



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

## **АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ПРАКТИК**

**Направление подготовки  
21.03.02 Землеустройство и кадастры**

**Направленность (профиль):  
Городской кадастр**

**Форма обучения – очная, заочная**

Санкт-Петербург  
2018

**Б2.У.1 Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности: ознакомительная**

***Цели прохождения практики:***

Целями ознакомительной практики являются закрепление теоретических знаний и практических навыков работы с геодезическими приборами, а также освоение основных способов геодезических измерений и построений на местности, используемых при осуществлении кадастровой деятельности и проведении мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

***Задачи прохождения практики:***

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов геодезических измерений, вычислений и графических построений;
- приобретение практических навыков по рекогносцировке и закладке пунктов съемочного обоснования территории.

***Содержание практики:***

1. Инструктаж по технике безопасности при производстве полевых геодезических работ в землеустроительной и кадастровой деятельности
2. Получение и осмотр геодезических приборов и оборудования
3. Поверки и юстировки геодезических приборов
4. Рекогносцировка участка работ, закрепление точек съемочного обоснования
5. Измерение вертикальных и горизонтальных углов теодолитом различными способами
6. Измерение длин линий на местности различными способами
7. Измерение превышений между точками на местности
8. Подготовка отчета по практике
9. Зачет

## **Б2.У.2 Исполнительская практика: первая геодезическая**

### ***Цели прохождения практики:***

Целями первой геодезической практики являются закрепление теоретических знаний и практических навыков, полученных при изучении дисциплины «Геодезия», позволяющих студентам самостоятельно выполнять комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, инвентаризации и межевании земельных участков, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

### ***Задачи прохождения практики:***

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов геодезических измерений, вычислений и графических построений;
- приобретение практических навыков по рекогносцировке и закладке пунктов съемочного обоснования территории;
- приобретение практических навыков прокладки теодолитного хода;
- приобретение практических навыков по тахеометрической съемке местности;
- приобретение практических навыков прокладки высотного (нивелирного) хода;
- приобретение навыков уравнивательных вычислений теодолитного, тахеометрического и нивелирных ходов.

### ***Содержание практики:***

1. Инструктаж по технике безопасности
2. Получение и осмотр геодезических приборов и оборудования
3. Поверки и юстировки геодезических приборов
4. Рекогносцировка участка работ, закрепление точек съемочного обоснования
5. Теодолитная съемка
6. Тахеометрическая съемка
7. Нивелирование поверхности
8. Разбивочные работы
9. Геодезические работы для обеспечения землеустроительной и кадастровой деятельности
10. Подготовка отчетных материалов

## **Б2.У.3 Исполнительская практика: вторая геодезическая**

### ***Цели прохождения практики:***

Целями второй геодезической практики являются закрепление теоретических знаний и практических навыков, полученных при изучении дисциплин «Геодезия», «Топографическое черчение», «Информационные технологии в инженерно-геодезических расчетах», позволяющих студентам самостоятельно выполнять комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, инвентаризации и межевании земельных участков, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

### ***Задачи прохождения практики:***

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов геодезических измерений, вычислений и графических построений;
- приобретение практических навыков прокладки теодолитного хода;
- приобретение практических навыков по тахеометрической съемке местности;
- приобретение практических навыков прокладки высотного (нивелирного) хода;
- приобретение навыков уравнивательных вычислений теодолитного, тахеометрического и нивелирных ходов.

### ***Содержание практики:***

#### **1. Подготовительный этап:**

- инструктаж по технике безопасности; - составление плана прохождения практики

#### **2. Производственный этап:**

Геодезические засечки

Применение ГНСС при геодезических работах

Проектирование земельного участка заданной площади и вынос в натуру его границ.

Восстановление в натуре утраченной части границы.

#### **3. Заключительный этап: Подготовка отчетов.**

## **Б2.У.4 Исполнительская практика: прикладная геодезия**

### ***Цели прохождения практики:***

Целями практики по прикладной геодезии являются закрепление теоретических знаний и практических навыков, полученных при изучении дисциплин «Прикладная геодезия», «Информационные технологии в инженерно-геодезических расчетах», позволяющих студентам самостоятельно выполнять комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, инвентаризации и межевании земельных участков, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по созданию геодезической и картографической основы для государственного кадастра недвижимости.

### ***Задачи прохождения практики:***

- совершенствование практических навыков при работе с геодезическими приборами;
- освоение основных методов построения опорных межевых сетей, способов выноса в натуру границ земельных участков и методов установления, восстановления и закрепления границ землепользования.

### ***Содержание практики:***

1. Построение опорных межевых сетей ОМС1, ОМС2
2. Геодезические разбивочные работы
3. Вынос границ земельного участка в натуру
4. Межевание земель

## **Б2.П.1 Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности. Информационные системы и кадастр**

### ***Цели прохождения практики:***

Целью производственной практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности является углубление и закрепление теоретических знаний, полученных во время аудиторных занятий и учебных практик, приобретение практических навыков и умений при выполнении профессиональных обязанностей кадастрового инженера, а также формирование профессиональных компетенций и опыта самостоятельной деятельности, необходимых для работы в профессиональной среде.

### ***Задачи прохождения практики:***

Задачами производственной практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности являются:

1. закрепление на практике теоретических знаний, полученных в ходе обучения;
2. изучение опыта организаций, ориентированных на работы для ведения единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, проведения государственного земельного надзора (контроля), выполнения операций с объектами недвижимости и др.
3. овладение практическими навыками и новейшими методами организации производственного процесса кадастровых работ, а именно:
  - проведение предпроектных подготовительных работ;
  - проведение основного и текущего учета, инвентаризация земель;
  - техническое и юридическое оформление работ;
  - перенесение в натуру результатов проектных работ;
  - приобретение опыта организаторской работы в условиях производства;
  - сбор необходимых материалов графического и аналитического характера как базы для выполнения выпускной квалификационной работы (ВКР).

