



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ  
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Правового регулирования градостроительной деятельности и транспорта

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник учебно-методического управления

«29» июня 2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Гражданское право

направление подготовки/специальность 40.05.03 Судебная экспертиза

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономические экспертизы

Форма обучения очная

Санкт-Петербург, 2023

## 1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются приобретение студентами базовых теоретических и практических знаний в области гражданского права; выработка навыков работы нормативными актами для решения правовых проблем в сфере гражданского права.

Задачами освоения дисциплины являются:

- формирование представлений о предмете, методе гражданского права и системе гражданского законодательства;
- усвоение понятийного аппарата;
- обучение умениям самостоятельно работать с нормативными правовыми актами (правильно и быстро находить в общем объеме нормативного материала акт, необходимый для регламентации определенного круга отношений), систематизировать полученные знания;
- использование полученных знаний, умений и навыков в практической деятельности.

## 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения ОПОП
ОПК-3 Способен оперировать основными общеправовыми понятиями и категориями, анализировать и толковать нормы права, давать юридическую оценку фактам и обстоятельствам	ОПК-3.3 Различает способы и виды толкования нормы права	<b>знает</b> способы и виды толкования норм гражданского права <b>умеет</b> применять способы и виды толкования норм гражданского права <b>владеет</b> использовать положительный опыт правовой работы в части принятия решений и совершения юридически значимых действий в точном соответствии с требованиями гражданского законодательства
ОПК-3 Способен оперировать основными общеправовыми понятиями и категориями, анализировать и толковать нормы права, давать юридическую оценку фактам и обстоятельствам	ОПК-3.4 Предлагает юридическую оценку фактов и обстоятельств	<b>знает</b> правила юридической оценки фактов и обстоятельств <b>умеет</b> давать юридическую оценку фактов и обстоятельств <b>владеет</b> навыками принятия решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом
ОПК-5 Способен применять нормы материального и процессуального права в точном соответствии с правовыми принципами и действующими нормативными правовыми актами с учетом специфики отдельных отраслей права	ОПК-5.5 Демонстрирует понимание причин возникновения пробелов в праве и юридических коллизий	<b>знает</b> категориальный аппарат гражданского права <b>умеет</b> практику рассмотрения гражданско-правовых споров в судах общей юрисдикции и арбитражных судах <b>владеет</b> навыками выявления проблемы, связанные с применением гражданского законодательства

ОПК-5 Способен применять нормы материального и процессуального права в точном соответствии с правовыми принципами и действующими нормативными правовыми актами с учетом специфики отдельных отраслей права	ОПК-5.6 Демонстрирует навыки работы с источниками права	<b>знает</b> оперировать юридическими понятиями и категориями гражданского права <b>умеет</b> реализовывать нормы гражданского права в профессиональной деятельности юриста <b>владеет</b> навыками предотвращения возможных нарушений в сфере гражданско-правового регулирования
ОПК-5 Способен применять нормы материального и процессуального права в точном соответствии с правовыми принципами и действующими нормативными правовыми актами с учетом специфики отдельных отраслей права	ОПК-5.7 Формулирует правовые позиции, построенные на знании основных принципов права	<b>знает</b> общую часть, подотрасли, юридические институты и субинституты гражданского права <b>умеет</b> аргументированно отстаивать собственную точку зрения по проблемам применения гражданского законодательства <b>владеет</b> составления договоров и иных гражданско-правовых документов

### 3. Указание места дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Данная дисциплина (модуль) включена в Блок «Дисциплины, модули» Б1.О.18 основной профессиональной образовательной программы 40.05.03 Судебная экспертиза и относится к обязательной части учебного плана.

№ п/п	Предшествующие дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции
1	Теория государства и права	ОПК-3.1, ОПК-3.3, ОПК-5.1, ОПК-5.3, ОПК-5.4

Теория государства и права

знать: общую часть, подотрасли, юридические институты и субинституты права.

уметь: оперировать юридическими понятиями и категориями права.

№ п/п	Последующие дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции
1	Гражданский процесс	ОПК-3.4, ОПК-4.3, ОПК-5.6, ОПК-5.7, ОПК-6.3, ОПК-8.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-4.1, ПК-4.2
2	Арбитражный процесс	ОПК-3.2, ОПК-3.4, ОПК-4.3, ОПК-5.6, ОПК-5.7, ОПК-6.3, ОПК-7.1, ОПК-8.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-4.1, ПК-4.2

**4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся**

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр	
			4	5
<b>Контактная работа</b>	96		32	64
Лекционные занятия (Лек)	32	0	16	16
Практические занятия (Пр)	64	0	16	48
<b>Иная контактная работа, в том числе:</b>	1,5			1,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1			1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25			0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25			0,25
<b>Часы на контроль</b>	30,75		4	26,75
<b>Самостоятельная работа (СР)</b>	87,75		36	51,75
<b>Общая трудоемкость дисциплины (модуля)</b>				
<b>часы:</b>	216		72	144
<b>зачетные единицы:</b>	6		2	4

**5. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

**5.1. Тематический план дисциплины (модуля)**

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Общие положения гражданского права										
1.1.	Понятие, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение	4	2		2			4	8	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
1.2.	Субъекты гражданских правоотношений	4	2		2			4	8	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
1.3.	Объекты гражданских прав	4	2		2			4	8	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
1.4.	Сделки в гражданском праве	4	2		2			6	10	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
1.5.	Осуществление и защита гражданских прав. Представительство. Сроки осуществления и защиты гражданских прав	4	2		2			4	8	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
1.6.	Нематериальные блага и их защита	4	2		2			6	10	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
1.7.	Право собственности и другие вещные права	4	2		2			4	8	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
1.8.	Понятие, основания возникновения и виды обязательств. Общие положения о гражданско-правовом договоре.	4	2		2			4	8	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	

2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет	4							4		ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7
3.	3 раздел. Отдельные виды обязательств										
3.1.	Договорные обязательства.	5	8		28				10	46	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7
3.2.	Внедоговорные обязательства	5	2		6				16	24	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7
4.	4 раздел. Наследственное право										
4.1.	Понятие и основания наследования	5	2		2				9,75	13,75	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7
5.	5 раздел. Гражданско-правовое регулирование в сфере интеллектуальной собственности										
5.1.	Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	5	4		12				16	32	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7
6.	6 раздел. Иная контактная работа										
6.1.	Иная контактная работа	5								1,25	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7
7.	7 раздел. Контроль										
7.1.	Экзамен	5								27	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7

#### 5.1. Лекции

№ разд	Наименование раздела и темы лекций	Наименование и краткое содержание лекций
1	Понятие, принципы и система гражданского	Понятие, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение.

	<p>права. Источники гражданского права.</p> <p>Гражданское правоотношение</p>	<p>Предмет гражданско-правового регулирования. Корпоративные отношения.</p> <p>Понятие и особенности метода гражданско-правового регулирования.</p> <p>Принципы гражданского права: понятие, система, содержание, законодательное закрепление и практическое назначение.</p> <p>Система гражданского права. Общая часть гражданского права и ее основные институты. Основные подотрасли гражданского права и их общая характеристика.</p> <p>Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.</p> <p>Понятие и состав гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.</p> <p>Обычаи как источники гражданского права.</p> <p>Применение норм гражданского права. Понятие, значение и виды толкования гражданско-правовых норм. Применение гражданского законодательства по аналогии закона и права.</p> <p>Элементы гражданского правоотношения.</p> <p>Виды гражданских правоотношений. Имущественные и личные неимущественные, абсолютные и относительные, вещные и обязательственные, корпоративные.</p> <p>Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и их классификация.</p> <p>Юридические составы.</p>
2	<p>Субъекты гражданских правоотношений</p>	<p>Граждане как субъекты гражданских правоотношений. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Государство и государственные (муниципальные) образования как субъекты гражданских прав</p> <p>Правосубъектность граждан и ее элементы. Основания возникновения и прекращения правоспособности гражданина.</p> <p>Имя и место жительства гражданина.</p> <p>Понятие, содержание и виды дееспособности граждан.</p> <p>Ограничение дееспособности гражданина: понятие, основания, порядок, последствия.</p> <p>Признание гражданина недееспособным: понятие, основания, порядок, последствия.</p> <p>Эмансипация гражданина и ее последствия.</p> <p>Безвестное отсутствие гражданина и его правовые последствия.</p> <p>Объявление гражданина умершим: основания, порядок.</p> <p>Опека, попечительство, патронаж. Акты гражданского состояния.</p> <p>Понятие и признаки юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица.</p> <p>Виды юридических лиц по российскому гражданскому праву.</p> <p>Классификация юридических лиц в зависимости от целей их деятельности. Понятие организационно-правовой формы юридического лица. Юридические лица — коммерческие организации. Корпоративные коммерческие организации.</p> <p>Хозяйственные общества. Общества с ограниченной ответственностью. Публичные и непубличные общества.</p> <p>Хозяйственные товарищества: полные и на вере. Хозяйственные партнерства. Производственные кооперативы. Крестьянское фермерское хозяйство как организационно-правовая форма юридического лица. Унитарные организации. Государственные и муниципальные унитарные предприятия: на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления.</p> <p>Юридические лица — некоммерческие организации. Корпорации:</p>

		<p>потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации и союзы, общины коренных мало-численных народов, казачьи общества, товарищества собственников жилья. Унитарные: религиозные организации, фонды, учреждения, публично-правовые компании, автономные некоммерческие организации.</p> <p>Порядок и способы образования юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица. Учредительные документы юридического лица. Корпоративное соглашение. Правоспособность юридического лица: понятие, особенности, виды. Лицензирование отдельных видов деятельности. Саморегулирование.</p> <p>Понятие и формы реорганизации юридических лиц. Правопреемство при реорганизации и особенности его правового оформления.</p> <p>Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица.</p> <p>Понятие и основания ликвидации юридического лица.</p> <p>Гражданская правосубъектность публично-правовых образований: образований и ее соотношение с правосубъектностью юридических лиц.</p> <p>Принципы участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.</p> <p>Формы участия публично-правовых образований в гражданском обороте. Органы и должностные лица, участвующие в гражданском обороте от имени публично-правовых образований.</p> <p>Гражданско-правовая ответственность публично-правовых образований.</p>
3	Объекты гражданских прав	<p>Объекты гражданских прав</p> <p>Понятие и значение категории «объект гражданских прав».</p> <p>Классификация объектов гражданских прав. Понятие и юридическая классификация вещей.</p> <p>Оборотоспособность вещей: вещи ограниченные в обороте и находящиеся в свободном обращении. Особенности правового режима отдельных видов вещей. Движимое и недвижимое имущество. Предприятие как особый вид недвижимого имущества.</p> <p>Недвижимый единый комплекс. Особенности правового режима недвижимости.</p> <p>Деньги. Наличные и безналичные деньги: правовой режим.</p> <p>Валютные ценности. Ценные бумаги: понятие, признаки, реквизиты. Документарные и бездокументарные ценные бумаги. Основания классификации ценных бумаг. Классификация ценных бумаг в зависимости от способа установления управомоченного лица.</p> <p>Работа, услуги как объекты гражданских прав.</p> <p>Нематериальные блага как объекты гражданских прав и их виды.</p> <p>Нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения и в силу закона.</p> <p>Результаты творческой деятельности как объект гражданских прав.</p> <p>Объекты авторского права и их классификация. Объекты промышленной собственности.</p>
4	Сделки в гражданском праве	<p>Сделки в гражданском праве</p> <p>Понятие сделки, ее основные признаки. Место сделок в системе юридических фактов. Виды сделок: одно-, двух- и многосторонние; возмездные и безвозмездные; консенсуальные и реальные; казуальные и абстрактные; биржевые; фидуциарные; условные сделки и их виды.</p>



		<p>Форма сделок: понятие, виды. Устная форма и условия ее применения. Простая письменная форма: понятие, сфера применения. Нотариально удостоверенные сделки. Государственная регистрация как стадия совершения некоторых сделок и ее гражданско-правовое значение. Последствия несоблюдения формы сделки и требования государственной регистрации сделки. Согласие на совершение сделки и правовые последствия несоблюдения этого требования.</p> <p>Условия действительности сделок. Виды недействительных сделок. Общие основания и последствия недействительности сделок. Специальные основания недействительности сделок. Сделки с пороками формы. Сделки с пороками содержания. Сделки с пороками субъектного состава. Сделки с пороками воли.</p> <p>Понятие и виды реституции. Сроки исковой давности при признании сделок недействительными.</p>
5	<p>Осуществление и защита гражданских прав.</p> <p>Представительство.</p> <p>Сроки осуществления и защиты гражданских прав</p>	<p>Осуществление и защита гражданских прав. Представительство. Сроки осуществления и защиты гражданских прав</p> <p>Понятие, способы, принципы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие, формы и последствия злоупотребления гражданскими правами. Обход закона с противоправной целью. Понятие защиты гражданских прав. Формы защиты гражданских прав. Способы защиты гражданских прав: понятие, система. Признание решения собрания не-действительным. Самозащита гражданских прав: понятие, пределы. Способы самозащиты гражданских прав.</p> <p>Понятие, значение и сфера применения представительства. Ограничения в применении представительства. Субъектный состав представительства. Основания возникновения представительства и его виды. Особенности коммерческого представительства. Понятие доверенности. Форма, содержание и срок доверенности. Виды доверенностей. Передоверие и его правовое оформление. Прекращение доверенности и его последствия. Представительство без полномочий: понятие, последствия. Понятие, способы обозначения и порядок исчисления сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока. Виды сроков в гражданском праве.</p> <p>Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей и их виды. Претензионные и гарантийные сроки. Пресекательные сроки. Понятие и значение исковой давности, условия ее применения. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Виды сроков исковой давности. Начало течения исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Требования, на которые срок исковой давности не распространяется.</p>
6	<p>Нематериальные блага и их защита</p>	<p>Нематериальные блага и их защита</p> <p>Понятие и виды нематериальных благ. Специфика защиты личных нематериальных благ.</p> <p>Защита чести, достоинства и деловой репутации.</p> <p>Защита иных личных неимущественных прав.</p> <p>Понятие морального вреда. Компенсация морального вреда, как способ защиты гражданских прав. Определение размера компенсации морального вреда.</p>
7	<p>Право собственности и другие вещные права</p>	<p>Понятие вещного права и права собственности. Формы и виды права собственности. Основания приобретения и прекращения права собственности</p> <p>Ограниченные вещные права. Защита права собственности</p>

Понятие и признаки вещных прав. Отличие вещных прав от обязательственных и интеллектуальных. Место права собственности в системе вещных прав. Право собственности как правовой институт. Право собственности как субъективное гражданское право и его содержание. Правомочия собственника. Субъекты и объекты права собственности. Права и обязанности собственника. Право собственности на жилые помещения. Право собственности на земельные участки.

