Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ
Начальник учебно-методического управления

Михайлова Анна Олеговна
Подписано цифровой подписью: Михайлова Анна Олеговна

«29» июня 2023 г.

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)

направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) образовательной программы: Управление кадастровой деятельностью

форма обучения - очная

Санкт-Петербург, 2023

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве и кадастрах

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

формирование у студентов базовых профессиональных знаний, умений и навыков при подготовке кадастровых документов, выбора необходимых информационных ресурсов при осуществлении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав

формирование у студентов знаний по применению информационных технологий в землеустройстве и кадастрах;

формирование знаний и умений по использованию информационного обеспечения землеустроительных и кадастровых работ с учетом нормативно-правовой и технической документации, объединенных понятием стандартизации, классификации и кодирования;

формирование у студентов навыков применения современных методов и средств обработки в профессиональной сфере.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	48		48
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	32	16	32
Иная контактная работа, в том числе:	1,05		1,05
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	86,2		86,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Использование автоматизированных систем проектирования в землеустройстве и кадастрах										

1.1.	Автоматизированные системы и технологии управления в профессиональной сфере	3	2						19	21	ПК-2.4
1.2.	Средства обеспечения автоматизированных систем проектирования в землеустройстве и кадастрах	3	2		10	5			20	32	ПК-2.4
1.3.	Использование автоматизированных систем в землеустройстве и кадастрах	3	12		22	11			47,2	81,2	ПК-2.4
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Иная контактная работа	3								0,8	ПК-2.4
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Зачет с оценкой	3								9	ПК-1.5, ПК-2.4, ПК(Ц)-1.1, ПК (Ц)-1.2, ПК(Ц)-1.3, ПК (Ц)-1.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Межкультурной коммуникации

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Деловой иностранный язык

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является достижение уровня владения иностранным языком, позволяющего применять современные коммуникативные технологии на иностранном языке для академического и профессионального взаимодействия.

Задачами освоения дисциплины являются:

В говорении:

а) Формирование умений и навыков применять формы и средства деловой и профессионально-научной коммуникации для ведения академической и профессиональной дискуссии на иностранном языке.

В аудировании:

а) Формирование умений понимать на слух оригинальную монологическую и диалогическую речь, опираясь на изученный языковой материал, профессиональные знания, навыки языковой и контекстуальной догадки для решения профессиональных задач.

В чтении:

а) Формирование умения читать и понимать оригинальную литературу академической и профессиональной направленности на иностранном языке.

б) Совершенствование владения всеми видами чтения (изучающее, ознакомительное, просмотровое, поисковое), а также умения составлять вторичные репродуктивные тексты профессиональной и академической направленности и редактировать их.

В письменной речи:

а) Формирование умений и навыков использовать лексико-грамматические средства иностранного языка в коммуникативных ситуациях академического и профессионального общения опираясь на знания правил и норм письменного делового общения на иностранном языке.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			2
Контактная работа	28		28
Практические занятия (Пр)	28	0	28
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	76		76
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Правила и нормы устного и письменного делового общения										
1.1.	Устройство на работу: резюме и сопроводительное письмо	2			2				8	10	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.2.	Устройство на работу: собеседование	2			4				8	12	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
2.	2 раздел. Устное и письменное профессиональное взаимодействие										
2.1.	Понимание прочитанного на иностранном языке по теме направления подготовки	2			4				12	16	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
2.2.	Понимание прочитанного на иностранном языке по теме направления подготовки	2			4				12	16	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
3.	3 раздел. Устное и письменное академическое взаимодействие										
3.1.	Конференции	2			4				8	12	УК-4.2, УК-4.3, УК-4.1, УК-4.4
3.2.	Научная статья (аннотирование и реферирование)	2			2				8	10	УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
4.	4 раздел. Представление и обсуждение результатов исследования и проектной деятельности										
4.1.	Презентация	2			4				10	14	УК-4.2, УК-4.1, УК-4.3, УК-4.4
4.2.	Представление презентации	2			4				10	14	УК-4.4, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.1

5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачёт	2								4	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Информационное моделирование в профессиональной сфере (ТИМ)

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является формирование углубленных профессиональных знаний в области автоматизации информационного моделирования зданий и сооружений, а также автоматизации междисциплинарной координации данных информационной модели.

Задачами освоения дисциплины являются:

– формирование навыков по частичной автоматизации сопровождения функционирования технологии информационного моделирования зданий и сооружений;

– изучение студентами специфики автоматизированного экспорта BIM-моделей различных разделов в формате IFC;

– формирование навыков автоматизированного моделирования тонкостенных оболочечных конструкций.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			2
Контактная работа	16		16
Лабораторные занятия (Лаб)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	52		52
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Автоматизация сопровождения технологии информационного моделирования ОКС										
1.1.	Автоматизация заполнения протокола валидации	2					5		16	21	ПК(Ц)-1.1

1.2.	Автоматизация генерации элементов информационной модели по текстовому описанию	2					2		6	8	ПК(Ц)-1.1
1.3.	Процедурная генерация нетиповых элементов информационной модели	2					4		14	18	ПК(Ц)-1.1
2.	2 раздел. Автоматизация экспорта моделей Autodesk Revit в формате IFC										
2.1.	Основные ноды Dynamo автоматизированного экспорта IFC-моделей	2					2		6	8	ПК(Ц)-1.1, ПК (Ц)-1.4
2.2.	Автоматизированный экспорт IFC-моделей для разделов	2					3		10	13	ПК(Ц)-1.1, ПК (Ц)-1.4
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Зачет	2								4	ПК(Ц)-1.1, ПК (Ц)-1.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Информационные системы в землеустроительной и кадастровой деятельности