### ***Содержание практики:***

#### **1. Подготовительный этап**

Вводный инструктаж. Прибытие практиканта на место прохождения практики, прикрепление к специалисту предприятия. Знакомство с организационной структурой и деятельностью предприятия. Знакомство с материально-техническим оснащением предприятия. Знакомство со своими должностными обязанностями и распорядком дня. Изучение нормативных и правовых документов, регламентирующих профессиональную деятельность предприятия. Составление календарного плана (графика) работ на весь период прохождения производственной практики.

#### **2. Производственный этап**

Выполнение обязанностей, возложенных руководителем практики на практиканта. Освоение профессиональных навыков работы кадастрового инженера.

#### **3. Заключительный этап**

Обработка и анализ производственной информации. Подготовка отчета по практике. Защита Отчета.

## **Б2.П.2 Технологическая практика. Кадастровый учет объектов недвижимости**

### ***Цели прохождения практики:***

Получение профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; закрепление обучающимися теоретических знаний, полученных в процессе обучения, на основе глубокого изучения опыта работы соответствующих организаций, предприятий; закрепить практически знания, полученные бакалаврами в процессе обучения; обеспечить возможность бакалаврам применить теоретические знания для решения практических задач.

### ***Задачи прохождения практики:***

Ознакомиться со структурой организации; изучить нормативную и законодательную литературу, обеспечивающую деятельность предприятия; овладеть навыками выполнения кадастровых действий, проектирования земельно-кадастровых работ, применения геодезических приборов и оборудования для выполнения межевых работ оценочных работ и др.; изучить вопросы организации и экономики производства; изучить объект исследования, рекомендованный для отчёта по практике.

### ***Содержание практики:***

**1. Конструкторский этап:** Изучение организационной структуры управления и отделов предприятия (организации), например, Росреестра, их взаимодействие с другими структурными подразделениями, организациями, службами ФГУ «Кадастровыми палатами», органами исполнительной власти, налоговыми службами и т.п.; применение единой системы документации, организацию службы стандартизации, унификации, нормализации, регламентирующие материалы в работе специалистов земельно-кадастрового профиля, технологический контроль кадастровых документов, порядок внесения изменений и правила оформления кадастровой документации;

**2. Производственный этап:** Изучение структуры, организацию и функции отделов и их взаимодействие с другими подразделениями и службами организации (конструкторской, технологической, производственной); структуру и функции производственного отдела, принципы разработки методик выполнения кадастровых действий и контроля отдельных этапов работы, приборы, оборудование, программное обеспечение, которыми оснащен производственный отдел; организацию и подразделения службы контроля, организационно-технические основы обеспечения единства выполнения кадастровых действий, характеристики средств, методов и технологий, применяемых в кадастровых работах и аттестации рабочих мест.

**3. Организационно-экономический этап:** ознакомиться с вопросами организации планирования, управления производством, а также экономикой землеустроительных и кадастровых работ. Подготовки проектно-сметной документации на производство земельно-кадастровых работ, подготовки пакета документов для участия предприятия в конкурсах и тендерах на выполнение работ.

**4. Раздел безопасности жизнедеятельности этап:** бакалавр проходит инструктаж, проводимый на предприятии по предупреждению несчастных случаев и соблюдению требований охраны труда и основ законодательства Российской Федерации о труде, изучает нормативы и инструкции по технике безопасности, знакомится с методикой контроля параметров производственной среды на данном предприятии.

## **Б2.П.3 Преддипломная практика**

### ***Цели прохождения практики:***

закрепление и углубление теоретических знаний и умений по дисциплинам «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Региональные особенности землеустройства и кадастров», «Земельное право», «Землеустройство», «Территориальное планирование», «Техническая инвентаризация объектов недвижимости», «Прикладная геодезия», «Геоинформационные технологии в землеустройстве и кадастрах», «Применение в кадастре глобальных спутниковых навигационных систем» и др. приобретение практических навыков, комплексное формирование профессиональных компетенций обучающихся, а также опыт самостоятельной профессиональной деятельности при выполнении работ, связанных с ведением кадастра недвижимости.

### ***Задачи прохождения практики:***

приобретение практического опыта по земельно-кадастровым работам; применение данных кадастра недвижимости при решении вопросов управления, рационального использования и охраны земель; овладение производственными навыками, компетенциями, передовыми методами в области автоматизированного кадастра недвижимости, а также:

- сбор исходных материалов в соответствии с программой преддипломной практики для написания отчета по выполнению практики;
- изучение статистических отчетов, учетов, сведений в соответствии с темой и индивидуальным заданием выпускной квалификационной работы (ВКР);
- анализ собранных материалов, их отбор в соответствии с темой и индивидуальным заданием ВКР;
- приобретение практического опыта геодезических, кадастровых и землеустроительных работ в организации, предоставившей возможность прохождения преддипломной практики;
- овладение производственными навыками, передовыми методами проведения комплекса геодезических, кадастровых и землеустроительных работ;
- выполнение научно-исследовательской работы в период прохождения преддипломной практики. Сбор и оформление данного вида информации контролируется руководителем написания дипломной работы (проекта) в соответствии с темами, предлагаемыми выпускающей кафедрой.

### ***Содержание практики***

1. Подготовительный этап (в т.ч. инструктаж по технике безопасности, ознакомление с распорядком дня и должностными обязанностями, составление календарного плана работы)
2. Производственный этап (выполнение запланированной исследовательской и/или производственной работы, в т.ч. сбор материалов по индивидуальному заданию)
3. Обработка и анализ полученных результатов
4. Подготовка отчета по практике