Понятие и виды форм собственности в современном российском гражданском праве. Понятие оснований возникновения (способов приобретения) права собственности, их классификация. Первоначальные основания возникновения права собственности. Производные основания возникновения права собственности. Момент возникновения права собственности, перехода риска случайной гибели или порчи имущества у приобретателя по договору. Возникновение права собственности на вновь созданные или переработанные вещи. Возникновение права собственности на бесхозные вещи. Особенности возникновения права собственности на самовольную постройку. Возникновение права собственности в силу приобретательной давности. Иные основания возникновения права собственности. Основания прекращения права собственности: понятие, классификация. Прекращение права собственности по воле собственника. Прекращение права собственности помимо воли собственника. Возмездное и безвозмездное прекращение права собственности. Отдельные основания прекращения права собственности.

Право частной собственности. Виды частной собственности. Особенности права частной собственности физических лиц. Субъектный, объектный состав и содержание права частной собственности физических лиц. Основания возникновения. Особенности права частной собственности юридических лиц. Субъектный состав, объектный состав, содержание. Основания приобретения права собственности.

Понятие и виды публичной собственности.

Право государственной собственности. Двухуровневый характер государственной собственности: федеральная собственность, собственность субъектов РФ. Основания возникновения. Субъектный состав. Объектный состав. Особенности осуществления правомочий владения, пользования, распоряжения имуществом.

Особенности права муниципальной собственности. Субъектный состав, объектный состав, осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом. Основания возникновения и прекращения.

Понятие права общей собственности и ее виды. Право общей долевой собственности: понятие, основания возникновения и прекращения, содержание. Порядок определения долей в праве общей долевой собственности. Особенности осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей долевой собственности. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности. Особенности права общей долевой собственности собственников помещений на общее имущество многоквартирного жилого дома.

Право совместной собственности и его виды. Основания возникновения и прекращения права совместной собственности. Содержание права совместной собственности. Особенности

		<p>правового режима совместной собственности супругов. Совместная собственность крестьянского (фермерского) хозяйства. Особенности осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей совместной собственности. Ограниченные вещные права: понятие, признаки, отличие от права собственности. Классификация ограниченных вещных прав. Право хозяйственного ведения, право оперативного управления: понятие, субъекты, содержание. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты. Ограниченные вещные права на жилые помещения. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые способы защиты права собственности и их особенности. Виндикационный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения. Расчеты по доходам и расходам при истребовании вещи из чужого незаконного владения. Негаторный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения. Иск о признании права собственности. Иск об освобождении имущества от ареста (исключении из описи). Иски к государственным органам и органам местного самоуправления, направленные на защиту права собственности. Иск о защите прав владельца, не являющегося собственником. Иск о защите давностного владения.</p>
8	<p>Понятие, основания возникновения и виды обязательств. Общие положения о гражданско-правовом договоре.</p>	<p>Понятие, основания возникновения и виды обязательств. Общие положения о гражданско-правовом договоре. Понятие и принципы исполнения обязательств. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств. Изменение и прекращение обязательств. Гражданско-правовая ответственность          Обязательственное право: понятие, особенности, система. Место обязательственного права в системе российского гражданского права. Понятие обязательства. Особенности и элементы обязательственного правоотношения. Содержание обязательств. Виды обязательств. Понятие и виды оснований возникновения обязательств. Субъекты обязательственных правоотношений. Множественность лиц в обязательстве. Долевые и солидарные обязательства, обязательства с активной и пассивной множественностью.          Перемена лиц в обязательстве: понятие, сфера применения. Уступка права требования (цессия): понятие, основания. Форма договора цессии. Перевод долга: понятие, условия, форма.          Понятие и значение гражданско-правового договора. Договор как одно из важнейших оснований возникновения обязательств. Содержание принципа свободы договора и его ограничения. Классификация гражданско-правовых договоров, ее теоретическое и практическое значение.          Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора.          Толкование договора.          Общий порядок заключения гражданско-правового договора. Стадии заключения договора. Оферта. Акцепт. Форма договора. Момент заключения договора. Заключение договоров в обязательном порядке. Особенности заключения договоров на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора.          Понятие и принципы исполнения обязательств.</p>

		<p>Надлежащее исполнение обязательств. Реальное исполнение обязательств.</p> <p>Предмет исполнения обязательств. Особенности исполнения денежных обязательств. Субъекты, место и срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательства: основания, последствия.</p> <p>Понятие, назначение и система способов обеспечения исполнения обязательств. Особенности обеспечительных обязательств.</p> <p>Неустойка: понятие, виды, условия применения. Залог: понятие, сфера применения, виды. Основания возникновения залога. Виды залога. Ипотека (залог недвижимости). Залоговое правоотношение и его элементы. Прекращение залога. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств. Независимая гарантия: понятие, юридическая природа, особенности исполнения и прекращения. Удержание имущества должника. Задаток: понятие, отличие от аванса. Обеспечительный платеж.</p> <p>Иные способы обеспечения.</p> <p>Понятие и способы изменения обязательств. Отличие изменения обязательства от его прекращения.</p> <p>Основания прекращения обязательств: понятие, способы.</p> <p>Прекращение обязательства исполнением и его правовое оформление.</p> <p>Отступное. Прекращение обязательства зачетом. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.</p> <p>Прекращение обязательства новацией. Прощение долга и условия его применения. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. Прекращение обязательства смертью гражданина, ликвидацией юридического лица.</p> <p>Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности.</p> <p>Основания и условия гражданско-правовой ответственности.</p> <p>Понятие и состав гражданского правонарушения. Неправомерное поведение как условие гражданско-правовой ответственности.</p> <p>Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Имущественный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившими неблагоприятными последствиями. Вина право-нарушителя как условие гражданско-правовой ответственности.</p> <p>Гражданско-правовая ответственность при неполном составе гражданского правонарушения. Формы и виды гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за отдельные виды правонарушений.</p> <p>Размер гражданско-правовой ответственности. Принципы полноты и эквивалентности гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие случая и непреодолимой силы в гражданском праве. Основания, условия, формы и виды гражданско-правовой ответственности правоохранительных органов.</p>
10	<p>Договорные обязательства.</p>	<p>Обязательства по передаче имущества в собственность.</p> <p>Обязательства по передаче имущества в пользование. Обязательства по выполнению работ. Возмездное оказание услуг. Иные договорные обязательства</p> <p>Понятие и значение договора купли-продажи в современном гражданском обороте. Виды договора купли-продажи по</p>

Гражданскому кодексу РФ и сфера их применения. Характеристика купли-продажи по основным элементам: предмет договора, стороны, форма и срок, цена товара.

Порядок исполнения сторонами условий о количестве, качестве, комплектности (комплекте) и оплате товара. Понятие гарантии качества товара, гарантийного срока, срока годности, срока службы. Отличительные признаки розничной купли-продажи, выделяющие ее в отдельный вид купли-продажи. Предмет, стороны, цена, форма договора розничной купли-продажи. Существенные условия договора. Особенности ответственности сторон при розничной купле-продаже и законодательство о защите прав потребителей.

Отличительные признаки договора поставки товаров. Существенные условия поставки товаров. Исполнение договора поставки.

Отличительные признаки обязательств по поставке товаров для государственных или муниципальных нужд. Основания поставки для государственных и муниципальных нужд: государственный (муниципальный) заказ, государственный (муниципальный) контракт, договор поставки для государственных (муниципальных) нужд.

Понятие договора контрактации и договора энергоснабжения. Существенные условия этих договоров. Основные права и обязанности, ответственность сторон по договору контрактации и энергоснабжения.

Понятие договора продажи недвижимого имущества и договора продажи предприятия. Существенные условия этих договоров и требования к форме договора. Момент вступления в силу договора продажи недвижимости и договора продажи предприятия. Порядок регистрации перехода прав собственности на недвижимость при совершении сделок купли-продажи. Права кредиторов при продаже предприятия. Правовое регулирование продажи жилых помещений.

Понятие и значение договора мены и договора дарения.

Характеристика мены и дарения по элементам: предмет, стороны, цена, форма договора. Момент перехода права собственности при мене и дарении. Особенности перехода права собственности при мене и дарении недвижимости. Правила об отказе и об отмене дарения. Запрещение и ограничение дарения в силу закона. Пожертвование как особая разновидность договора дарения.

Понятие и значение ренты. Характеристика договора ренты: предмет, стороны, форма и срок договора ренты. Виды договора ренты. Особенности постоянной и пожизненной ренты по субъектному составу, по размеру и срокам выплаты ренты, по риску случайной гибели имущества, переданного в ренту. Правила о выкупе постоянной ренты и расторжении договора пожизненной ренты.

Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.

Понятие и виды договора аренды. Характеристика аренды по основным элементам: предмет, стороны, срок и арендная плата, форма договора и правила о его государственной регистрации. Основные права и обязанности сторон по договору аренды. Правила о субаренде. Порядок досрочного расторжения договора аренды по инициативе сторон.

Особенности договора проката по предмету договора, сторонам, форме, сроку. Существенные условия договора проката.

Ответственность сторон по договору и законодательство о защите прав потребителей.

Понятие и предмет договора аренды транспортных средств, виды

этого договора. Существенные условия, стороны и форма договора. Отличие договора аренды транспортных средств с «экипажем» от договора аренды транспортных средств без «экипажа» по предмету договора, расходам на содержание арендованного имущества, правилам о субаренде. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.

Понятие договора аренды зданий и сооружений. Характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок и арендная плата, форма договора и правила его государственной регистрации.

Понятие договора аренды предприятия. Порядок передачи предприятия в аренду и его возврата. Права кредиторов при аренде предприятия.

Понятие договора финансовой аренды. Характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок и арендная плата, форма договора. Правовое положение продавца имущества, передаваемого в финансовую аренду.

Понятие и значение договора безвозмездного пользования (ссуды) в гражданском обороте. Элементы договора ссуды: предмет, стороны, срок и форма договора. Порядок предоставления вещи в пользование. Обязанности ссудополучателя по договору.

Понятие и значение договора найма жилого помещения, его виды (социальный и коммерческий наем). Общее и различное в социальном и коммерческом найме жилого помещения. Правовое положение постоянно проживающих с нанимателем лиц и временных жильцов при коммерческом найме жилья. Правила о поднайма жилого помещения. Основания расторжения договора коммерческого найма жилого помещения по инициативе наймодателя и нанимателя.

Понятие и значение подряда в гражданском обороте, виды заказчика, а также риска гибели (повреждения) результата выполненной работы. Ответственность подрядчика при не-качественном выполнении работ. Отличительные признаки бытового подряда. Применение Закона РФ «О защите прав потребителей» при выполнении работ по договору бытового подряда. Отличительные признаки строительного подряда. Основные элементы строительного подряда: предмет, стороны, сроки начала и окончания работ, форма. Само-регулирование в строительной сфере. Генподряд и субподряд. Право заказчика на контроль и надзор за работами и на привлечение инженера (инженерной организации). Правила о сотрудничестве сторон по строительному подряду, о страховании и консервации объекта строительства. Особенности сдачи и приемки работ.

Существенные условия договора подряда. Характеристика основных элементов подряда: предмет, стороны, срок договора, цена работы, форма договора. Распределение между подрядчиком и заказчиком риска случайной гибели (повреждения) материалов и иного имущества

Отличительные признаки подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, существенные условия.

Отличительные признаки подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.

Понятие и место договоров на выполнение научно-исследовательских (НИР), опытно-конструкторских (ОКР) и технологических работ (ТР) в системе гражданских договоров. Особенности предмета перечисленных договоров, общее и различное в этих договорах.

Права сторон на результаты выполненных работ по договорам на НИР, ОКР и ТР. Специфика ответственности за

невозможностью достижения результата или продолжения работ, риск случайной невозможности исполнения договоров на НИР, ОКР и ТР. Поря-док применения норм Гражданского кодекса РФ для регулирования отношений по договорам на выполнение НИР, ОКР и ТР

Понятие и значение обязательств по возмездному оказанию услуг в системе гражданских обязательств. Характеристика основных элементов договора возмездного оказания услуг: предмет, стороны, срок, цена, форма договора. Права и обязанности сторон по договору. Классификация договоров возмездного оказания услуг. Порядок правового регулирования правоотношений сторон по договорам возмездного оказания услуг.

Понятие договора поручения и его отличие от сходных правоотношений. Основные эле-менты договора поручения: предмет, стороны, срок, вознаграждение, форма договора и доверенность. Права и обязанности доверителя и поверенного, их ответственность за не-исполнением или ненадлежащее исполнение договора. Обязанная сторона по сделкам, заключенным поверенным. Основания прекращения договора поручения. Коммерческое представительство по договору поручения.

Понятие договора комиссии и его отличие от сходных правоотношений. Характеристика основных элементов договора комиссии: предмет, стороны, срок, комиссионное вознаграждение и расходы по выполнению договора, форма договора. Права и обязанности комитента и комиссионера по договору комиссии. Субкомиссия. Правила об отступлении от указаний комитента. Основания прекращения договора комиссии.

Понятие договора агентирования (агентского договора) и его отличие от сходных право-отношений. Характеристика основных элементов агентирования: предмет, стороны, срок, агентское вознаграждение, форма договора. Права и обязанности принципала и агента по договору. Ограничение прав принципала и агента. Ответственность агента по договору. Субагентский договор. Основания прекращения агентского договора.

Понятие и виды транспортных обязательств.

