаджимагомедова В.К. (обучающийся по программам аспирантуры, Государственный университет по землеустройству).

3. Концепция геоинформационной системы защитных зон объектов культурного наследия.

Докладчик: Куличёва Д.Н.

Автор:

Куличёва Д.Н. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

4. Влияние земельно-имущественных отношений на реализацию Адресной инвестиционной программы в Санкт-Петербурге.

Докладчик: Ломова Т.О.

Автор:

Ломова Т.О. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

5. Применение полигональной метрической сетки для зонирования территории по значениям ценообразующих объектов кадастровой стоимости.

Докладчик: Рагузин И.И.

Авторы:

Быкова Е.Н. (д-р экон. наук, доцент, доцент кафедры инженерной геодезии Санкт-Петербургский горный университет);

Рагузин И.И. (обучающийся по программам аспирантуры, Санкт-Петербургский горный университет).

6. Проблемы бесхозных (брошенных) земель на территории Российской Федерации и пути их решения.

Докладчик: Сапожникова М.А.

Автор:

Сапожникова М.А. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

7. Особенности налогообложения нежилых помещений по результатам их кадастровой оценки на территории города Москвы.

Докладчик: Селезнев Г.И.

Автор:

Селезнев Г.И. (обучающийся по программам магистратуры, Московский государственный университет геодезии и картографии).

8. Принципы формирования перечня ценообразующих факторов кадастровой стоимости земельных участков.

Докладчик: Танская А.О.

Автор:

Танская А.О. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

9. Условия эффективного использования земель РФ, нарушенных при недропользовании.

Докладчик: Тимочкин Д.В.

Автор:



Тимочкин Д.В. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

10. Сравнительный анализ современных подходов к государственной кадастровой оценке земельных участков сельскохозяйственного использования.

Докладчик: Шабанова Ю.А.

Автор:

Шабанова Ю.А. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

11. Работы по установлению границы территории выявленного объекта культурного наследия «Некрополь городища Артезиан», расположенного в Республике Крым.

Докладчик: Кольцова А.С.

Автор:

Кольцова А.С. (обучающийся по программам бакалавриата, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).

12. Совмещение методов для нахождения координат объектов недвижимости.

Докладчик: Марьин Т.А.

Автор:

Марьин Т.А. (обучающийся по программам магистратуры, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»).