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

формирование у студентов базовых профессиональных знаний, умений и навыков при подготовке кадастровых документов, выбора необходимых информационных ресурсов при осуществлении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав

формирование у студентов знаний по применению информационных технологий в землеустройстве и кадастрах;

формирование знаний и умений по использованию информационного обеспечения землеустроительных и кадастровых работ с учетом нормативно-правовой и технической документации, объединенных понятием стандартизации, классификации и кодирования;

формирование у студентов навыков применения современных методов и средств обработки в профессиональной сфере.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	48		48
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	32	16	32
Иная контактная работа, в том числе:	1,05		1,05
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	86,2		86,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Использование информационных систем в землеустройстве и кадастрах										
1.1.	Информационные системы управления в профессиональной сфере	3	2						19	21	ПК-2.4

1.2.	Информационное обеспечение в профессиональной сфере - состав и классификация.	3	2		10	5			20	32	ПК-2.4
1.3.	Использование информационных систем и технологий в землеустройстве и кадастрах	3	12		22	11			47,2	81,2	ПК-2.4
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Иная контактная работа	3								0,8	ПК-2.4
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Зачет с оценкой	3								9	ПК-1.5, ПК-2.4, ПК(Ц)-1.1, ПК (Ц)-1.2, ПК(Ц)-1.3, ПК (Ц)-1.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Кадастровая оценка объектов недвижимости

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью дисциплины является формирование у студентов общепрофессиональных и профессиональных знаний и умений по проведению кадастровой оценки различных объектов недвижимости

Формирование знаний и навыков, позволяющих осуществлять сбор информации о сегментах рынка недвижимости

Формирование знаний законодательства РФ о государственной кадастровой оценке и об оценочной деятельности и о структуре рынка недвижимости

Формирование знаний и умений, позволяющих группировать объекты недвижимости в соответствии с методиками по определению кадастровой стоимости

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр	
			2	3
Контактная работа	106		42	64
Лекционные занятия (Лек)	46	0	14	32
Практические занятия (Пр)	60	0	28	32
Иная контактная работа, в том числе:	3		1,5	1,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	2		1	1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,5		0,25	0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,5		0,25	0,25
Часы на контроль	35,5		8,75	26,75
Самостоятельная работа (СР)	143,5		55,75	87,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)				
часы:	288		108	180
зачетные единицы:	8		3	5

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Нормативно-правовое и методическое обеспечение государственной кадастровой оценки										

1.1.	Нормативно-правовое и методическое обеспечение государственной кадастровой оценки	2	4		2				8	14	ПК-4.1
1.2.	Формирование перечня объектов оценки	2	4		6				10	20	ПК-4.1
2.	2 раздел. Формирование допущений, используемых в оценочной деятельности										
2.1.	Формирование допущений, используемых в оценочной деятельности	2	2		4				12	18	ПК-4.1
3.	3 раздел. Установление оценочных зон при Государственной кадастровой оценке										
3.1.	Установление оценочных зон при Государственной кадастровой оценке	2	2		6				15,75	23,75	ПК-4.1
4.	4 раздел. Методология анализа рынка недвижимости										
4.1.	Методология анализа рынка недвижимости	2	2		10				10	22	ПК-4.1
5.	5 раздел. Иная контактная работа										
5.1.	Контрольная работа	2								1,25	ПК-4.1
6.	6 раздел. Контроль										
6.1.	Зачёт с оценкой	2								9	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
7.	7 раздел. Сегментирование территории проведения оценочных работ										
7.1.	Сегментирование территории проведения оценочных работ	3	4		4				8	16	ПК-4.2
8.	8 раздел. Формирование перечня ценообразующих факторов										
8.1.	Формирование перечня ценообразующих факторов	3	4		4				8	16	ПК-4.2
9.	9 раздел. Сбор и обработка рыночных данных для кадастровой оценки										
9.1.	Сбор и обработка рыночных данных данных для кадастровой оценки	3	2		4				8	14	ПК-4.2
10.	10 раздел. Проблематика определения кадастровой стоимости										

10.1.	Выбор метода и подхода для определения кадастровой стоимости	3	2		2				4	8	ПК-4.3
10.2.	Построение статистических моделей определения кадастровой стоимости объектов недвижимости	3	4		4				12	20	ПК-4.3
10.3.	Применение регрессионного анализа в задачах массовой и индивидуальной оценки недвижимости	3	2		2				2	6	ПК-4.3
10.4.	Правила построения многофакторных регрессионных моделей	3	6		6				20	32	ПК-4.3
10.5.	Теоретические предпосылки регрессии и последствия их нарушения	3	2						4,75	6,75	ПК-4.3
10.6.	Неопределенность оценки, полученной по регрессионной модели	3	1		2				5	8	ПК-4.3
11.	11 раздел. Оценка качества модели кадастровой стоимости										
11.1.	Оценка качества модели кадастровой стоимости	3	1		2				5	8	ПК-4.4
11.2.	Ошибки построения регрессионных моделей	3	4		2				11	17	ПК-4.4
12.	12 раздел. Иная контактная работа										
12.1.	Курсовой проект	3								1,25	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
13.	13 раздел. Контроль										
13.1.	Экзамен	3								27	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Командообразование, самоуправление и социальная адаптация в профессиональной деятельности

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются формирование знаний о роли и месте команды в управленческой деятельности, получение представлений о построении профессиональной карьеры и самоорганизации и формирование знаний о социальной адаптации в профессиональной деятельности.