Понятие и виды договоров перевозки, их отличие от иных транспортных договоров. Место транспортных уставов, кодексов, правил перевозки в системе правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере транспорта. Характеристика основных элементов перевозки: предмет, объект, стороны, срок, провозная плата, форма договора (система доку-ментов для оформления различных видов перевозки). Существенные условия договора перевозки. Права и обязанности сторон по договору перевозки. Основания и размер ответственности сторон по договору перевозки груза, договору перевозки пассажиров и багажа в соответствии с Гражданским кодексом РФ и транспортным законодательством. Ответственность сторон по договору на подачу и уборку транспортных средств. Особенности разрешения споров по договору перевозки грузов, по договору перевозки пассажи-ров и багажа. Договор буксировки.

Понятие и место транспортной экспедиции в системе договоров на возмездное оказание услуг. Существенные условия транспортной экспедиции и характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок, цена, форма договора. Основные права и обязанности сторон по договору транспортной экспедиции. Значение документов и информации, предоставляемых клиентом для

исполнения договора. Ответственность сторон по договору. Право одностороннего отказа сторон от исполнения договора и его последствия.

Основные понятия страхового права: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая премия и страховой взнос, страховое возмещение, страховое обеспечение, страхователь, страховщик, застрахованное лицо, выгодоприобретатель, страховой агент, страховой брокер, страховой актуарий. Стороны и участники страховых правоотношений.

Существенные условия страхования. Сроки и форма договора страхования. Порядок заключения договора и начало его действия. Роль правила страхования для заключения и исполнения договора. Исполнение договора страхования. Основания прекращения договора страхования. Виды договоров страхования и их классификация. Страхование по генеральному полису. Сострахование и перестрахование. Взаимное страхование.

Понятие договора имущественного страхования и особенности предмета, объекта страхования. Существенные условия договора. Обязательное и добровольное имущественное страхование. Особенности договоров страхования имущества, страхования ответственности за причинение вреда, страхования ответственности по договору, страхования риска предпринимательской деятельности. Основания освобождения страховщика от выплат по договору имущественного страхования.

Понятие договора личного страхования и особенности предмета, объекта страхования. Существенные условия договора. Обязательное и добровольное личное страхование. Особенности отдельных видов договоров личного страхования по предмету, сроку, участникам страховых правоотношений. Основания освобождения страховщика от вы-плат по договору личного страхования.

Понятие договора займа и основные элементы этого договора: предмет и объект, стороны, срок, форма договора, проценты по займу. Целевой заем и договор государственного займа. Облигация и вексель как заемные обязательства. Правила о замене долга заемным обязательством. Понятие кредитного договора и основные элементы этого договора: предмет и объект, стороны, срок, форма договора, проценты по кредиту. Отличие кредитного договора от займа.

Понятие и специфика договоров товарного и коммерческого кредита. Понятие и значение договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга) в современном гражданском обороте. Характеристика основных элементов факторинга: предмет и объект, стороны, срок, цена, форма договора. Права и обязанности сторон по договору. Понятие договора банковского вклада и характеристика основных элементов этого договора: предмет, стороны, срок, форма договора, проценты на вклад. Виды вкладов. Права и обязанности сторон по договору. Обеспечение возврата вкладов. Ответственность сторон по договору.

Понятие договора банковского счета и основные элементы этого договора: предмет, стороны, срок, форма, проценты по договору и оплата расходов на совершение операций по счету. Порядок заключения договора банковского счета и момент вступления его в силу. Права и обязанности сторон. Сроки совершения операций по счету. Основания и очередность списания денежных средств со счета. Правила по ограничению права клиента распоряжаться счетом. Ответственность банка по договору.

Понятие расчетных обязательств. Наличные и безналичные расчеты



и сфера их применения. Формы безналичных расчетов: платежные поручения, аккредитив, инкассо, чек, вексель и иные формы расчетов. Основные нормативные акты, регулирующие расчетные обязательства в России.

Основания и порядок применения расчетов платежными поручениями. Понятие аккредитива, порядок его открытия. Понятие расчетов на инкассо и порядок проведения инкассовых расчетов. Понятие чека как ценной бумаги и расчетного документа. Понятие векселя как ценной бумаги и кредитно-расчетного документа.

Понятие и виды договора хранения. Характеристика основных элементов хранения: предмет, объект, стороны, срок хранения, вознаграждение за хранение и расходы по хранению, форма договора. Права и обязанности поклажедателя и хранителя. Основания и размер ответственности хранителя по договору.

Понятие договора хранения на товарном складе. Характеристика договора по основным элементам: предмет, объект, стороны, срок, цена, форма договора. Оформление документов при складском хранении. Двойное складское свидетельство и простое складское свидетельство как ценные бумаги и права их держателей. Складская квитанция. Права и обязанности сторон при складском хранении. Особенности правового регулирования хранения вещей в ломбарде, ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе, а также вещей в камерах хранения транспортных организаций, гардеробах, гостинице. Хранение в порядке секвестра.

Понятие договора доверительного управления имуществом и его роль в гражданском обороте. Отличие доверительного управления от института доверительной собственности (траста), права хозяйственного ведения и оперативного управления. Основания учреждения доверительного управления имуществом.

Существенные условия договора. Характеристика основных элементов договора: предмет, объект, стороны и иные участники договора, срок, вознаграждение управляющего, форма договора. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность доверительного управляющего перед учредителем управления. Правила об ответственности перед третьими лицами по обязательствам, возникшим в связи с доверительным управлением. Основания прекращения договора доверительного управления имуществом.

Понятие договора коммерческой концессии (франчайзинга) и его роль в гражданском обороте. Характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок, вознаграждение, форма и порядок регистрации перехода исключительных прав. Виды договора коммерческой концессии.

Права и обязанности правообладателя и пользователя по договору. Ограничения прав сторон по договору и в силу закона. Ответственность правообладателя и пользователя по договору. Основания прекращения договора коммерческой концессии.

Понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) и его роль в гражданском обороте. Существенные условия договора. Понятие вклада. Характеристика основных элементов простого товарищества: предмет, стороны, срок, форма договора. Понятие и состав общего имущества товарищей и имущества, находящегося в общей собственности товарищей. Порядок ведения общих дел товарищей. Решения товарищей, касающиеся общих дел. Правила распределения расходов, убытков, прибыли по договору, выдела доли товарища. Ответственность

		<p>товарищей по общим обязательствам. Основания и последствия прекращения договора. Негласное товарищество как вид договора простого товарищества.</p> <p>Инвестиционное товарищество. Особенности оформления инвестиционного товарищества.</p>
11	Внедоговорные обязательства	<p>Обязательства из односторонних действий. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>Понятие действий в чужом интересе без поручения и условия, при которых они должны совершаться, чтобы быть признанными обязательственными. Правовые последствия для лиц, совершивших действия в чужом интересе без поручения: условия выплаты вознаграждения и возмещения убытков, условия передачи прав по совершенным сделкам, порядок применения правил о неосновательном обогащении и возмещении вреда.</p> <p>Понятие обязательства по публичному обещанию награды, его предмет, участники обязательства, требования к содержанию публичного обещания награды. Права и обязанности лица, обещавшего награду, и права отозвавшихся. Ответственность лица, обещавшего награду, и защита интересов отозвавшихся.</p> <p>Понятие публичного конкурса. Особенности предмета и цели конкурса, состава участников. Порядок организации и проведения конкурса. Права и обязанности организаторов конкурса и лиц, принявших в них участие. Правила о выплате награды и использования произведений, удостоенных награды.</p> <p>Обязательства из игр и пари как разновидность обязательств, возникающих из односторонних действий. Участники игр и пари, существенные условия. Порядок проведения игр и пари и оформления отношений, возникающих из игр и пари.</p> <p>Ответственность организаторов и участников игр и пари.</p> <p>Обеспечение защиты интересов лиц, принявших участие в играх и пари. Понятие лотереи и ее виды. Особенности организации и проведения стимулирующей лотереи.</p> <p>Понятие обязательств вследствие причинения вреда как внедоговорных обязательств (деликтов). Основание возникновения этих обязательств, их субъектный состав. Условия ответственности за причинение вреда в гражданском праве. Предупреждение причинения вреда.</p> <p>Понятие генерального и специального деликта. Особенности правового регулирования специальных деликтов: при причинении вреда работником юридического лица или гражданина; актами власти; правоохранительными органами; несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными лицами; деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих и др. Объем и способы возмещения вреда. Лица, имеющие право регресса к причинителю вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.</p> <p>Понятие обязательств, возникающих из причинения вреда жизни или здоровью гражданина. Объем возмещения вреда и порядок подсчета заработка при возмещении вреда, причиненного здоровью гражданина, смертью кормильца. Порядок возмещения вреда и правила об изменении размера возмещения. Учет вины потерпевшего. Возмещение расходов на погребение.</p> <p>Специфика оснований возникновения деликтных обязательств вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Субъектный состав таких обязательств. Объем и сроки возмещения вреда. Основания</p>

		<p>освобождения от ответственности.</p> <p>Понятие морального вреда в гражданском праве и моральный вред, связанный с деликтами. Основания возмещения морального вреда, способы и размер возмещения. Субъекты, имеющие право на компенсацию морального вреда. Сроки, установленные для возмещения морального вреда.</p> <p>Понятие и место обязательств вследствие неосновательного обогащения (кондиционных обязательств) в системе гражданских обязательств. Основания возникновения обязательств вследствие неосновательного обогащения.</p> <p>Порядок и размеры возмещения потерпевшему в результате неосновательного обогащения. Правила о возмещении неполученных доходов и затрат на содержание и сохранение имущества.</p> <p>Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.</p>
12	<p>Понятие и основания наследования</p>	<p>Понятие и основания наследования</p> <p>Понятие наследственного права, наследования, наследства.</p> <p>Основания наследования. Время и место открытия наследства. Виды наследования по российскому законодательству. Наследование по завещанию. Понятие завещания, форма и порядок совершения завещания. Круг наследников по завещанию. Обязательные наследники по завещанию. Наследование по закону и основания его возникновения. Круг наследников по закону. Правила наследование по праву представления и в порядке наследственной трансмиссии при наследовании по закону. Порядок принятия и отказа от наследства.</p> <p>Субъекты, осуществляющие охрану и управление наследством.</p> <p>Порядок и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство.</p>
13	<p>Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации</p>	<p>Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации</p> <p>Понятие интеллектуального права и исключительного права на результат интеллектуальной деятельности. Понятие авторского права. Объекты авторского права и виды охраняемых произведений, их признаки. Формы произведений. Понятие оригинальных, производных и служебных произведений. Субъекты авторского права. Правила о соавторстве. Личные неимущественные и имущественные права авторов. Срок действия авторского права. Понятие авторского договора. Понятие договора об отчуждении авторских прав и лицензионного договора. Понятие исключительных прав, смежных с авторскими и сфера их действия. Объекты и субъекты прав, смежных с авторскими. Права исполнителей, изготовителей фонограмм, организаций эфирного и кабельного вещания, изготовителей баз данных, публикаторов произведений. Срок действия прав, смежных с авторскими.</p> <p>Понятие патентного права. Объекты патентного права: изобретение, полезная модель, промышленный образец и их обязательные признаки. Субъекты патентного права. Права авторов и патентообладателей. Порядок оформления патентных прав. Срок действия патента. Основания прекращения действия патента. Договоры по распоряжению патентным правом. Понятие и виды лицензионного договора. Основные элементы лицензионного договора: предмет, стороны, срок, платежи, форма.</p>

## 5.2. Практические занятия

№ разд	Наименование раздела и темы практических занятий	Наименование и содержание практических занятий
1	<p>Понятие, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение</p>	<p>Понятие, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение.</p> <p>Предмет гражданско-правового регулирования. Корпоративные отношения.</p> <p>Понятие и особенности метода гражданско-правового регулирования.</p> <p>Принципы гражданского права: понятие, система, содержание, законодательное закрепление и практическое назначение.</p> <p>Система гражданского права. Общая часть гражданского права и ее основные институты. Основные подотрасли гражданского права и их общая характеристика.</p> <p>Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.</p> <p>Понятие и состав гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.</p> <p>Обычаи как источники гражданского права.</p> <p>Применение норм гражданского права. Понятие, значение и виды толкования гражданско-правовых норм. Применение гражданского законодательства по аналогии закона и права.</p> <p>Элементы гражданского правоотношения.</p> <p>Виды гражданских правоотношений. Имущественные и личные неимущественные, абсолютные и относительные, вещные и обязательственные, корпоративные.</p> <p>Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридические факты и их классификация. Юридические составы.</p>
2	<p>Субъекты гражданских правоотношений</p>	<p>Граждане как субъекты гражданских правоотношений. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Государство и государственные (муниципальные) образования как субъекты гражданских прав</p> <p>Правосубъектность граждан и ее элементы. Основания возникновения и прекращения правоспособности гражданина.</p> <p>Имя и место жительства гражданина.</p> <p>Понятие, содержание и виды дееспособности граждан.</p> <p>Ограничение дееспособности гражданина: понятие, основания, порядок, последствия.</p> <p>Признание гражданина недееспособным: понятие, основания, порядок, последствия.</p> <p>Эмансипация гражданина и ее последствия.</p> <p>Безвестное отсутствие гражданина и его правовые последствия.</p> <p>Объявление гражданина умершим: основания, порядок.</p> <p>Опека, попечительство, патронаж. Акты гражданского состояния.</p> <p>Понятие и признаки юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица.</p> <p>Виды юридических лиц по российскому гражданскому праву.</p> <p>Классификация юридических лиц в зависимости от целей их деятельности. Понятие организационно-правовой формы юридического лица. Юридические лица — коммерческие организации. Корпоративные коммерческие организации.</p> <p>Хозяйственные общества. Общества с ограниченной ответственностью. Публичные и непубличные общества.</p>

