



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ПРАКТИК

**Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры**

**Направленность (профиль):
Городской кадастр**

Форма обучения – очная, заочная

Санкт-Петербург
2018

Б2.У.1 Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: ознакомительная

Цели прохождения практики:

Целями ознакомительной практики являются закрепление теоретических знаний и практических навыков работы с геодезическими приборами, а также освоение основных способов геодезических измерений и построений на местности, используемых при осуществлении кадастровой деятельности и проведении мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

Задачи прохождения практики:

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов геодезических измерений, вычислений и графических построений;
- приобретение практических навыков по рекогносцировке и закладке пунктов съемочного обоснования территории.

Содержание практики:

1. Инструктаж по технике безопасности при производстве полевых геодезических работ в землеустроительной и кадастровой деятельности
2. Получение и осмотр геодезических приборов и оборудования
3. Поверки и юстировки геодезических приборов
4. Рекогносцировка участка работ, закрепление точек съемочного обоснования
5. Измерение вертикальных и горизонтальных углов теодолитом различными способами
6. Измерение длин линий на местности различными способами
7. Измерение превышений между точками на местности
8. Подготовка отчета по практике
9. Зачет

Б2.У.2 Исполнительская практика: первая геодезическая

Цели прохождения практики:

Целями первой геодезической практики являются закрепление теоретических знаний и практических навыков, полученных при изучении дисциплины «Геодезия», позволяющих студентам самостоятельно выполнять комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, инвентаризации и межевании земельных участков, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

Задачи прохождения практики:

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов геодезических измерений, вычислений и графических построений;
- приобретение практических навыков по рекогносцировке и закладке пунктов съемочного обоснования территории;
- приобретение практических навыков прокладки теодолитного хода;
- приобретение практических навыков по тахеометрической съемке местности;
- приобретение практических навыков прокладки высотного (нивелирного) хода;
- приобретение навыков уравнивательных вычислений теодолитного, тахеометрического и нивелирных ходов.

Содержание практики:

1. Инструктаж по технике безопасности
2. Получение и осмотр геодезических приборов и оборудования
3. Поверки и юстировки геодезических приборов
4. Рекогносцировка участка работ, закрепление точек съемочного обоснования
5. Теодолитная съемка
6. Тахеометрическая съемка
7. Нивелирование поверхности
8. Разбивочные работы
9. Геодезические работы для обеспечения землеустроительной и кадастровой деятельности
10. Подготовка отчетных материалов

Б2.У.3 Исполнительская практика: вторая геодезическая

Цели прохождения практики:

Целями второй геодезической практики являются закрепление теоретических знаний и практических навыков, полученных при изучении дисциплин «Геодезия», «Топографическое черчение», «Информационные технологии в инженерно-геодезических расчетах», позволяющих студентам самостоятельно выполнять комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, инвентаризации и межевании земельных участков, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

Задачи прохождения практики:

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов геодезических измерений, вычислений и графических построений;
- приобретение практических навыков прокладки теодолитного хода;
- приобретение практических навыков по тахеометрической съемке местности;
- приобретение практических навыков прокладки высотного (нивелирного) хода;
- приобретение навыков уравнивательных вычислений теодолитного, тахеометрического и нивелирных ходов.

Содержание практики:

1. Подготовительный этап:

- инструктаж по технике безопасности; - составление плана прохождения практики

2. Производственный этап:

Геодезические засечки

Применение ГНСС при геодезических работах

Проектирование земельного участка заданной площади и вынос в натуру его границ.

Восстановление в натуре утраченной части границы.

3. Заключительный этап: Подготовка отчетов.

Б2.У.4 Исполнительская практика: прикладная геодезия

Цели прохождения практики:

Целями практики по прикладной геодезии являются закрепление теоретических знаний и практических навыков, полученных при изучении дисциплин «Прикладная геодезия», «Информационные технологии в инженерно-геодезических расчетах», позволяющих студентам самостоятельно выполнять комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, инвентаризации и межевании земельных участков, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

Задачи прохождения практики:

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов построения опорных межевых сетей, способов выноса в натуру границ земельных участков и методов установления, восстановления и закрепления границ землепользования.

Содержание практики:

1. Построение опорных межевых сетей ОМС1, ОМС2
2. Геодезические разбивочные работы
3. Вынос границ земельного участка в натуру
4. Межевание земель

Б2.П.1 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности. Информационные системы и кадастр

Цели прохождения практики:

Целью производственной практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности является углубление и закрепление теоретических знаний, полученных во время аудиторных занятий и учебных практик, приобретение практических навыков и умений при выполнении профессиональных обязанностей кадастрового инженера, а также формирование профессиональных компетенций и опыта самостоятельной деятельности, необходимых для работы в профессиональной среде.

Задачи прохождения практики:

Задачами производственной практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности являются:

1. закрепление на практике теоретических знаний, полученных в ходе обучения;
2. изучение опыта организаций, ориентированных на работы для ведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, проведения государственного земельного надзора (контроля), выполнения операций с объектами недвижимости и др.
3. овладение практическими навыками и новейшими методами организации производственного процесса кадастровых работ, а именно:
 - проведение предпроектных подготовительных работ;
 - проведение основного и текущего учета, инвентаризация земель;
 - техническое и юридическое оформление работ;
 - перенесение в натуру результатов проектных работ;
 - приобретение опыта организаторской работы в условиях производства;
 - сбор необходимых материалов графического и аналитического характера как базы для выполнения выпускной квалификационной работы (ВКР).