- изучение понятия команды;
- формирование системного представления о командной работе;
- получение представления о видах путях построения профессиональной карьеры;
- определение роли самоорганизации в построении профессиональной карьеры;
- изучение методов самоорганизации;
- изучение понятия социальной адаптации применительно к профессиональной деятельности.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			2
Контактная работа	28		28
Лекционные занятия (Лек)	14	0	14
Практические занятия (Пр)	14	0	14
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	40		40
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Командообразование										
1.1.	Теоретические основы формирования профессиональной команды	2	1		1				6	8	УК-3.1

1.2.	Управление командой	2	1		1				6	8	УК-3.4
1.3.	Психология команды	2	2		2				6	10	УК-3.2
1.4.	Конфликтология	2	2		2				6	10	УК-3.3
2.	2 раздел. Самооуправление										
2.1.	Управление карьерой	2	2		2				4	8	УК-6.2
2.2.	Самоорганизация	2	2		2				4	8	УК-6.1
3.	3 раздел. Адаптация										
3.1.	Теоретические основы адаптации	2	2		2				4	8	УК-6.3
3.2.	Программы и участники адаптации	2	2		2				4	8	УК-6.3
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет	2								4	УК-3.1, УК-3.2, УК-3.3, УК-3.4, УК-6.1, УК-6.2, УК-6.3

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методы обработки и моделирование в землеустройстве и кадастрах

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Формирование теоретических представлений об экономико-математических методах, моделировании и математических моделях и их применении в землеустройстве и кадастрах

1)Изучить основные понятия экономико-математического моделирования, принципы построения математических моделей, типы математических моделей, используемых в землеустройстве и кадастрах

2) Получить профессиональные навыки по моделированию и применению математических моделей для землеустроительных и кадастровых целей

3) Получить профессиональные умения по применению экономико-статистических методов обработки информации для целей землеустройства, земельного и городского кадастра, мониторинга земель, применению методов для создания моделей массовой кадастровой кадастровой оценки в современном профессиональном программном обеспечении

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	1,5		1,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	47,75		47,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Методы обработки и моделирования в землеустройстве и кадастрах										

1.1.	Общие сведения об экономико-математических моделях и моделировании в землеустройстве	1	2		2				4	8	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4
1.2.	Методы анализа данных	1	4		4				10	18	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4
1.3.	Корреляционно-регрессионный анализ	1	4		4				8	16	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4
1.4.	Модели линейного программирования в области землеустройства и кадастра	1	4		4				6	14	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4
1.5.	Кластеризация и классификация данных	1	2		2				8	12	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4
2.	2 раздел. Курсовая работа										
2.1.	Курсовая работа	1							11,75	12,75	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4
3.	3 раздел. Иная контактная работа										
3.1.	Иная контактная работа	1								1,25	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Экзамен	1								26	ПК-3.7, ПК-4.3, ПК-4.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Межкультурной коммуникации

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы научно-профессиональной коммуникации

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются формирование и развитие у магистрантов языковой и речевой компетенций, необходимых для свободного пользования русским языком при решении актуальных задач профессионального характера, в том числе в сфере научно-делового общения.

- совершенствование владения русским языком в устной и письменной формах речи;

-развитие умений самостоятельно ориентироваться в коммуникативно-информационном пространстве, находить и перерабатывать необходимую информацию для делового общения в профессиональной и научно-деловой сферах на русском языке;

- интерпретирование необходимой информации в деловых, в том числе научных целях в соответствии с решаемыми задачами и нормами русской речи.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	16		16
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	52		52
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Раздел 1										
1.1.	Научный стиль как языковое воплощение существования человека в профессиональной сфере.	1	2						6	8	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4

1.2.	Специфика научного знания и его воплощение в научном произведении.	1	2						7	9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.3.	Автор научного текста как субъект познания.	1	2						6	8	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.4.	Специфика и принципы редактирования научного текста.	1	2						7	9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.5.	Устная форма научной речи. Понятие научной дискуссии. Правила ее ведения	1	2						6	8	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.6.	Аспекты презентации законченной части диссертационного исследования (Введение).	1	2						10	12	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.7.	Стратегии и тактики участников профессионально -делового диалогического общения.	1	4						10	14	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет	1								4	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы научных исследований

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

1) ориентация на подготовку студента в магистратуре к выполнению основных видов профессиональной деятельности в научно-исследовательской области при решении типовых задач по анализу, систематизации и обобщению результатов научных исследований в сфере науки и образования путем применения комплекса исследовательских методов при решении конкретных научно-исследовательских задач землеустройства и кадастров с использованием современных научных методов и технологий.