		<p>Хозяйственные товарищества: полные и на вере. Хозяйственные партнерства. Производственные кооперативы. Крестьянское фермерское хозяйство как организационно-правовая форма юридического лица. Унитарные организации. Государственные и муниципальные унитарные предприятия: на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления.</p> <p>Юридические лица — некоммерческие организации. Корпорации: потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации и союзы, общины коренных мало-численных народов, казачьи общества, товарищества собственников жилья. Унитарные: религиозные организации, фонды, учреждения, публично-правовые компании, автономные некоммерческие организации.</p> <p>Порядок и способы образования юридического лица. Государственная регистрация юридических лиц. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица. Учредительные документы юридического лица. Корпоративное соглашение. Правоспособность юридического лица: понятие, особенности, виды. Лицензирование отдельных видов деятельности. Саморегулирование.</p> <p>Понятие и формы реорганизации юридических лиц. Правопреемство при реорганизации и особенности его правового оформления. Гарантии прав кредиторов при реорганизации юридического лица. Понятие и основания ликвидации юридического лица. Гражданская правосубъектность публично-правовых образований: образований и ее соотношение с правосубъектностью юридических лиц.</p> <p>Принципы участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.</p> <p>Формы участия публично-правовых образований в гражданском обороте. Органы и должностные лица, участвующие в гражданском обороте от имени публично-правовых образований.</p> <p>Гражданско-правовая ответственность публично-правовых образований.</p>
3	Объекты гражданских прав	<p>Объекты гражданских прав</p> <p>Понятие и значение категории «объект гражданских прав».</p> <p>Классификация объектов гражданских прав. Понятие и юридическая классификация вещей.</p> <p>Оборотоспособность вещей: вещи ограниченные в обороте и находящиеся в свободном обращении. Особенности правового режима отдельных видов вещей. Движимое и недвижимое имущество. Предприятие как особый вид недвижимого имущества. Недвижимый единый комплекс. Особенности правового режима недвижимости.</p> <p>Деньги. Наличные и безналичные деньги: правовой режим. Валютные ценности. Ценные бумаги: понятие, признаки, реквизиты. Документарные и бездокументарные ценные бумаги. Основания классификации ценных бумаг. Классификация ценных бумаг в зависимости от способа установления управомоченного лица.</p> <p>Работа, услуги как объекты гражданских прав.</p> <p>Нематериальные блага как объекты гражданских прав и их виды. Нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения и в силу закона.</p> <p>Результаты творческой деятельности как объект гражданских прав. Объекты авторского права и их классификация. Объекты промышленной собственности.</p>

4	Сделки в гражданском праве	<p>Сделки в гражданском праве</p> <p>Понятие сделки, ее основные признаки. Место сделок в системе юридических фактов. Виды сделок: одно-, двух- и многосторонние; возмездные и безвозмездные; консенсуальные и реальные; казуальные и абстрактные; биржевые; фидуциарные; условные сделки и их виды.</p> <p>Форма сделок: понятие, виды. Устная форма и условия ее применения. Простая письменная форма: понятие, сфера применения. Нотариально удостоверенные сделки. Государственная регистрация как стадия совершения некоторых сделок и ее гражданско-правовое значение. Последствия несоблюдения формы сделки и требования государственной регистрации сделки. Согласие на совершение сделки и правовые последствия несоблюдения этого требования.</p> <p>Условия действительности сделок. Виды недействительных сделок. Общие основания и последствия недействительности сделок. Специальные основания недействительности сделок. Сделки с пороками формы. Сделки с пороками содержания. Сделки с пороками субъектного состава. Сделки с пороками воли.</p> <p>Понятие и виды реституции. Сроки исковой давности при признании сделок недействительными.</p>
5	<p>Осуществление и защита гражданских прав.</p> <p>Представительство.</p> <p>Сроки осуществления и защиты гражданских прав</p>	<p>Осуществление и защита гражданских прав. Представительство.</p> <p>Сроки осуществления и защиты гражданских прав</p> <p>Понятие, способы, принципы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие, формы и последствия злоупотребления гражданскими правами. Обход закона с противоправной целью. Понятие защиты гражданских прав. Формы защиты гражданских прав. Способы защиты гражданских прав: понятие, система. Признание решения собрания не-действительным. Самозащита гражданских прав: понятие, пределы. Способы самозащиты гражданских прав.</p> <p>Понятие, значение и сфера применения представительства.</p> <p>Ограничения в применении представительства. Субъектный состав представительства. Основания возникновения представительства и его виды. Особенности коммерческого представительства. Понятие доверенности. Форма, содержание и срок доверенности. Виды доверенностей. Передоверие и его правовое оформление.</p> <p>Прекращение доверенности и его последствия. Представительство без полномочий: понятие, последствия. Понятие, способы обозначения и порядок исчисления сроков в гражданском праве.</p> <p>Начало и окончание течения срока. Виды сроков в гражданском праве.</p> <p>Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей и их виды. Претензионные и гарантийные сроки. Пресекательные сроки. Понятие и значение исковой давности, условия ее применения.</p> <p>Требования, на которые исковая давность не распространяется. Виды сроков исковой давности. Начало течения исковой давности.</p> <p>Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.</p> <p>Требования, на которые срок исковой давности не распространяется.</p>
6	Нематериальные блага и их защита	<p>Нематериальные блага и их защита</p> <p>Понятие и виды нематериальных благ. Специфика защиты личных нематериальных благ.</p> <p>Защита чести, достоинства и деловой репутации.</p> <p>Защита иных личных неимущественных прав.</p> <p>Понятие морального вреда. Компенсация морального вреда, как</p>

		способ защиты гражданских прав. Определение размера компенсации морального вреда.
7	Право собственности и другие вещные права	<p>Понятие вещного права и права собственности. Формы и виды права собственности. Основания приобретения и прекращения права собственности Ограниченные вещные права. Защита права собственности</p> <p>Понятие и признаки вещных прав. Отличие вещных прав от обязательственных и интеллектуальных. Место права собственности в системе вещных прав. Право собственности как правовой институт. Право собственности как субъективное гражданское право и его содержание. Правомочия собственника. Субъекты и объекты права собственности. Права и обязанности собственника. Право собственности на жилые помещения. Право собственности на земельные участки.</p> <p>Понятие и виды форм собственности в современном российском гражданском праве. Понятие оснований возникновения (способов приобретения) права собственности, их классификация. Первоначальные основания возникновения права собственности. Производные основания возникновения права собственности. Момент возникновения права собственности, перехода риска случайной гибели или порчи имущества у приобретателя по договору. Возникновение права собственности на вновь созданные или переработанные вещи. Возникновение права собственности на бесхозные вещи. Особенности возникновения права собственности на самовольную постройку. Возникновение права собственности в силу приобретательной давности. Иные основания возникновения права собственности. Основания прекращения права собственности: понятие, классификация. Прекращение права собственности по воле собственника. Прекращение права собственности помимо воли собственника. Возмездное и безвозмездное прекращение права собственности. Отдельные основания прекращения права собственности.</p> <p>Право частной собственности. Виды частной собственности. Особенности права частной собственности физических лиц. Субъектный, объектный состав и содержание права частной собственности физических лиц. Основания возникновения. Особенности права частной собственности юридических лиц. Субъектный состав, объектный состав, содержание. Основания приобретения права собственности.</p> <p>Понятие и виды публичной собственности.</p> <p>Право государственной собственности. Двухуровневый характер государственный собственности: федеральная собственность, собственность субъектов РФ. Основания возникновения. Субъектный состав. Объектный состав. Особенности осуществления правомочий владения, пользования, распоряжения имуществом.</p> <p>Особенности права муниципальной собственности. Субъектный состав, объектный состав, осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом. Основания возникновения и прекращения.</p> <p>Понятие права общей собственности и ее виды. Право общей долевой собственности: понятие, основания возникновения и прекращения, содержание. Порядок определения долей в праве общей долевой собственности. Особенности осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей долевой собственности. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в долевой</p>

		<p>собственности. Особенности права общей долевой собственности собственников помещений на общее имущество многоквартирного жилого дома.</p> <p>Право совместной собственности и его виды. Основания возникновения и прекращения права совместной собственности. Содержание права совместной собственности. Особенности правового режима совместной собственности супругов. Совместная собственность крестьянского (фермерского) хозяйства. Особенности осуществления правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в общей совместной собственности.</p> <p>Ограниченные вещные права: понятие, признаки, отличие от права собственности. Классификация ограниченных вещных прав.</p> <p>Право хозяйственного ведения, право оперативного управления: понятие, субъекты, содержание.</p> <p>Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты.</p> <p>Ограниченные вещные права на жилые помещения.</p> <p>Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и иных вещных прав.</p> <p>Вещно-правовые способы защиты права собственности и их особенности. Виндикационный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения. Расчеты по доходам и расходам при истребовании вещи из чужого незаконного владения.</p> <p>Негаторный иск: понятие, условия предъявления и удовлетворения.</p> <p>Иск о признании права собственности.</p> <p>Иск об освобождении имущества от ареста (исключении из описи).</p> <p>Иски к государственным органам и органам местного самоуправления, направленные на защиту права собственности.</p> <p>Иск о защите прав владельца, не являющегося собственником. Иск о защите давностного владения.</p>
8	<p>Понятие, основания возникновения и виды обязательств. Общие положения о гражданско-правовом договоре.</p>	<p>Понятие, основания возникновения и виды обязательств. Общие положения о гражданско-правовом договоре. Понятие и принципы исполнения обязательств. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств. Изменение и прекращение обязательств.</p> <p>Гражданско-правовая ответственность</p> <p>Обязательственное право: понятие, особенности, система. Место обязательственного права в системе российского гражданского права.</p> <p>Понятие обязательства. Особенности и элементы обязательственного правоотношения. Содержание обязательств. Виды обязательств.</p> <p>Понятие и виды оснований возникновения обязательств.</p> <p>Субъекты обязательственных правоотношений.</p> <p>Множественность лиц в обязательстве. Долевые и солидарные обязательства, обязательства с активной и пассивной множественностью.</p> <p>Перемена лиц в обязательстве: понятие, сфера применения. Уступка права требования (цессия): понятие, основания. Форма договора цессии. Перевод долга: понятие, условия, форма.</p> <p>Понятие и значение гражданско-правового договора. Договор как одно из важнейших оснований возникновения обязательств.</p> <p>Содержание принципа свободы договора и его ограничения.</p> <p>Классификация гражданско-правовых договоров, ее теоретическое и практическое значение.</p> <p>Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора.</p> <p>Толкование договора.</p> <p>Общий порядок заключения гражданско-правового договора. Стадии заключения договора. Оферта. Акцепт. Форма договора. Момент</p>



заключения договора. Заключение договоров в обязательном порядке. Особенности заключения договоров на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора.

Понятие и принципы исполнения обязательств.

Надлежащее исполнение обязательств. Реальное исполнение обязательств.

Предмет исполнения обязательств. Особенности исполнения денежных обязательств. Субъекты, место и срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательства: основания, последствия.

Понятие, назначение и система способов обеспечения исполнения обязательств. Особенности обеспечительных обязательств.

Неустойка: понятие, виды, условия применения. Залог: понятие, сфера применения, виды. Основания возникновения залога. Виды залога. Ипотека (залог недвижимости). Залоговое правоотношение и его элементы. Прекращение залога. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств. Независимая гарантия: понятие, юридическая природа, особенности исполнения и прекращения. Удержание имущества должника. Задаток: понятие, отличие от аванса. Обеспечительный платеж.

Иные способы обеспечения.

Понятие и способы изменения обязательств. Отличие изменения обязательства от его прекращения.

Основания прекращения обязательств: понятие, способы.

Прекращение обязательства исполнением и его правовое оформление.

Отступное. Прекращение обязательства зачетом. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.

Прекращение обязательства новацией. Прощение долга и условия его применения. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. Прекращение обязательства смертью гражданина, ликвидацией юридического лица.

Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности.

Понятие и состав гражданского правонарушения. Неправомерное поведение как условие гражданско-правовой ответственности.

Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве.

Имущественный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившими неблагоприятными последствиями. Вина право-нарушителя как условие гражданско-правовой ответственности.

Гражданско-правовая ответственность при неполном составе гражданского правонарушения. Формы и виды гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за отдельные виды правонарушений.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принципы полноты и эквивалентности гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие случая и непреодолимой силы в гражданском праве. Основания, условия, формы и виды гражданско-правовой ответственности правоохранительных органов.

10	Договорные обязательства.	<p>Обязательства по передаче имущества в собственность. Обязательства по передаче имущества в пользование. Обязательства по выполнению работ. Возмездное оказание услуг.</p> <p>Понятие и значение договора купли-продажи в современном гражданском обороте. Виды договора купли-продажи по Гражданскому кодексу РФ и сфера их применения. Характеристика купли-продажи по основным элементам: предмет договора, стороны, форма и срок, цена товара.</p> <p>Порядок исполнения сторонами условий о количестве, качестве, комплектности (комплекте) и оплате товара. Понятие гарантии качества товара, гарантийного срока, срока годности, срока службы. Отличительные признаки розничной купли-продажи, выделяющие ее в отдельный вид купли-продажи. Предмет, стороны, цена, форма договора розничной купли-продажи. Существенные условия договора. Особенности ответственности сторон при розничной купле-продаже и законодательство о защите прав потребителей.</p> <p>Отличительные признаки договора поставки товаров. Существенные условия поставки товаров. Исполнение договора поставки.</p> <p>Отличительные признаки обязательств по поставке товаров для государственных или муниципальных нужд. Основания поставки для государственных и муниципальных нужд: государственный (муниципальный) заказ, государственный (муниципальный) контракт, договор поставки для государственных (муниципальных) нужд.</p> <p>Понятие договора контрактации и договора энергоснабжения. Существенные условия этих договоров. Основные права и обязанности, ответственность сторон по договору контрактации и энергоснабжения.</p> <p>Понятие договора продажи недвижимого имущества и договора продажи предприятия. Существенные условия этих договоров и требования к форме договора. Момент вступления в силу договора продажи недвижимости и договора продажи предприятия. Порядок регистрации перехода прав собственности на недвижимость при совершении сделок куп-ли-продажи. Права кредиторов при продаже предприятия. Правовое регулирование продажи жилых помещений.</p> <p>Понятие и значение договора мены и договора дарения. Характеристика мены и дарения по элементам: предмет, стороны, цена, форма договора. Момент перехода права собственности при мене и дарении. Особенности перехода права собственности при мене и дарении недвижимости. Правила об отказе и об отмене дарения. Запрещение и ограничение дарения в силу закона. Пожертвование как особая разновидность договора дарения.</p> <p>Понятие и значение ренты. Характеристика договора ренты: предмет, стороны, форма и срок договора ренты. Виды договора ренты. Особенности постоянной и пожизненной ренты по субъектному составу, по размеру и срокам выплаты ренты, по риску случайной гибели имущества, переданного в ренту. Правила о выкупе постоянной ренты и расторжении договора пожизненной ренты.</p> <p>Понятие и особенности договора пожизненного содержания с иждивением.</p> <p>Понятие и виды договора аренды. Характеристика аренды по основным элементам: предмет, стороны, срок и арендная плата, форма договора и правила о его государственной регистрации. Основные права и обязанности сторон по договору аренды. Правила о субаренде. Порядок досрочного расторжения договора аренды по инициативе сторон.</p>
----	---------------------------	---

Особенности договора проката по предмету договора, сторонам, форме, сроку. Существенные условия договора проката. Ответственность сторон по договору и законодательство о защите прав потребителей.