Содержание практики:

1. Подготовительный этап

Вводный инструктаж. Прибытие практиканта на место прохождения практики, прикрепление к специалисту предприятия. Знакомство с организационной структурой и деятельностью предприятия. Знакомство с материально-техническим оснащением предприятия. Знакомство со своими должностными обязанностями и распорядком дня. Изучение нормативных и правовых документов, регламентирующих профессиональную деятельность предприятия. Составление календарного плана (графика) работ на весь период прохождения производственной практики.

2. Производственный этап

Выполнение обязанностей, возложенных руководителем практики на практиканта. Освоение профессиональных навыков работы кадастрового инженера.

3. Заключительный этап

Обработка и анализ производственной информации. Подготовка отчета по практике. Защита Отчета.

Б2.П.2 Технологическая практика. Кадастровый учет объектов недвижимости

Цели прохождения практики:

Получение профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; закрепление обучающимися теоретических знаний, полученных в процессе обучения, на основе глубокого изучения опыта работы соответствующих организаций, предприятий; закрепить практически знания, полученные бакалаврами в процессе обучения; обеспечить возможность бакалаврам применить теоретические знания для решения практических задач.

Задачи прохождения практики:

Ознакомиться со структурой организации; изучить нормативную и законодательную литературу, обеспечивающую деятельность предприятия; овладеть навыками выполнения кадастровых действий, проектирования земельно-кадастровых работ, применения геодезических приборов и оборудования для выполнения межевых работ оценочных работ и др.; изучить вопросы организации и экономики производства; изучить объект исследования, рекомендованный для отчёта по практике.

Содержание практики:

1. Конструкторский этап: Изучение организационной структуры управления и отделов предприятия (организации), например, Росреестра, их взаимодействие с другими структурными подразделениями, организациями, службами ФГУ «Кадастровыми палатами», органами исполнительной власти, налоговыми службами и т.п.; применение единой системы документации, организацию службы стандартизации, унификации, нормализации, регламентирующие материалы в работе специалистов земельно-кадастрового профиля, технологический контроль кадастровых документов, порядок внесения изменений и правила оформления кадастровой документации;

2. Производственный этап: Изучение структуры, организацию и функции отделов и их взаимодействие с другими подразделениями и службами организации (конструкторской, технологической, производственной); структуру и функции производственного отдела, принципы разработки методик выполнения кадастровых действий и контроля отдельных этапов работы, приборы, оборудование, программное обеспечение, которыми оснащен производственный отдел; организацию и подразделения службы контроля, организационно-технические основы обеспечения единства выполнения кадастровых действий, характеристики средств, методов и технологий, применяемых в кадастровых работах и аттестации рабочих мест.

3. Организационно-экономический этап: ознакомиться с вопросами организации планирования, управления производством, а также экономикой землеустроительных и кадастровых работ. Подготовки проектно-сметной документации на производство земельно-кадастровых работ, подготовки пакета документов для участия предприятия в конкурсах и тендерах на выполнение работ.

4. Раздел безопасности жизнедеятельности этап: бакалавр проходит инструктаж, проводимый на предприятии по предупреждению несчастных случаев и соблюдению требований охраны труда и основ законодательства Российской Федерации о труде, изучает нормативы и инструкции по технике безопасности, знакомится с методикой контроля параметров производственной среды на данном предприятии.

Б2.П.3 Преддипломная практика

Цели прохождения практики:

закрепление и углубление теоретических знаний и умений по дисциплинам «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Региональные особенности землеустройства и кадастров», «Земельное право», «Землеустройство», «Территориальное планирование», «Техническая инвентаризация объектов недвижимости», «Прикладная геодезия», «Геоинформационные технологии в землеустройстве и кадастрах», «Применение в кадастре глобальных спутниковых навигационных систем» и др. приобретение практических навыков, комплексное формирование профессиональных компетенций обучающихся, а также опыт самостоятельной профессиональной деятельности при выполнении работ, связанных с ведением кадастра недвижимости.

Задачи прохождения практики:

приобретение практического опыта по земельно-кадастровым работам; применение данных кадастра недвижимости при решении вопросов управления, рационального использования и охраны земель; овладение производственными навыками, компетенциями, передовыми методами в области автоматизированного кадастра недвижимости, а также:

- сбор исходных материалов в соответствии с программой преддипломной практики для написания отчета по выполнению практики;
- изучение статистических отчетов, учетов, сведений в соответствии с темой и индивидуальным заданием выпускной квалификационной работы (ВКР);
- анализ собранных материалов, их отбор в соответствии с темой и индивидуальным заданием ВКР;
- приобретение практического опыта геодезических, кадастровых и землеустроительных работ в организации, предоставившей возможность прохождения преддипломной практики;
- овладение производственными навыками, передовыми методами проведения комплекса геодезических, кадастровых и землеустроительных работ;
- выполнение научно-исследовательской работы в период прохождения преддипломной практики. Сбор и оформление данного вида информации контролируется руководителем написания дипломной работы (проекта) в соответствии с темами, предлагаемыми выпускающей кафедрой.

Содержание практики

1. Подготовительный этап (в т.ч. инструктаж по технике безопасности, ознакомление с распорядком дня и должностными обязанностями, составление календарного плана работы)
2. Производственный этап (выполнение запланированной исследовательской и/или производственной работы, в т.ч. сбор материалов по индивидуальному заданию)
3. Обработка и анализ полученных результатов
4. Подготовка отчета по практике