1) формирование теоретических навыков разработки программ научно-технических исследований в области землеустройства и кадастров;

2) развитие способностей для проведения методологического анализа научно-технических достижений;

3) формирование навыков работы с источниками научного исследования задач дисциплины в области формирования практических навыков;

4) планирование и организация опытно-экспериментальной работы, обработки результатов, их апробации и оформления.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр		
			1	2	3
Контактная работа	78		32	14	32
Лекционные занятия (Лек)	32	0	16		16
Практические занятия (Пр)	46	0	16	14	16
Иная контактная работа, в том числе:	4,5		1,5	1,5	1,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	3		1	1	1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,75		0,25	0,25	0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,75		0,25	0,25	0,25
Часы на контроль	26,25		8,75	8,75	8,75
Самостоятельная работа (СР)	143,25		29,75	47,75	65,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)					
часы:	252		72	72	108
зачетные единицы:	7		2	2	3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Основы научных исследований (1 семестр)										

1.1.	Организация научных исследований в Российской Федерации	1	8		7				18	33	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
1.2.	Оформление результатов научных исследований	1	8		8				6	22	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
1.3.	Курсовая работа	1			1				5,75	6,75	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Иная контактная деятельность	1								1,25	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Зачёт с оценкой	1								9	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
4.	4 раздел. Основы научных исследований (2 семестр)										
4.1.	Сбор, поиск и обработка информации в рамках научного исследования	2			13				14	27	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8

4.2.	Курсовая работа	2			1				33,75	34,75	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
5.	5 раздел. Иная контактная деятельность										
5.1.	Иная контактная деятельность	2								1,25	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
6.	6 раздел. Контроль										
6.1.	Зачет с оценкой	2								9	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
7.	7 раздел. Основы научных исследований (3 семестр)										
7.1.	Научно-исследовательская работа в рамках подготовки магистерской диссертации	3	9		8				18	35	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
7.2.	Публикация результатов магистерской выпускной квалификационной работы	3	6		8				20	34	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
7.3.	Курсовой проект	3	1						27,75	28,75	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8

8.	8 раздел. Иная контактная работа										
8.1.	Иная контактная деятельность	3								1,25	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8
9.	9 раздел. Контроль										
9.1.	Зачет с оценкой	3								9	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4, ОПК-1.5, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Истории и философии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы педагогики

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

усвоение общих вопросов педагогики, теории обучения и воспитания; раскрытие перспективы и пути овладения профессионально-педагогической деятельностью, создание условия для формирования педагогического самосознания как основы личностной рефлексии

- формирование системы знаний общих основ педагогики, методологии научных исследований в педагогике, теоретических основ и методики воспитания;

- формирование умений использования категориального аппарата при моделировании педагогического взаимодействия;

-формирование умений разрабатывать и апробировать проект учебно-методического материала;

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	72		72
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Теоретико-методологические основы педагогики. Педагогика как наука об образовании человека										

1.1.	Место педагогики в системе наук. Разделы педагогики. История педагогики. Основные понятия педагогики.	1	2		2				9	13	ОПК-5.1
1.2.	Общемировые тенденции развития педагогической науки и практики.	1	2		2				9	13	ОПК-5.1
2.	2 раздел. Основные категории педагогики. Методология и методы педагогического исследования										
2.1.	Учебно-методический материал в реализации образовательной программы	1	2		2				10	14	ОПК-5.2
2.2.	Методологическая культура педагога	1	2		2				10	14	ОПК-5.2, ОПК-5.3
2.3.	Методы, приемы и формы организации контроля знаний	1	2		2				6	10	ОПК-5.2, ОПК-5.1
3.	3 раздел. Педагогический процесс: сущность, структура, основные характеристики. Закономерности и принципы										
3.1.	Модель педагогического процесса.	1	2		2				6	10	ОПК-5.2
3.2.	Современные педагогические технологии.	1	2		2				8	12	ОПК-5.2, ОПК-5.3
3.3.	Учебно-методический материал в реализации образовательной программы	1	2		2				14	18	ОПК-5.3, ОПК-5.2
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Контроль	1								4	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Информатики

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы системного анализа и теории принятия решений

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

формирование у будущих магистров способности осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

формирование способности к выявлению составляющих проблемной ситуации и связей между ними;

освоение методов критического анализа при исследовании систем и выбора методов анализа, адекватных проблемной ситуации;

получение навыков разработки и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации;

получение знаний по применению способов обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации изучение принципов теории систем;

овладение способами классификации систем;

развитие навыков системного моделирования;

познание способов принятия решений в сложных системах.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	72		72
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Математические модели систем										

1.1.	Основные положения системного анализа. Математические модели систем	1	8		5				12	25	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.6, УК-1.5
2.	2 раздел. Методы оптимизации в управлении системами										
2.1.	Методы оптимизации. Примеры поиска оптимальных режимов функционирования систем	1	2		2				12	16	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6
2.2.	Имитационное моделирования процессов для поиска оптимальных режимов работы системы	1	2		2				16	20	УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.1, УК-1.6
3.	3 раздел. Математические методы принятия решений										
3.1.	Многокритериальные методы оптимизации для принятия решений	1	2		2				12	16	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6
3.2.	Математические методы принятия решений	1	2		3				10	15	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6
3.3.	Имитационное моделирование для принятия решений	1			2				10	12	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет	1								4	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка стоимости объектов недвижимости

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются формирование фундаментальных основ и профессиональных знаний в области теории и практики оценки стоимости объектов недвижимости

Задачами освоения дисциплины являются:

- научить студентов научно-техническим, экономическим знаниям и методологическим основам в рамках дисциплины «Оценка стоимости объектов недвижимости» с учетом динамически меняющихся условий современной экономики;
- ознакомить с основными подходами и методами к оценке стоимости объектов недвижимости;
- раскрыть сущность анализа вариантов наилучшего и наиболее эффективного использования объекта недвижимости;
- сформировать необходимые практические навыки управления с учетом специфики оценки стоимости объектов недвижимости для дальнейшего самостоятельного, творческого использования теоретических знаний в практической деятельности для достижения наилучших результатов.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	1,05		1,05
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	66,2		66,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Оценка объектов недвижимости										