Понятие и предмет договора аренды транспортных средств, виды этого договора. Существенные условия, стороны и форма договора. Отличие договора аренды транспортных средств с «экипажем» от договора аренды транспортных средств без «экипажа» по предмету договора, расходам на содержание арендованного имущества, правилам о субаренде. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством.

Понятие договора аренды зданий и сооружений. Характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок и арендная плата, форма договора и правила его государственной регистрации.

Понятие договора аренды предприятия. Порядок передачи предприятия в аренду и его возврата. Права кредиторов при аренде предприятия.

Понятие договора финансовой аренды. Характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок и арендная плата, форма договора. Правовое положение продавца имущества, передаваемого в финансовую аренду.

Понятие и значение договора безвозмездного пользования (ссуды) в гражданском обороте. Элементы договора ссуды: предмет, стороны, срок и форма договора. Порядок предоставления вещи в пользование. Обязанности ссудополучателя по договору.

Понятие и значение договора найма жилого помещения, его виды (социальный и коммерческий наем). Общее и различное в социальном и коммерческом найме жилого помещения. Правовое положение постоянно проживающих с нанимателем лиц и временных жильцов при коммерческом найме жилья. Правила о поднайма жилого помещения. Основания расторжения договора коммерческого найма жилого помещения по инициативе наймодателя и нанимателя.

Понятие и значение подряда в гражданском обороте, виды заказчика, а также риска гибели (повреждения) результата выполненной работы. Ответственность подрядчика при не-качественном выполнении работ. Отличительные признаки бытового подряда. Применение Закона РФ «О защите прав потребителей» при выполнении работ по договору бытового подряда. Отличительные признаки строительного подряда. Основные элементы строительного подряда: предмет, стороны, сроки начала и окончания работ, форма. Само-регулирование в строительной сфере. Генподряд и субподряд. Право заказчика на контроль и надзор за работами и на привлечение инженера (инженерной организации). Правила о сотрудничестве сторон по строительному подряду, о страховании и консервации объекта строительства. Особенности сдачи и приемки работ.

Существенные условия договора подряда. Характеристика основных элементов подряда: предмет, стороны, срок договора, цена работы, форма договора. Распределение между подрядчиком и заказчиком риска случайной гибели (повреждения) материалов и иного имущества

Отличительные признаки подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, существенные условия.

Отличительные признаки подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.

Понятие и место договоров на выполнение научно-

исследовательских (НИР), опытно-конструкторских (ОКР) и технологических работ (ТР) в системе гражданских договоров. Особенности предмета перечисленных договоров, общее и различное в этих договорах. Права сторон на результаты выполненных работ по договорам на НИР, ОКР и ТР. Специфика ответственности за невозможностью достижения результата или продолжения работ, риск случайной невозможности исполнения договоров на НИР, ОКР и ТР. Порядок применения норм Гражданского кодекса РФ для регулирования отношений по договорам на выполнение НИР, ОКР и ТР

Понятие и значение обязательств по возмездному оказанию услуг в системе гражданских обязательств. Характеристика основных элементов договора возмездного оказания услуг: предмет, стороны, срок, цена, форма договора. Права и обязанности сторон по договору. Классификация договоров возмездного оказания услуг. Порядок правового регулирования правоотношений сторон по договорам возмездного оказания услуг.

Понятие договора поручения и его отличие от сходных правоотношений. Основные элементы договора поручения: предмет, стороны, срок, вознаграждение, форма договора и доверенность. Права и обязанности доверителя и поверенного, их ответственность за не-исполнением или ненадлежащее исполнение договора. Обязанная сторона по сделкам, заключенным поверенным. Основания прекращения договора поручения. Коммерческое представительство по договору поручения.

Понятие договора комиссии и его отличие от сходных правоотношений. Характеристика основных элементов договора комиссии: предмет, стороны, срок, комиссионное вознаграждение и расходы по выполнению договора, форма договора. Права и обязанности комитента и комиссионера по договору комиссии. Субкомиссия. Правила об отступлении от указаний комитента. Основания прекращения договора комиссии.

Понятие договора агентирования (агентского договора) и его отличие от сходных право-отношений. Характеристика основных элементов агентирования: предмет, стороны, срок, агентское вознаграждение, форма договора. Права и обязанности принципала и агента по договору. Ограничение прав принципала и агента. Ответственность агента по договору. Субагентский договор. Основания прекращения агентского договора.

Понятие и виды транспортных обязательств.

Понятие и виды договоров перевозки, их отличие от иных транспортных договоров. Место транспортных уставов, кодексов, правил перевозки в системе правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере транспорта. Характеристика основных элементов перевозки: предмет, объект, стороны, срок, провозная плата, форма договора (система документов для оформления различных видов перевозки). Существенные условия договора перевозки. Права и обязанности сторон по договору перевозки. Основания и размер ответственности сторон по договору перевозки груза, договору перевозки пассажиров и багажа в соответствии с Гражданским кодексом РФ и транспортным законодательством. Ответственность сторон по договору на подачу и уборку транспортных средств. Особенности разрешения споров по договору перевозки грузов, по договору перевозки пассажиров и багажа. Договор буксировки.

Понятие и место транспортной экспедиции в системе договоров на

возмездное оказание услуг. Существенные условия транспортной экспедиции и характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок, цена, форма договора. Основные права и обязанности сторон по договору транспортной экспедиции. Значение документов и информации, предоставляемых клиентом для исполнения договора. Ответственность сторон по договору. Право одностороннего отказа сторон от исполнения договора и его последствия.

Основные понятия страхового права: страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая премия и страховой взнос, страховое возмещение, страховое обеспечение, страхователь, страховщик, застрахованное лицо, выгодоприобретатель, страховой агент, страховой брокер, страховой актуарий. Стороны и участники страховых правоотношений. Существенные условия страхования. Сроки и форма договора страхования. Порядок заключения договора и начало его действия. Роль правила страхования для заключения и исполнения договора. Исполнение договора страхования. Основания прекращения договора страхования. Виды договоров страхования и их классификация. Страхование по генеральному полису. Сострахование и перестрахование. Взаимное страхование.

Понятие договора имущественного страхования и особенности предмета, объекта страхования. Существенные условия договора. Обязательное и добровольное имущественное страхование. Особенности договоров страхования имущества, страхования ответственности за причинение вреда, страхования ответственности по договору, страхования риска предпринимательской деятельности. Основания освобождения страховщика от выплат по договору имущественного страхования.

Понятие договора личного страхования и особенности предмета, объекта страхования. Существенные условия договора. Обязательное и добровольное личное страхование. Особенности отдельных видов договоров личного страхования по предмету, сроку, участникам страховых правоотношений. Основания освобождения страховщика от вы-плат по договору личного страхования.

Понятие договора займа и основные элементы этого договора: предмет и объект, стороны, срок, форма договора, проценты по займу. Целевой заем и договор государственного займа. Облигация и вексель как заемные обязательства. Правила о замене долга заемным обязательством. Понятие кредитного договора и основные элементы этого договора: предмет и объект, стороны, срок, форма договора, проценты по кредиту. Отличие кредитного договора от займа.

Понятие и специфика договоров товарного и коммерческого кредита. Понятие и значение договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга) в современном гражданском обороте. Характеристика основных эле-ментов факторинга: предмет и объект, стороны, срок, цена, форма договора. Права и обязанности сторон по договору. Понятие договора банковского вклада и характеристика основных элементов этого договора: предмет, стороны, срок, форма договора, проценты на вклад. Виды вкладов. Права и обязанности сторон по договору. Обеспечение возврата вкладов. Ответственность сторон по договору.

Понятие договора банковского счета и основные элементы этого договора: предмет, стороны, срок, форма, проценты по договору и оплата расходов на совершение операций по счету. Порядок заключения договора банковского счета и момент вступления его в

силу. Права и обязанности сторон. Сроки совершения операций по счету. Основания и очередность списания денежных средств со счета. Правила по ограничению права клиента распоряжаться счетом. Ответственность банка по договору.

Понятие расчетных обязательств. Наличные и безналичные расчеты и сфера их применения. Формы безналичных расчетов: платежные поручения, аккредитив, инкассо, чек, вексель и иные формы расчетов. Основные нормативные акты, регулирующие расчетные обязательства в России.

Основания и порядок применения расчетов платежными поручениями. Понятие аккредитива, порядок его открытия. Понятие расчетов на инкассо и порядок проведения инкассовых расчетов. Понятие чека как ценной бумаги и расчетного документа. Понятие векселя как ценной бумаги и кредитно-расчетного документа.

Понятие и виды договора хранения. Характеристика основных элементов хранения: предмет, объект, стороны, срок хранения, вознаграждение за хранение и расходы по хранению, форма договора. Права и обязанности поклажедателя и хранителя. Основания и размер ответственности хранителя по договору.

Понятие договора хранения на товарном складе. Характеристика договора по основным элементам: предмет, объект, стороны, срок, цена, форма договора. Оформление документов при складском хранении. Двойное складское свидетельство и простое складское свидетельство как ценные бумаги и права их держателей. Складская квитанция. Права и обязанности сторон при складском хранении. Особенности правового регулирования хранения вещей в ломбарде, ценностей в банке и в индивидуальном банковском сейфе, а также вещей в камерах хранения транспортных организаций, гардеробах, гостинице. Хранение в порядке секвестра.

Понятие договора доверительного управления имуществом и его роль в гражданском обороте. Отличие доверительного управления от института доверительной собственности (траста), права хозяйственного ведения и оперативного управления. Основания учреждения доверительного управления имуществом.

Существенные условия договора. Характеристика основных элементов договора: предмет, объект, стороны и иные участники договора, срок, вознаграждение управляющего, форма договора. Права и обязанности сторон по договору. Ответственность доверительного управляющего перед учредителем управления.

Правила об ответственности перед третьими лицами по обязательствам, возникшим в связи с доверительным управлением. Основания прекращения договора доверительного управления имуществом.

Понятие договора коммерческой концессии (франчайзинга) и его роль в гражданском обороте. Характеристика основных элементов договора: предмет, стороны, срок, вознаграждение, форма и порядок регистрации перехода исключительных прав. Виды договора коммерческой концессии.

Права и обязанности правообладателя и пользователя по договору. Ограничения прав сторон по договору и в силу закона. Ответственность правообладателя и пользователя по договору. Основания прекращения договора коммерческой концессии.

Понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) и его роль в гражданском обороте. Существенные условия договора. Понятие вклада. Характеристика основных элементов простого товарищества: предмет, стороны, срок, форма до-

		<p>говора. Понятие и состав общего имущества товарищей и имущества, находящегося в общей собственности товарищей. Порядок ведения общих дел товарищей. Решения товарищей, касающиеся общих дел. Правила распределения расходов, убытков, прибыли по договору, выдела доли товарища. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Основания и последствия прекращения договора. Негласное товарищество как вид договора простого товарищества. Инвестиционное товарищество. Особенности оформления инвестиционного товарищества.</p>
11	Внедоговорные обязательства	<p>Обязательства из односторонних действий. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения</p> <p>Понятие действий в чужом интересе без поручения и условия, при которых они должны совершаться, чтобы быть признанными обязательственными. Правовые последствия для лиц, совершивших действия в чужом интересе без поручения: условия выплаты вознаграждения и возмещения убытков, условия передачи прав по совершенным сделкам, порядок применения правил о неосновательном обогащении и возмещении вреда.</p> <p>Понятие обязательства по публичному обещанию награды, его предмет, участники обязательства, требования к содержанию публичного обещания награды. Права и обязанности лица, обещавшего награду, и права отозвавшихся. Ответственность лица, обещавшего награду, и защита интересов отозвавшихся.</p> <p>Понятие публичного конкурса. Особенности предмета и цели конкурса, состава участников. Порядок организации и проведения конкурса. Права и обязанности организаторов конкурса и лиц, принявших в них участие. Правила о выплате награды и использования произведений, удостоенных награды.</p> <p>Обязательства из игр и пари как разновидность обязательств, возникающих из односторонних действий. Участники игр и пари, существенные условия. Порядок проведения игр и пари и оформления отношений, возникающих из игр и пари. Ответственность организаторов и участников игр и пари. Обеспечение защиты интересов лиц, принявших участие в играх и пари. Понятие лотереи и ее виды. Особенности организации и проведения стимулирующей лотереи.</p> <p>Понятие обязательств вследствие причинения вреда как внедоговорных обязательств (деликтов). Основание возникновения этих обязательств, их субъектный состав. Условия ответственности за причинение вреда в гражданском праве. Предупреждение причинения вреда.</p> <p>Понятие генерального и специального деликта. Особенности правового регулирования специальных деликтов: при причинении вреда работником юридического лица или гражданина; актами власти; правоохранительными органами; несовершеннолетними, недееспособными, ограниченно дееспособными лицами; деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих и др. Объем и способы возмещения вреда. Лица, имеющие право регресса к причинителю вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.</p> <p>Понятие обязательств, возникающих из причинения вреда жизни или здоровью гражданина. Объем возмещения вреда и порядок подсчета заработка при возмещении вреда, причиненного здоровью гражданина, смертью кормильца. Порядок возмещения вреда и</p>

		<p>правила об изменении размера возмещения. Учет вины потерпевшего. Возмещение расходов на погребение.</p> <p>Специфика оснований возникновения деликтных обязательств вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Субъектный состав таких обязательств. Объем и сроки возмещения вреда. Основания освобождения от ответственности.</p> <p>Понятие морального вреда в гражданском праве и моральный вред, связанный с деликтами. Основания возмещения морального вреда, способы и размер возмещения. Субъекты, имеющие право на компенсацию морального вреда. Сроки, установленные для возмещения морального вреда.</p> <p>Понятие и место обязательств вследствие неосновательного обогащения (кондиционных обязательств) в системе гражданских обязательств. Основания возникновения обязательств вследствие неосновательного обогащения.</p> <p>Порядок и размеры возмещения потерпевшему в результате неосновательного обогащения. Правила о возмещении неполученных доходов и затрат на содержание и сохранение имущества.</p> <p>Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.</p>
12	<p>Понятие и основания наследования</p>	<p>Понятие и основания наследования</p> <p>Понятие наследственного права, наследования, наследства.</p> <p>Основания наследования. Время и место открытия наследства. Виды наследования по российскому законодательству. Наследование по завещанию. Понятие завещания, форма и порядок совершения завещания. Круг наследников по завещанию. Обязательные наследники по завещанию. Наследование по закону и основания его возникновения. Круг наследников по закону. Правила наследование по праву представления и в порядке наследственной трансмиссии при наследовании по закону. Порядок принятия и отказа от наследства.</p> <p>Субъекты, осуществляющие охрану и управление наследством.</p> <p>Порядок и сроки выдачи свидетельства о праве на наследство.</p>
13	<p>Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации</p>	<p>Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации</p> <p>Понятие интеллектуального права и исключительного права на результат интеллектуальной деятельности. Понятие авторского права. Объекты авторского права и виды охраняемых произведений, их признаки. Формы произведений. Понятие оригинальных, производных и служебных произведений. Субъекты авторского права. Правила о соавторстве. Личные неимущественные и имущественные права авторов. Срок действия авторского права. Понятие авторского договора. Понятие договора об отчуждении авторских прав и лицензионного договора. Понятие исключительных прав, смежных с авторскими и сфера их действия. Объекты и субъекты прав, смежных с авторскими. Права исполнителей, изготовителей фонограмм, организаций эфирного и кабельного вещания, изготовителей баз данных, публикаторов произведений. Срок действия прав, смежных с авторскими.</p> <p>Понятие патентного права. Объекты патентного права: изобретение, полезная модель, промышленный образец и их обязательные признаки. Субъекты патентного права. Права авторов и патентообладателей. Порядок оформления патентных прав. Срок действия патента. Основания прекращения действия патента. Договоры по распоряжению патентным правом. Понятие и виды</p>



лицензионного договора. Основные элементы лицензионного договора: предмет, стороны, срок, платежи, форма.

### 5.3. Самостоятельная работа обучающихся

№ разд	Наименование раздела дисциплины и темы	Содержание самостоятельной работы
1	Понятие, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение	Понятие, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение. изучение материала, подготовка к тестированию
2	Субъекты гражданских правоотношений	Субъекты гражданских правоотношений изучение материала, подготовка к тестированию
3	Объекты гражданских прав	Объекты гражданского права изучение материала, подготовка к тестированию
4	Сделки в гражданском праве	Сделки в гражданском праве изучение материала, подготовка к тестированию
5	Осуществление и защита гражданских прав. Представительство. Сроки осуществления и защиты гражданских прав	Осуществление и защита гражданских прав. Представительство. Сроки осуществления и защиты гражданских прав изучение материала, подготовка к тестированию
6	Нематериальные блага и их защита	Нематериальные блага и их защита изучение материала, подготовка к тестированию
7	Право собственности и другие вещные права	Право собственности и другие вещные права изучение материала, подготовка к тестированию
8	Понятие, основания возникновения и виды обязательств. Общие положения о гражданско-правовом договоре.	Общие положения о гражданско-правовом договоре изучение материала, подготовка к тестированию
10	Договорные обязательства.	договорные обязательства изучение материала, подготовка к тестированию
11	Внедоговорные обязательства	Внедоговорные обязательства изучение материала, подготовка к тестированию
12	Понятие и основания наследования	Понятие и основания наследования изучение материала, подготовка к тестированию
13	Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	Права и результаты интеллектуальной деятельности изучение материала, подготовка к тестированию

## **6. Методические материалы для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)**

Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

В соответствии с частной методикой преподавания гражданского права при его изучении слушатели, как правило, сначала прослушивают лекцию, затем работают самостоятельно, после чего проводится семинарское (практическое) занятие, которое является своеобразным рубежом изучения соответствующей темы.

Самостоятельная работа представляет одну из форм познавательной деятельности студентов, осуществляемой без участия преподавателя.

В самостоятельной работе реализуется определенный порядок действий, система поэтапного освоения материала, которая включает в себя предварительную подготовку, непосредственное изучение теоретического содержания источника и обобщение полученных знаний.

Предварительная подготовка предполагает уточнение цели изучения материала, оценку широты информационной базы анализируемого вопроса, выяснение его научной и практической актуальности. Изучение теоретического содержания заключается в выделении ключевых понятий и положений, выявлении их взаимосвязи и систематизации. Обобщение полученных знаний подразумевает широкое осмысление теоретических положений через определение их места в общей структуре изучаемой дисциплины и их значимости для практической деятельности.

В этой связи самостоятельная работа студентов призвана обеспечить более глубокое, творческое усвоение основных вопросов курса «Гражданское право», содержания регламентирующих нормативно-правовых актов и литературы по данному учебному курсу.

Общая последовательность рекомендуемой самостоятельной работы следующая:

1. Обратиться к учебной программе, найти тему в плане, вспомнить (узнать), сколько времени отводится на ее изучение, какие виды занятий предусмотрены, изучить содержание программы по данной теме.

2. Обратиться к конспекту лекции, отметив и сгруппировав возникшие вопросы. Содержание конспекта целесообразно сопоставить с программными положениями для последующего устранения возникших вопросов, пробелов и неточностей.

3. Прочитать рекомендованную литературу и приступить к решению практических задач (казусов).

Решение задачи предполагает необходимость уяснения ее содержания (условий). Студент должен письменно изложить сущность задачи и уметь сделать это устно в более развернутом виде. Затем необходимо ответить на прямо поставленные вопросы и продумать дополнительные вопросы, которые могут возникать при ее решении. При решении задачи необходимо обращаться к соответствующим нормативным актам и указывать на применяемые нормы. При ссылках на нормативный акт сначала называется абзац и пункт и лишь затем номер статьи (например, абз. 3 п. 1 ст. 2 ГК РФ). При изложении содержания нормы целесообразно обращаться непосредственно к тексту нормативного акта.

Выполнить задание на самостоятельную работу, относящееся к изучаемой теме. В случае необходимости следует обратиться за консультацией к преподавателю.

За 1-2 дня до проведения семинара, необходимо повторно вернуться к учебному материалу. При этом целесообразно составить развернутый план ответа на вопрос, либо выступления.

## **7. Оценочные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)**

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины (модуля)	Код и наименование индикатора контролируемой компетенции	Вид оценочного средства
1	Понятие, принципы и система гражданского права. Источники гражданского права. Гражданское правоотношение	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
2	Субъекты гражданских правоотношений	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения),

			тестовые задания
3	Объекты гражданских прав	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
4	Сделки в гражданском праве	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
5	Осуществление и защита гражданских прав. Представительство. Сроки осуществления и защиты гражданских прав	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
6	Нематериальные блага и их защита	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
7	Право собственности и другие вещные права	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
8	Понятие, основания возникновения и виды обязательств. Общие положения о гражданско-правовом договоре.	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
9	Зачет	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
10	Договорные обязательства.	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
11	Внедоговорные обязательства	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
12	Понятие и основания наследования	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
13	Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	Эссе (рефераты, доклады, сообщения), тестовые задания
14	Иная контактная работа	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	
15	Экзамен	ОПК-3.3, ОПК-3.4, ОПК-5.5, ОПК-5.6, ОПК-5.7	

7.2. Типовые контрольные задания или иные материалы текущего контроля успеваемости, необходимые для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта профессиональной деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения дисциплины

Теоретические вопросы для проведения промежуточной аттестации обучающихся для проверки сформированности индикатора достижения компетенции ОПК-5.5. ОПК-5.6. ОПК-5.7 ОПК-3.3 ОПК-3.4:

1. Понятие гражданского права как отрасли: особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Источники гражданского права.
5. Гражданское законодательство: понятие и состав.
6. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
7. Толкование гражданско-правовых норм.
8. Аналогия в гражданском праве.
9. Понятие и элементы гражданского правоотношения.

10. Виды гражданских правоотношений.
11. Основания гражданского правоотношения.
12. Правоспособность граждан: понятие и содержание.
13. Понятие и содержание дееспособности граждан. Виды дееспособности.
14. Дееспособность в полном объеме: понятие и основания возникновения.
15. Дееспособность несовершеннолетних.
16. Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия.
17. Признание гражданина недееспособным.
18. Индивидуальная предпринимательская деятельность гражданина.
19. Опекa и попечительство. Патронаж.
20. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
21. Объявление гражданина умершим.
22. Понятие и признаки юридического лица.
23. Виды юридических лиц.
24. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
25. Создание юридического лица.
26. Реорганизация юридических лиц.
27. Ликвидация юридических лиц.
28. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
29. Объекты гражданских прав: понятие и классификация.
30. Понятие и виды вещей.
31. Деньги как объекты гражданских прав.
32. Понятие и виды ценных бумаг.
33. Понятие и виды сделок.
34. Форма сделок.
35. Недействительность сделок.
36. Понятие, основания возникновения и виды представительства.
37. Доверенность.
38. Сроки в гражданском праве.
39. Исковая давность.
40. Понятие и содержание права собственности.
41. Способы приобретения права собственности.
42. Основания прекращения права собственности.
43. Право частной собственности (понятие, виды, субъекты, объекты, особенности приобретения, прекращения и осуществления).
44. Право государственной и муниципальной собственности (понятие, формы, субъекты, содержание, особенности приобретения, прекращения и осуществления).
45. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
46. Понятие и виды общей собственности.
47. Защита права собственности и других вещных прав.
48. Понятие и основания возникновения обязательств.
49. Виды обязательств.
50. Исполнение обязательств.
51. Перемена лиц в обязательстве: уступка требования и перевод долга.
52. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками.
53. Залог как способ обеспечения обязательств: общая характеристика.
54. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
55. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, субъекты, особенности исполнения.
56. Задаток. Отличия задатка от залога и аванса.
57. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств.
58. Обеспечительный платеж.
59. Понятие, функции и формы гражданско-правовой ответственности.
60. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
61. Убытки, как общая мера гражданско-правовой ответственности.

62. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
63. Основания прекращения обязательств.
64. Понятие гражданско-правового договора. Классификация договоров.
65. Порядок заключения договора.
66. Заключение договора на торгах.
67. Изменение и расторжение договора.

Вопросы для подготовки к экзамену

1. Понятие гражданского права как отрасли: особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Источники гражданского права.
5. Гражданское законодательство: понятие и состав.
6. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
7. Толкование гражданско-правовых норм.
8. Аналогия в гражданском праве.
9. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
10. Виды гражданских правоотношений.
11. Основания гражданского правоотношения.
12. Правоспособность граждан: понятие и содержание.
13. Понятие и содержание дееспособности граждан. Виды дееспособности.
14. Дееспособность в полном объеме: понятие и основания возникновения.
15. Дееспособность несовершеннолетних.
16. Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия.
17. Признание гражданина недееспособным.
18. Индивидуальная предпринимательская деятельность гражданина.
19. Опекa и попечительство. Патронаж.
20. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
21. Объявление гражданина умершим.
22. Понятие и признаки юридического лица.
23. Виды юридических лиц.
24. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
25. Создание юридического лица.
26. Реорганизация юридических лиц.
27. Ликвидация юридических лиц.
28. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
29. Объекты гражданских прав: понятие и классификация.
30. Понятие и виды вещей.
31. Деньги как объекты гражданских прав.
32. Понятие и виды ценных бумаг.
33. Понятие и виды сделок.
34. Форма сделок.
35. Недействительность сделок.
36. Понятие, основания возникновения и виды представительства.
37. Доверенность.
38. Сроки в гражданском праве.
39. Исковая давность.
40. Понятие и содержание права собственности.
41. Способы приобретения права собственности.
42. Основания прекращения права собственности.
43. Формы собственности.
44. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
45. Понятие и виды общей собственности.
46. Защита права собственности и других вещных прав.
47. Понятие и основания возникновения обязательств.

48. Виды обязательств.
49. Исполнение обязательств.
50. Перемена лиц в обязательстве: уступка требования и перевод долга.
51. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками.
52. Залог как способ обеспечения обязательств: общая характеристика.
53. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
54. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, субъекты, особенности исполнения.
55. Задаток. Отличия задатка от залога и аванса.
56. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств.
57. Обеспечительный платеж.
58. Понятие, функции и формы гражданско-правовой ответственности.
59. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
60. Убытки, как общая мера гражданско-правовой ответственности.
61. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
62. Основания прекращения обязательств.
63. Понятие гражданско-правового договора. Классификация договоров.
64. Порядок заключения договора.
65. Заключение договора на торгах.
66. Изменение и расторжение договора.
67. Договор купли-продажи (общие положения).
68. Договор розничной купли-продажи: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
69. Договор поставки: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
70. Договор контрактации: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
71. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.
72. Договор энергоснабжения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
73. Договор продажи недвижимости: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
74. Договор продажи предприятия: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
75. Договор мены: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
76. Договор дарения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
77. Договор ренты (общие положения).
78. Постоянная рента.
79. Пожизненная рента.
80. Пожизненное содержание с иждивением.
81. Договор аренды (общие положения).
82. Договор проката: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
83. Договор аренды транспортного средства: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
84. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
85. Договор аренды предприятия: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
86. Договор финансовой аренды (лизинга): понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
87. Договор безвозмездного пользования (ссуды): понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
88. Договор социального найма: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
89. Договор коммерческого найма: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
90. Договор подряда (общие положения).