1.1.	Понятие, цели и организация оценки стоимости объектов недвижимости	1	2		2				13,2	17,2	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
1.2.	Классификация объектов недвижимости	1	2		2				8	12	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
1.3.	Сравнительный подход к оценке недвижимости	1	2		2				8	12	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
1.4.	Затратный подход к оценке недвижимости	1	2		2				8	12	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
1.5.	Доходный подход к оценке недвижимости	1	2		2				8	12	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
1.6.	Риски при оценке стоимости объектов недвижимости	1	2		2				8	12	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
1.7.	Особенности оценки стоимости объектов недвижимости в Российской Федерации	1	4		4				13	21	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет с оценкой	1								9,8	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Планирование и организация землеустроительных и кадастровых работ

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Углубить профессиональное образование в области изучения современных проблем землеустройства и кадастров, позволяющего успешно работать в сфере кадастровой деятельности, кадастрового учета, обладать предметно-специализированными компетенциями, способствующими социальной мобильности и устойчивости на рынке выполнения кадастровых работ. Сформировать у магистранта общекультурные и профессиональные ко-петенции по планированию и организации земельно-кадастровых работ

-овладеть методами планирования и организации земельно-кадастровых работ;

-использовать приобретенные компетенции в практической профессиональной землеустроительной и кадастровой деятельности.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	16	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	67		67
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практи-ческую подго-товку	всего	из них на практи-ческую подго-товку	всего	из них на практи-ческую подго-товку			
1.	1 раздел. Задачи земельно-кадастрового и землеустроительного процессов в системе земельно-правовых отношений в РФ										

1.1.	Земельно-кадастровые и землеустроительные работы	3	2		2	2				4	ОПК-2.1, ОПК-2.3, ОПК-2.4
1.2.	Вопросы, решаемые в системе земельно-кадастровых и землеустроительных работ	3	2		2	2				4	ОПК-2.1, ОПК-2.4, ОПК-2.2, ОПК-2.5
2.	2 раздел. Учреждения и организации, осуществляющие земельно-кадастровую деятельность										
2.1.	Государственные учреждения и организации	3	2		4	4				6	ОПК-2.1, ОПК-2.2, ОПК-2.3
2.2.	Коммерческие организации	3	4		2	2				6	ОПК-2.1, ОПК-2.2, ОПК-2.4, ОПК-2.5
3.	3 раздел. Нормирование труда при производстве кадастровых работ										
3.1.	Планирование работ и задачи нормирования труда	3	6		6	6			67	79	ОПК-2.1, ОПК-2.4, ОПК-2.5, ОПК-2.2, ОПК-2.3
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Контроль	3								9	ОПК-2.1, ОПК-2.2, ОПК-2.3, ОПК-2.4, ОПК-2.5

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Планирование и организация инженерно-геодезических работ

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является приобретение студентами необходимых знаний в области организации и планирования инженерно-геодезических изысканий, изучении норм выработки при выполнении полевых и камеральных инженерно-геодезических работ, изучении нормативно-правовых актов по контролю качества геодезических работ и требований нормативно-правовых актов к содержанию отчетов по выполненным инженерно-геодезическим работам, кроме того целью является формирование умений использовать нормативно-техническую документацию в области градостроительный деятельности для планирования и выполнения инженерно-геодезических изысканий, проверять материалы инженерно-геодезических изысканий на их соответствие требованиям технических регламентов и нормативно-правовых актов в сфере инженерно-геодезических изысканий, собирать, систематизировать, анализировать информацию о физико-географических, техногенных, экономических условиях топографо-геодезической обеспеченности района работ, а также руководить работой исполнителей, ставить им задачи, контролировать и анализировать их деятельность.

Основные задачи освоения учебной дисциплины состоят в приобретении студентами навыка проектирования геодезических измерений

при построении государственных геодезических сетей и проведении полевых геодезических съемочных работ, составлении договорной, сметной и отчетной документации, контроля и приемки топографо-геодезических и картосоставительских работ

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	16	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,8		0,8
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	71,2		71,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Планирование и организация инженерно-геодезических работ										
1.1.	Общие положения о порядке планировании топографо-геодезических работ	1	2		2	2			10	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4
1.2.	Состав договорной документации топографо-геодезических предприятий и организаций	1	2		3	3			12	17	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4
1.3.	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения работ	1	4		3	3			13,2	20,2	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4
1.4.	Составление программы работ или технического предписания	1	4		4	4			16	24	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4
1.5.	Организация и состав полевых топографо-геодезических работ	1	2		2	2			10	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4
1.6.	Организация и состав камеральных топографо-геодезических работ	1	2		2	2			10	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Иная контактная работа	1								0,8	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Зачет	1								4	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Информатики

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Практические основы анализа больших данных и визуализации результатов

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины «Практические основы анализа больших данных и визуализации результатов» являются: формирование у обучающихся системных фундаментальных знаний в области бизнес-аналитики, приобретение практических навыков использования методов аналитической обработки информации, применение на практике полученных знаний и умений в соответствии с международными требованиями к избранному виду деятельности.