91. Договор бытового подряда: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
92. Договор строительного подряда: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
93. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
94. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.
95. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
96. Договор возмездного оказания услуг: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
97. Договор займа: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
98. Кредитный договор: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
99. Договор финансирования под уступку требования: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
100. Договор банковского вклада: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
101. Договор банковского счета: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
102. Расчеты платежными поручениями.
103. Расчеты по аккредитиву.
104. Расчеты по инкассо.
105. Расчеты чеками.
106. Договор поручения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
107. Действия в чужом интересе без поручения.
108. Договор комиссии: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
109. Агентский договор: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
110. Договор хранения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
111. Договор складского хранения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
112. Специальные виды хранения.
113. Договор перевозки грузов: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
114. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
115. Договор транспортной экспедиции: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
116. Договор страхования: общая характеристика.
117. Договор имущественного страхования: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
118. Договор личного страхования: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
119. Договор доверительного управления имуществом: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
120. Договор коммерческой концессии: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
121. Договор простого товарищества: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
122. Обязательства из причинения вреда: общая характеристика.
123. Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетними.
124. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.
125. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

126. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
127. Компенсация морального вреда.
128. Обязательства по проведению игр и пари.
129. Публичное обещание награды.
130. Публичный конкурс.
131. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
132. Субъекты авторских прав. Соавторство.
133. Объекты авторских прав.
134. Права автора произведения.
135. Патентное право (основные положения).
136. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.
137. Общие положения о наследовании.
138. Наследование по закону.
139. Наследование по завещанию.
140. Принятие наследства.
141. Отказ от наследства.
142. Охрана наследства и управление им.

7.3. Система оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю) при проведении текущего контроля успеваемости

<p>Оценка «отлично» (зачтено)</p>	<p>знания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- систематизированные, глубокие и полные знания по всем разделам дисциплины, а также по основным вопросам, выходящим за пределы учебной программы;</li> <li>- точное использование научной терминологии, систематически грамотное и логически правильное изложение ответа на вопросы;</li> <li>- полное и глубокое усвоение основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой по дисциплине (модулю)</li> </ul> <p>умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- умеет ориентироваться в теориях, концепциях и направлениях дисциплины и давать им критическую оценку, используя научные достижения других дисциплин</li> </ul> <p>навыки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- высокий уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций;</li> <li>- владеет навыками самостоятельно и творчески решать сложные проблемы и нестандартные ситуации;</li> <li>- применяет теоретические знания для выбора методики выполнения заданий;</li> <li>- грамотно обосновывает ход решения задач;</li> <li>- безупречно владеет инструментарием учебной дисциплины, умение его эффективно использовать в постановке научных и практических задач;</li> <li>- творческая самостоятельная работа на практических/семинарских/лабораторных занятиях, активно участвует в групповых обсуждениях, высокий уровень культуры исполнения заданий</li> </ul>
---------------------------------------	---



<p>Оценка «хорошо» (зачтено)</p>	<p>знания: - достаточно полные и систематизированные знания по дисциплине; - усвоение основной и дополнительной литературы, рекомендованной рабочей программой по дисциплине (модулю)</p> <p>умения: - умеет ориентироваться в основных теориях, концепциях и направлениях дисциплины и давать им критическую оценку; - использует научную терминологию, лингвистически и логически правильно излагает ответы на вопросы, умеет делать обоснованные выводы; - владеет инструментарием по дисциплине, умение его использовать в постановке и решении научных и профессиональных задач</p> <p>навыки: - самостоятельная работа на практических занятиях, участие в групповых обсуждениях, высокий уровень культуры исполнения заданий; - средний уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций; - без затруднений выбирает стандартную методику выполнения заданий; - обосновывает ход решения задач без затруднений</p>
<p>Оценка «удовлетворительно» (зачтено)</p>	<p>знания: - достаточный минимальный объем знаний по дисциплине; - усвоение основной литературы, рекомендованной рабочей программой; - использование научной терминологии, стилистическое и логическое изложение ответа на вопросы, умение делать выводы без существенных ошибок</p> <p>умения: - умеет ориентироваться в основных теориях, концепциях и направлениях по дисциплине и давать им оценку; - владеет инструментарием учебной дисциплины, умение его использовать в решении типовых задач; - умеет под руководством преподавателя решать стандартные задачи</p> <p>навыки: - работа под руководством преподавателя на практических занятиях, допустимый уровень культуры исполнения заданий; - достаточный минимальный уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций; - испытывает затруднения при обосновании алгоритма выполнения заданий</p>
<p>Оценка «неудовлетворительно» (не зачтено)</p>	<p>знания: - фрагментарные знания по дисциплине; - отказ от ответа (выполнения письменной работы); - знание отдельных источников, рекомендованных рабочей программой по дисциплине;</p> <p>умения: - не умеет использовать научную терминологию; - наличие грубых ошибок</p> <p>навыки: - низкий уровень культуры исполнения заданий; - низкий уровень сформированности заявленных в рабочей программе компетенций; - отсутствие навыков самостоятельной работы; - не может обосновать алгоритм выполнения заданий</p>

7.4. Теоретические вопросы и практические задания для проведения промежуточной аттестации обучающихся, необходимые для оценки знаний, умений и навыков и (или) опыта профессиональной деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

#### 7.4.1. Теоретические вопросы для проведения промежуточной аттестации обучающихся

Примерный перечень вопросов:

1. Понятие гражданского права как отрасли: особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Источники гражданского права.
5. Гражданское законодательство: понятие и состав.
6. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
7. Толкование гражданско-правовых норм.
8. Аналогия в гражданском праве.
9. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
10. Виды гражданских правоотношений.
11. Основания гражданского правоотношения.
12. Правоспособность граждан: понятие и содержание.
13. Понятие и содержание дееспособности граждан. Виды дееспособности.
14. Дееспособность в полном объеме: понятие и основания возникновения.
15. Дееспособность несовершеннолетних.
16. Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия.
17. Признание гражданина недееспособным.
18. Индивидуальная предпринимательская деятельность гражданина.
19. Опекa и попечительство. Патронаж.
20. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
21. Объявление гражданина умершим.
22. Понятие и признаки юридического лица.
23. Виды юридических лиц.
24. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
25. Создание юридического лица.
26. Реорганизация юридических лиц.
27. Ликвидация юридических лиц.
28. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
29. Объекты гражданских прав: понятие и классификация.
30. Понятие и виды вещей.
31. Деньги как объекты гражданских прав.
32. Понятие и виды ценных бумаг.
33. Понятие и виды сделок.
34. Форма сделок.
35. Недействительность сделок.
36. Понятие, основания возникновения и виды представительства.
37. Доверенность.
38. Сроки в гражданском праве.
39. Исковая давность.
40. Понятие и содержание права собственности.
41. Способы приобретения права собственности.
42. Основания прекращения права собственности.
43. Право частной собственности (понятие, виды, субъекты, объекты, особенности приобретения, прекращения и осуществления).
44. Право государственной и муниципальной собственности (понятие, формы, субъекты, содержание, особенности приобретения, прекращения и осуществления).
45. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
46. Понятие и виды общей собственности.
47. Защита права собственности и других вещных прав.
48. Понятие и основания возникновения обязательств.
49. Виды обязательств.
50. Исполнение обязательств.

51. Перемена лиц в обязательстве: уступка требования и перевод долга.
52. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками.
53. Залог как способ обеспечения обязательств: общая характеристика.
54. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
55. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, субъекты, особенности исполнения.
56. Задаток. Отличия задатка от залога и аванса.
57. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств.
58. Обеспечительный платеж.
59. Понятие, функции и формы гражданско-правовой ответственности.
60. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
61. Убытки, как общая мера гражданско-правовой ответственности.
62. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
63. Основания прекращения обязательств.
64. Понятие гражданско-правового договора. Классификация договоров.
65. Порядок заключения договора.
66. Заключение договора на торгах.
67. Изменение и расторжение договора.

Вопросы для подготовки к экзамену

1. Понятие гражданского права как отрасли: особенности предмета и метода гражданско-правового регулирования.
2. Принципы гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Источники гражданского права.
5. Гражданское законодательство: понятие и состав.
6. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
7. Толкование гражданско-правовых норм.
8. Аналогия в гражданском праве.
9. Понятие и элементы гражданского правоотношения.
10. Виды гражданских правоотношений.
11. Основания гражданского правоотношения.
12. Правоспособность граждан: понятие и содержание.
13. Понятие и содержание дееспособности граждан. Виды дееспособности.
14. Дееспособность в полном объеме: понятие и основания возникновения.
15. Дееспособность несовершеннолетних.
16. Ограничение дееспособности граждан: основания, порядок, последствия.
17. Признание гражданина недееспособным.
18. Индивидуальная предпринимательская деятельность гражданина.
19. Опекa и попечительство. Патронаж.
20. Признание гражданина безвестно отсутствующим.
21. Объявление гражданина умершим.
22. Понятие и признаки юридического лица.
23. Виды юридических лиц.
24. Правоспособность и дееспособность юридического лица.
25. Создание юридического лица.
26. Реорганизация юридических лиц.
27. Ликвидация юридических лиц.
28. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
29. Объекты гражданских прав: понятие и классификация.
30. Понятие и виды вещей.
31. Деньги как объекты гражданских прав.
32. Понятие и виды ценных бумаг.
33. Понятие и виды сделок.
34. Форма сделок.
35. Недействительность сделок.

36. Понятие, основания возникновения и виды представительства.
37. Доверенность.
38. Сроки в гражданском праве.
39. Исковая давность.
40. Понятие и содержание права собственности.
41. Способы приобретения права собственности.
42. Основания прекращения права собственности.
43. Формы собственности.
44. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
45. Понятие и виды общей собственности.
46. Защита права собственности и других вещных права.
47. Понятие и основания возникновения обязательств.
48. Виды обязательств.
49. Исполнение обязательств.
50. Перемена лиц в обязательстве: уступка требования и перевод долга.
51. Неустойка: понятие, виды, соотношение с убытками.
52. Залог как способ обеспечения обязательств: общая характеристика.
53. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.
54. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, субъекты, особенности исполнения.
55. Задаток. Отличия задатка от залога и аванса.
56. Удержание имущества должника как способ обеспечения исполнения обязательств.
57. Обеспечительный платеж.
58. Понятие, функции и формы гражданско-правовой ответственности.
59. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
60. Убытки, как общая мера гражданско-правовой ответственности.
61. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
62. Основания прекращения обязательств.
63. Понятие гражданско-правового договора. Классификация договоров.
64. Порядок заключения договора.
65. Заключение договора на торгах.
66. Изменение и расторжение договора.
67. Договор купли-продажи (общие положения).
68. Договор розничной купли-продажи: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
69. Договор поставки: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
70. Договор контрактации: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
71. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.
72. Договор энергоснабжения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
73. Договор продажи недвижимости: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
74. Договор продажи предприятия: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
75. Договор мены: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
76. Договор дарения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
77. Договор ренты (общие положения).
78. Постоянная рента.
79. Пожизненная рента.
80. Пожизненное содержание с иждивением.
81. Договор аренды (общие положения).
82. Договор проката: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
83. Договор аренды транспортного средства: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.
84. Договор аренды зданий и сооружений: понятие, правовая характеристика, основные

элементы и содержание.

85. Договор аренды предприятия: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

86. Договор финансовой аренды (лизинга): понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

87. Договор безвозмездного пользования (ссуды): понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

88. Договор социального найма: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

89. Договор коммерческого найма: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

90. Договор подряда (общие положения).

91. Договор бытового подряда: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

92. Договор строительного подряда: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

93. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

94. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.

95. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

96. Договор возмездного оказания услуг: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

97. Договор займа: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

98. Кредитный договор: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

99. Договор финансирования под уступку требования: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

100. Договор банковского вклада: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

101. Договор банковского счета: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

102. Расчеты платежными поручениями.

103. Расчеты по аккредитиву.

104. Расчеты по инкассо.

105. Расчеты чеками.

106. Договор поручения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

107. Действия в чужом интересе без поручения.

108. Договор комиссии: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

109. Агентский договор: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

110. Договор хранения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

111. Договор складского хранения: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

112. Специальные виды хранения.

113. Договор перевозки грузов: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

114. Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

115. Договор транспортной экспедиции: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

116. Договор страхования: общая характеристика.

117. Договор имущественного страхования: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

118. Договор личного страхования: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

119. Договор доверительного управления имуществом: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

120. Договор коммерческой концессии: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

121. Договор простого товарищества: понятие, правовая характеристика, основные элементы и содержание.

122. Обязательства из причинения вреда: общая характеристика.

123. Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетними.

124. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.

125. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

126. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

127. Компенсация морального вреда.

128. Обязательства по проведению игр и пари.

129. Публичное обещание награды.

130. Публичный конкурс.

131. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

132. Субъекты авторских прав. Соавторство.

133. Объекты авторских прав.

134. Права автора произведения.

135. Патентное право (основные положения).

136. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

137. Общие положения о наследовании.

138. Наследование по закону.

139. Наследование по завещанию.

140. Принятие наследства.

141. Отказ от наследства.

142. Охрана наследства и управление им.

#### 7.4.2. Практические задания для проведения промежуточной аттестации обучающихся

Доклады:

1. Корпоративные отношения как предмет гражданско-правового регулирования.

2. Принцип добросовестности как соответствие представлениям современной цивилистической доктрины.

Рефераты:

1. Особенности метода гражданско-правового регулирования.

2. Система принципов гражданского права.

3. Гражданское право в правоохранительной деятельности.

Эссе:

1. Виды гражданских правоотношений.

2. Юридические факты в гражданском праве.

1. Предмет гражданского права включает следующие группы общественных отношений:

А) имущественные;

Б) личные неимущественные;

В) корпоративные;

Г) верно все, указанное в п. А – В.

2. Закон, в котором дается определение предпринимательской деятельности:

А) Гражданский кодекс;

Б) О техническом регулировании;

В) О лицензировании отдельных видов деятельности;

Г) О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3. Для гражданско-правового регулирования характерно:

А) большинство норм являются диспозитивными,

Б) большинство норм являются императивными;

В) равномерный баланс диспозитивных и императивных норм;

Г) диспозитивные нормы устанавливаются в порядке исключения.

4. Гражданское право строится по следующей системе:

А) деление на общую и особенную часть;

Б) деление на общую, особенную и специальную часть;

В) деление на 3 раздела «Лица. Обязательства. Собственность»;

Г) нормы гражданского права не систематизированы.

5. К принципам гражданского права относится:

А) принцип гласности;

Б) национальный язык судопроизводства;

В) подчинение нижестоящего вышестоящему;

Г) свобода договора.

6. Согласно этому принципу гражданского права не допускается установление каких-либо препятствий для свободного перемещения товаров, услуг, финансовых средств:

А) признания разнообразия форм собственности;

Б) свобода экономической деятельности;

В) единство экономического пространства;

Г) государственное регулирование предпринимательской деятельности.