Задачами освоения дисциплины являются:

изучение технологий оперативного и интеллектуального анализа данных;

ознакомление с базовыми понятиями информационно-аналитических систем;

освоение методик создания и применения информационно-аналитических систем.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	16		16
Лабораторные занятия (Лаб)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	52		52
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Основы анализа больших данных (Big Data)										
1.1.	Аналитическая платформа Deductor: возможности, начало работы, понятие сценария и узла обработки	3					2		2	4	ОПК-1.7

1.2.	Базовые операции над узлами сценария. Мастер визуализации	3					2		2	4	ОПК-1.7
1.3.	Предобработка данных: парциальная обработка, выявление дубликатов и противоречий, спектральная обработка, корреляционный анализ	3					2		4	6	ОПК-1.7
2.	2 раздел. Методы интеллектуального анализа данных (Data mining)										
2.1.	Квантование данных. Кросс-таблица.	3					2		6	8	ОПК-1.7
2.2.	Классификация данных на основе деревьев решений	3					2		6	8	ОПК-1.7
2.3.	Кластеризация с использованием алгоритма k-means	3					1		6	7	ОПК-1.7
2.4.	Кластеризация на основе самоорганизующихся карт Кохонена	3					1		6	7	ОПК-1.7
3.	3 раздел. Возможности прогнозирования в аналитической программе Deductor										
3.1.	Прогнозирование с использованием линейной регрессии	3					1		6	7	ОПК-1.7
3.2.	Прогнозирование на основе пользовательской модели	3					1		6	7	ОПК-1.7
3.3.	Прогнозирование с помощью нейронной сети	3					2		8	10	ОПК-1.7
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет	3								4	ОПК-1.7

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Проектный менеджмент

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является формирование знаний о теоретических и практических аспектах управленческой деятельности при реализации различных проектов (экономические, управленческие, нормативно-правовые основы).

Задачи дисциплины:

1. формирование целостного представления о методологии управления проектами, в том числе методическими основами рыночного подхода к системе экономики и планирования реализации проектов, методами анализа и синтеза управленческих решений, основанных на идеях достижения максимального результата в условиях ограниченности имеющихся ресурсов и способов повышения рентабельности;
2. формирование навыков овладения инструктивными материалами и программными средствами по вопросам управления проектами;
3. формирование способности работы с основными источниками экономической информации по дисциплине.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			2
Контактная работа	28		28
Лекционные занятия (Лек)	14	0	14
Практические занятия (Пр)	14	0	14
Иная контактная работа, в том числе:	0,8		0,8
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	75,2		75,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			

1.	1 раздел. Раздел 1. Введение в проектный менеджмент. Методы проектного управления										
1.1.	Цели и задачи проектного управления. Методология и стандарты проектного управления	2	4		4				10	18	УК-2.1
1.2.	Разработка концепции и паспорта проекта	2	2		2				14	18	УК-2.2
2.	2 раздел. Раздел 2. Разработка плана реализации проекта с учетом рисков и способов их устранения										
2.1.	Принципы и методы разработки плана реализации проекта.	2	2		6				14	22	УК-2.3, УК-2.4
2.2.	Управление рисками проекта	2	2						14	16	УК-2.3, УК-2.4
2.3.	Методы и инструменты контроля и мониторинга проектов.	2	2						8	10	УК-2.4, УК-2.5
3.	3 раздел. Раздел 3. Мониторинг реализации проекта и оценка эффективности реализации										
3.1.	Оценка результатов и эффективности проекта	2	2		2				15,2	19,2	УК-2.4, УК-2.5
4.	4 раздел. Иная контактная работа										
4.1.	Иная контактная работа	2								0,8	УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3, УК-2.4, УК-2.5
5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачет	2								4	УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3, УК-2.4, УК-2.5

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Истории и философии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Социальные коммуникации. Психология

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Ознакомление с теоретическими основами социальных коммуникаций как базы эффективной индивидуальной и коллективной деятельности и толерантного поведения в поликультурных, многонациональных и многоконфессиональных группах и командах.

– ознакомление с основами кросс-культурной, этнической психологии и психологии личности для создания базы для успешного преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров, возникающих в процессе межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач;

- формирование у обучающихся знаний по кросс-культурной, этнической и психологии индивидуальности и готовности к работе в командах на основе знания условий формирования и принципов командной работы;

– формирование представлений о работе в команде; формировании команды и распределении ролей, навыков диалогического общения с представителями различных культур, в том числе в конфликтных ситуациях и ситуациях с конфликтогенами;

– формирование представлений о моделях, формах и структурных компонентах коммуникации; особенностях коммуникации в условиях поликультурной среды; стилях делового общения;

- формирование умений и отработка навыков эффективного обмена информацией в процессе взаимодействия, выбора и использования психологических способов оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия;

– формирование представлений о потенциалах и ресурсах: интра-, интер- и внеиндивидуальных;

- формирование умений управлять собственным ресурсным состоянием, выбирать средства коррекции ресурсного состояния.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	72		72
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Психология социальных коммуникаций										
1.1.	Социальные коммуникации. Модели коммуникативного процесса. Обратная связь и ее значение для эффективности коммуникации	1	2		2				9	13	УК-5.1, УК-5.3, УК-5.2
1.2.	Формы делового общения (беседа, переписка, разговор, совещание, переговоры, выступление, информирование). Типы коммуникантов. Правила передачи информации. Диагностика коммуникативной компетентности. Психологические аспекты публичного выступления. Средства общения: эффективные и неэффективные.	1	2		2				9	13	УК-5.1, УК-5.3
1.3.	Психологическое влияние и противостояние влияния. Виды влияния. Характеристики, методы, средства, стратегии психологического воздействия. Методы психологического влияния и их выбор применительно к ситуации взаимодействия. Основы теории аргументации. Стили делового общения. Конфликты и конфликтогены. Практика работы с конфликтогенами. Проблемы коммуникативной и этнической толерантности и формирования толерантного поведения.	1	2		2				9	13	УК-5.3

1.4.	Группы и группобразование. Элементы формирование команд. Освоение отдельных методов формирования команды на практике. Значение коммуникаций в разных управленческих школах.	1	2		2				9	13	УК-5.2, УК-5.3
2.	2 раздел. Межкультурное взаимодействие. Элементы этнической и кросс-культурной психологии. Ресурсный подход в психологии и его реализация в разных типах культур										
2.1.	Барьеры в общении. Типы барьеров. Макро-уровень в социальных коммуникациях: межкультурное взаимодействие. Этнические и кросс-культурные барьеры. Типы культур: простые и сложные, контактные и дистантные, индивидуалистские и коллективистские.	1	2		2				9	13	УК-5.1, УК-5.2
2.2.	Значение самоактуализации для разных типов культур и ресурсный подход в психологии. Психологические механизмы приспособления к деятельности: компенсация, адаптация, коррекция, развитие. Концепция индивидуального стиля деятельности. Стили деятельности как ресурсы.	1	2		2				9	13	УК-5.1, УК-5.3
2.3.	Ресурсы и ресурсное состояние. Отношения со временем в разных типах культур и управление временем: техники и технологии	1	2		2				9	13	УК-5.1, УК-5.3, УК-5.2
2.4.	Элементы конфликтологии. Профилактика конфликтов в поликультурном коллективе. Особенности взаимодействия с представителями разных типов культур	1	2		2				9	13	УК-5.2, УК-5.3, УК-5.1
3.	3 раздел. Контроль знаний										
3.1.	Контроль знаний	1								4	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Управление земельными ресурсами

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами» является получение студентами знаний и умений в области профессиональной организационно-управленческой деятельности: земельно-имущественные отношения; система управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, правоприменительная деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости; мониторинг земель и иной недвижимости,обоснование технических и организационных решений и др., позволяющих землеустроителю оценить содержание и перспективы направления «землеустройство» в системе современных общественных отношений, освоить научно-прикладной понятийный аппарат, используемый в системе земельных отношений и землеустройства РФ.

–изучение принципов управления земельными ресурсами;–знакомство с основными аспектами управления земельными ресурсами: производственным, правовым, экономическим и природоохранным;

–знакомство с методами инвентаризации земельных угодий и оценки земельных ресурсов;

–приобретение навыков составления научно-информационной базы для управления земельными ресурсами на основе почвенно-картографических материалов;

–формирование целостного представления об управлении земельными ресурсами на примере района или хозяйства с точки зрения агронома-эколога.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр	
			2	3
Контактная работа	106		42	64
Лекционные занятия (Лек)	46	0	14	32
Практические занятия (Пр)	60	30	28	32
Иная контактная работа, в том числе:	2,55		1,5	1,05
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1,4		1	0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,65		0,25	0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,5		0,25	0,25
Часы на контроль	53,5		26,75	26,75
Самостоятельная работа (СР)	161,95		73,75	88,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)				
часы:	324		144	180
зачетные единицы:	9		4	5

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Управление земельными ресурсами										
1.1.	Теоретические основы управления земельными ресурсами.	2	6		16	8				22	ПК-3.1, ПК-3.2
1.2.	Методы и системы управления земельными ресурсами	2	8		12	6			73,75	93,75	ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.5, ПК-3.6, ПК-3.4, ПК-3.7, ПК-3.8
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Иная контактная работа	2								1,25	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.7
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Экзамен	2								27	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.7, ПК-3.1, ПК-3.4, ПК-3.5, ПК-3.6, ПК-3.8
4.	4 раздел. Управление земельными ресурсами										
4.1.	Система и органы управления земельными ресурсами	3	24		20	10				44	ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.4, ПК-3.8, ПК-3.7, ПК-3.3
4.2.	Эффективность системы управления земельными ресурсами, порядок перевода земель в различные категории	3	8		12	6			88,2	108,2	ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.4, ПК-3.7, ПК-3.5, ПК-3.3, ПК-3.6, ПК-3.8
5.	5 раздел. Иная контактная работа										

5.1.	Иная контактная работа	3								0,8	ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4, ПК-3.5, ПК-3.6, ПК-3.7, ПК-3.8
6.	6 раздел. Контроль										
6.1.	Экзамен	3								27	ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4, ПК-3.5, ПК-3.6, ПК-3.7, ПК-3.8

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Управление кадастровой деятельностью

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью преподавания дисциплины является получении теоретических знаний и практических управления кадастровой деятельностью.

Основными задачами дисциплины являются:

- изучение основных положений управления кадастровой деятельностью;
- изучение порядка составления проектов планов-графиков выполнения работ;
- изучение правил распределения трудовых и материальных ресурсов для выполнения работ;
- изучение правил оценки эффективности деятельности подразделения и разрабатывает корректирующие действия;
- изучение правил составления отчетной документации.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр		
			1	2	3
Контактная работа	138		32	42	64
Лекционные занятия (Лек)	62	0	16	14	32
Практические занятия (Пр)	76	38	16	28	32
Иная контактная работа, в том числе:	2		0,25	0,25	1,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1				1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25				0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,75		0,25	0,25	0,25
Часы на контроль	62,25		8,75	26,75	26,75
Самостоятельная работа (СР)	229,75		67	75	87,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)					
часы:	432		108	144	180
зачетные единицы:	12		3	4	5

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Ведение кадастровой деятельности										
1.1.	Введение в кадастровую деятельность	1	4		4	1			17	25	ПК-1.1

2.	2 раздел. Теоретические и методические положения организации кадастровой деятельности										
2.1.	Введение в кадастровую деятельность	1	6		6	4			19	31	ПК-1.1, ПК-1.2
3.	3 раздел. Качество и эффективность кадастровых работ										
3.1.	Качество и эффективность кадастровых работ	1	3		3	2			16	22	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3
4.	4 раздел. Нормирование труда в рамках кадастровой деятельности										
4.1.	Нормирование труда в рамках кадастровой деятельности	1	3		3	1			15	21	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3
5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачёт с оценкой	1								9	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
6.	6 раздел. Планирование в кадастровом производстве										
6.1.	Планирование в кадастровом производстве	2	6		12	6			20	38	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.4, ПК-1.3
7.	7 раздел. Основы управления кадастровым производством										
7.1.	Основы управления кадастровым производством	2	6		10	5			20	36	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4
8.	8 раздел. Особенности организации кадастровых работ в отношении зданий										
8.1.	Особенности организации кадастровых работ в отношении зданий	2	2		6	3			35	43	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4
9.	9 раздел. Контроль										
9.1.	Экзамен	2								27	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
10.	10 раздел. Особенности организации кадастровых работ в отношении сооружений										

10.1.	Особенности организации кадастровых работ в отношении сооружений	3	6		6	3			25	37	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
11.	11 раздел. Особенности организации кадастровых работ в отношении единых недвижимых комплексов										
11.1.	Особенности организации кадастровых работ в единых недвижимых комплексов	3	6		6	3			20	32	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
12.	12 раздел. Особенности организации кадастровых работ в отношении помещений и машино-мест										
12.1.	Особенности организации кадастровых работ в отношении помещений и машино-мест	3	6		6	3			20	32	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
13.	13 раздел. Особенности организации кадастровых работ в отношении объектов незавершённого строительства										
13.1.	Особенности организации кадастровых работ в отношении объектов незавершённого строительства	3	6		6	3			5	17	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
14.	14 раздел. Особенности организации кадастровых работ в отношении земельных участков										
14.1.	Особенности организации кадастровых работ в отношении земельных участков	3	8		8	4			17,75	33,75	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
15.	15 раздел. Иная контактная работа										
15.1.	Иная контактная работа	3								1,25	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5
16.	16 раздел. Контроль										

16.1.	Контроль	3								27	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономика недвижимости

направление подготовки/специальность 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Управление кадастровой деятельностью

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цели освоения дисциплины:

- освоение студентами основных вопросов, связанных с особенностями недвижимости как экономического актива, функционированием рынка недвижимости, принятием экономических решений в сфере недвижимости;
- привитие студентам навыков самостоятельного использования теоретических знаний в практической деятельности по управлению и оценке объектов недвижимости.

Задачи дисциплины:

- освоение понятийного аппарата, отражающего экономические аспекты функционирования сферы недвижимости;
- освоение экономической и правовой природы недвижимости и ее особенностей как экономического актива и объекта права;
- понимание сущности, специфики и структуры рынка недвижимости, закономерностей его функционирования;
- изучение особенностей и содержания инвестиционной природы недвижимости и инструментов сопоставления разновременных денежных потоков при анализе инвестиций в недвижимость;
- усвоение особенностей ценообразования на рынке недвижимости;
- освоение природы и форм доходов и расходов, связанных с владением и пользованием объектами недвижимости;
- освоение принципов, подходов и методов оценки недвижимости.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	1,05		1,05
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	66,2		66,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Недвижимое имущество как объект экономических отношений										
1.1.	Физические и юридические особенности недвижимости	1	1		1				6	8	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
1.2.	Недвижимость как экономический актив	1	1		1				6	8	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
2.	2 раздел. Рынок недвижимости и особенности его функционирования										
2.1.	Рынок недвижимости	1			1				5	6	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
2.2.	Анализ рынка недвижимости	1			1				4,1	5,1	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
3.	3 раздел. Основы оценки стоимости недвижимого имущества										
3.1.	Особенности ценообразования на рынке недвижимости	1	1		1				8	10	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
3.2.	Принципы и основы технологии оценки стоимости недвижимости	1	1		1				9	11	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
3.3.	Подходы и методы оценки стоимости недвижимости и их применение	1	4		4				8,1	16,1	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
4.	4 раздел. Экономические основы управления и развития недвижимости										
4.1.	Цели и содержание деятельности по управлению и развитию недвижимости	1	1		2				6	9	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
4.2.	Источники и механизмы финансирования недвижимости	1	4		4				8	16	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
5.	5 раздел. Государственное регулирование рынка недвижимости										

5.1.	Основы государственного регулирования рынка недвижимости	1	2						5	7	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
5.2.	Налогообложение недвижимости	1	1						1	2	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
6.	6 раздел. Иная контактная работа										
6.1.	Контрольная работа	1								0,8	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2
7.	7 раздел. Контроль										
7.1.	Зачёт с оценкой	1								9	ПК-1.5, ПК-4.1, ПК-4.2