7. Принцип свободы договора означает:

А) право стороны отказаться от договора без согласия другой стороны

Б) право субъектов на выбор партнера по договору и заключение его без соблюдения интересов последнего

В) право субъектов на выбор партнера по договору и понуждение последнего к заключению договора

Г) право субъектов на выбор партнера по договору и определение предмета и условий договора по соглашению

8. Пандектная система гражданского права означает:

А) деление на общую и особенную часть;

Б) деление на общую, особенную и специальную часть;

В) деление на 3 раздела «Лица. Обязательства. Собственность»;

Г) нормы гражданского права не систематизированы.

9. Общая часть гражданского права включает:

А) отдельные виды договоров;

Б) отдельные виды внедоговорных обязательств;

В) учение о лицах;

Г) обязательства из причинения вреда.

10. К элементам гражданско-правового метода относятся:

А) автономия воли участников;

Б) равенство участников гражданских правоотношений;

В) отношения участников строятся по принципу «власти и подчинения»;

Г) верно, указанное в п. А и п.Б.

#### 7.4.3. Примерные темы курсовой работы (проекта) (при наличии)

1. Авторский договор.

2. Агентирование (агентский договор)

3. Аренда имущества у физических лиц.

4. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств

5. Банковский счет как объект правовой деятельности: понятие и значение.

6. Вексель и вексельные правоотношения.

7. Взыскание основного денежного долга и убытков в гражданском праве

8. Гражданско-правовая ответственность за нарушение авторского права и смежных прав.

9. Гражданско-правовые аспекты злоупотребления правом.

10. Доверительное управление» денежными средствами.

11. Договор коммерческой концессии (франчайзинг)

12. Договор о передаче «ноу - хау».

13. Договор об отчуждении исключительного права.

14. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг)
15. Договор цессии.
16. Договоры, регулирующие перевозки грузов в прямом смешанном сообщении.
17. Долевое участие в строительстве.
18. Дочернее общество.
19. Закладная: последствия составления и выдачи.
20. Залог ценных бумаг.
21. Защита деловой репутации юридических лиц.
22. Защита прав собственника и владельца имущества, реализованного на публичных

торгах.

23. Злоупотребление правом в Гражданском кодексе России.
24. Ипотека.
25. Коммерческая тайна.
26. Корпоративные и унитарные организации.
27. Корпоративный договор.
28. Лицензионный договор.
29. Лицензирование отдельных видов деятельности.
30. Механизм перехода права и последствия цессии.
31. Недействительность сделок и ее последствия.
32. Неосновательное обогащение.
33. Обязательства по доверительному управлению имуществом.
34. Организационно-правовые предпосылки договора строительного подряда.
35. Особенности аренды имущественных комплексов.
36. Особенности договора авторского заказа
37. Особенности договора простого товарищества
38. Особенности заключения договоров о создании и передаче прав на программы для

ЭВМ и базы данных

39. Оспоримые и ничтожные сделки.
40. Ответственность за нарушение денежных обязательств.
41. Ответственность по договору перевозки грузов.
42. Отношения собственника с незаконным владельцем и приобретательная давность.
43. Охрана прав и интересов государства при создании и использовании результатов

научно-технической деятельности.

44. Понятие вещи в современном гражданском праве России.
45. Права и обязанности участников корпорации.
46. Право требования кредитора в договорах в пользу третьего лица.
47. Правовая регламентация отступного. Соотношение новации и отступного.
48. Правовое положение непубличного акционерного общества.
49. Правовое положение публичного акционерного общества.
50. Правовое регулирование аккредитива.
51. Правовое регулирование земельных сервитутов в гражданском и земельном

законодательстве.

52. Правовой статус служебного произведения.
53. Правовой статус электронных документов.
54. Прекращение обязательств зачетом.
55. Принципы регулирования корпоративных отношений.
56. Приобретение права собственности на находку.
57. Проблема приобретения имущества от неуправомоченного приобретателя.
58. Проблемы правового регулирования операций с бездокументарными ценными

бумагами.

59. Публичный конкурс.
60. Сокращенные сроки исковой давности.
61. Соотношение вещных и обязательственных прав.
62. Соотношение договора и сделки.
63. Соотношение земельного и гражданского законодательства в регулировании земельных

отношений.



64. Соотношение и разграничение понятий «здание», «сооружение» и «нежилое помещение» как объектов аренды недвижимости.
65. Соотношение реституции и виндикации.
66. Соотношение самозащиты гражданских прав и права удержания.
67. Суброгация в гражданском праве России.
68. Существенные условия соглашения о предоставлении банковской гарантии.
69. Уступка права требования на основании договора.
70. Учреждение хозяйственных обществ с участием публично-правовых образований.
71. Финансирование под уступку денежного требования.
72. Формы реорганизации коммерческих организаций.
73. Эмиссионные ценные бумаги.
74. Юридическое значение формы сделки и ответственности за ее нарушение.

7.5. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта профессиональной деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций

Процедура проведения промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости регламентируется локальным нормативным актом, определяющим порядок организации и проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся.

Процедура оценивания формирования компетенций при проведении текущего контроля приведена в п. 7.2.

Типовые контрольные задания или иные материалы текущего контроля приведены в п. 7.3.

Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме зачета и экзамена.

В экзаменационный билет включено два теоретических вопроса и практическое задание, соответствующие содержанию формируемых компетенций. Экзамен проводится в устной форме. Для подготовки по экзаменационному билету отводится 40 минут.

Экзамен проводится в устной форме.

7.6. Критерии оценивания сформированности компетенций при проведении промежуточной аттестации

	Уровень освоения и оценка			
	Оценка «неудовлетворительно»	Оценка «удовлетворительно»	Оценка «хорошо»	Оценка «отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
Критерии оценивания	Уровень освоения компетенции «недостаточный». Компетенции не сформированы. Знания отсутствуют, умения и навыки не сформированы	Уровень освоения компетенции «пороговый». Компетенции сформированы. Сформированы базовые структуры знаний. Умения фрагментарны и носят репродуктивный характер. Демонстрируется низкий уровень самостоятельного практического навыка.	Уровень освоения компетенции «продвинутой». Компетенции сформированы. Знания обширные, системные. Умения носят репродуктивный характер, применяются к решению типовых заданий. Демонстрируется достаточный уровень самостоятельного устойчивого практического навыка.	Уровень освоения компетенции «высокий». Компетенции сформированы. Знания аргументированные, всесторонние. Умения успешно применяются к решению как типовых, так и нестандартных творческих заданий. Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность практического навыка

знания	<p>Обучающийся демонстрирует:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-существенные пробелы в знаниях учебного материала;</li> <li>-допускаются принципиальные ошибки при ответе на основные вопросы билета, отсутствует знание и понимание основных понятий и категорий;</li> <li>-непонимание сущности дополнительных вопросов в рамках заданий билета.</li> </ul>	<p>Обучающийся демонстрирует:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-знания теоретического материала;</li> <li>-неполные ответы на основные вопросы, ошибки в ответе, недостаточное понимание сущности излагаемых вопросов;</li> <li>-неуверенные и неточные ответы на дополнительные вопросы.</li> </ul>	<p>Обучающийся демонстрирует:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-знание и понимание основных вопросов контролируемого объема программного материала;</li> <li>- знания теоретического материала</li> <li>-способность устанавливать и объяснять связь практики и теории, выявлять противоречия, проблемы и тенденции развития;</li> <li>-правильные и конкретные, без грубых ошибок, ответы на поставленные вопросы.</li> </ul>	<p>Обучающийся демонстрирует:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-глубокие, всесторонние и аргументированные знания программного материала;</li> <li>-полное понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений, точное знание основных понятий, в рамках обсуждаемых заданий;</li> <li>-способность устанавливать и объяснять связь практики и теории,</li> <li>-логически последовательные, содержательные, конкретные и исчерпывающие ответы на все задания билета, а также дополнительные вопросы экзаменатора.</li> </ul>
умения	<p>При выполнении практического задания билета обучающийся продемонстрировал недостаточный уровень умений. Практические задания не выполнены. Обучающийся не отвечает на вопросы билета при дополнительных наводящих вопросах преподавателя.</p>	<p>Обучающийся выполнил практическое задание билета с существенными неточностями. Допускаются ошибки в содержании ответа и решении практических заданий. При ответах на дополнительные вопросы было допущено много неточностей.</p>	<p>Обучающийся выполнил практическое задание билета с небольшими неточностями. Показал хорошие умения в рамках освоенного учебного материала. Предложенные практические задания решены с небольшими неточностями. Ответил на большинство дополнительных вопросов.</p>	<p>Обучающийся правильно выполнил практическое задание билета. Показал отличные умения в рамках освоенного учебного материала. Решает предложенные практические задания без ошибок. Ответил на все дополнительные вопросы.</p>

владение навыками	<p>Не может выбрать методику выполнения заданий.</p> <p>Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач.</p> <p>Делает некорректные выводы.</p> <p>Не может обосновать алгоритм выполнения заданий.</p>	<p>Испытывает затруднения по выбору методики выполнения заданий.</p> <p>Допускает ошибки при выполнении заданий, нарушения логики решения задач.</p> <p>Испытывает затруднения с формулированием корректных выводов.</p> <p>Испытывает затруднения при обосновании алгоритма выполнения заданий.</p>	<p>Без затруднений выбирает стандартную методику выполнения заданий.</p> <p>Допускает ошибки при выполнении заданий, не нарушающие логику решения задач</p> <p>Делает корректные выводы по результатам решения задачи.</p> <p>Обосновывает ход решения задач без затруднений.</p>	<p>Применяет теоретические знания для выбора методики выполнения заданий.</p> <p>Не допускает ошибок при выполнении заданий.</p> <p>Самостоятельно анализирует результаты выполнения заданий.</p> <p>Грамотно обосновывает ход решения задач.</p>
-------------------	---	--	---	---

Оценка по дисциплине зависит от уровня сформированности компетенций, закрепленных за дисциплиной, и представляет собой среднее арифметическое от выставленных оценок по отдельным результатам обучения (знания, умения, владение навыками).

Оценка «отлично»/«зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 4,5 до 5,0.

Оценка «хорошо»/«зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 3,5 до 4,4.

Оценка «удовлетворительно»/«зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 2,5 до 3,4.

Оценка «неудовлетворительно»/«не зачтено» выставляется, если среднее арифметическое находится в интервале от 0 до 2,4.

## 8. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

### 8.1. Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

№ п/п	Автор, название, место издания, издательство, год издания учебной и учебно-методической литературы	Количество экземпляров/электронный адрес ЭБС
<b><u>Основная литература</u></b>		
1	Романова Е. Н., Шаповал О. В., Гражданское право (общая часть), Краснодар: Южный институт менеджмента, 2012	<a href="http://www.iprbookshop.ru/9770.html">http://www.iprbookshop.ru/9770.html</a>
2	Величко Т. В., Зинченко А. И., Зинченко Е. А., Свечникова И. В., Гражданское право. Схемы, таблицы, Москва: Юрайт, 2023	<a href="https://urait.ru/bcode/530858">https://urait.ru/bcode/530858</a>
3	Голованов Н. М., Маркелова И. Д., Гражданское право, СПб., 2016	<a href="http://ntb.spbgasu.ru/elib/00826/">http://ntb.spbgasu.ru/elib/00826/</a>
<b><u>Дополнительная литература</u></b>		
1	Романова Е. Н., Шаповал О. В., Гражданское право (особенная часть), Краснодар: Южный институт менеджмента, 2012	<a href="http://www.iprbookshop.ru/9771.html">http://www.iprbookshop.ru/9771.html</a>
<b><u>Учебно-методическая литература</u></b>		

1	Старова Е. А., Чернышев Ю. В., Гражданское право, Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2013	<a href="http://www.iprbookshop.ru/26871.html">http://www.iprbookshop.ru/26871.html</a>
---	---	---

Обучающиеся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечиваются печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

8.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
Гарант : информационно-правовой портал	<a href="http://www.garant.ru">http://www.garant.ru</a>
Кодекс : законодательство, комментарии, консультации, судебная практика	<a href="http://www.kodeks.ru">http://www.kodeks.ru</a>

8.3. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование	Электронный адрес ресурса
Информационно-правовая система Консультант	\\law.lan.spbgasu.ru\Consultant Plus ADM
Система дистанционного обучения СПбГАСУ Moodle	<a href="https://moodle.spbgasu.ru/">https://moodle.spbgasu.ru/</a>
Электронная библиотека Ирбис 64	<a href="http://ntb.spbgasu.ru/irbis64r_plus/">http://ntb.spbgasu.ru/irbis64r_plus/</a>
Электронно-библиотечная система издательства "Лань"	<a href="https://e.lanbook.com/">https://e.lanbook.com/</a>
Электронно-библиотечная система издательства "ЮРАЙТ"	<a href="https://www.biblio-online.ru/">https://www.biblio-online.ru/</a>
Электронно-библиотечная система издательства "IPRsmart"	<a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>

8.4. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения

Наименование	Способ распространения (лицензионное или свободно распространяемое)
LibreOffice	Свободно распространяемое

8.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Сведения об оснащённости учебных аудиторий и помещений для самостоятельной работы

Наименование учебных аудиторий и помещений для самостоятельной работы	Оснащённость оборудованием и техническими средствами обучения
64. Учебные аудитории для проведения практических занятий, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплект мультимедийного оборудования (персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, аудиосистема), доска, комплект учебной мебели, подключение к компьютерной сети СПбГАСУ, выход в Интернет.
64. Помещения для самостоятельной работы	Помещение для самостоятельной работы (читальный зал библиотеки, ауд. 217): ПК-23 шт., в т.ч. 1 шт.- ПК для лиц с ОВЗ (системный блок, монитор, клавиатура, мышь) с подключением к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду СПбГАСУ.

64. Учебные аудитории для проведения лекционных занятий	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, комплект мультимедийного оборудования (персональный компьютер, мультимедийный проектор, экран, аудиосистема), доска, экран, комплект учебной мебели, подключение к компьютерной сети СПбГАСУ, выход в Интернет.
---	--

Для инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечиваются специальные условия для получения образования в соответствии с требованиями нормативно-правовых документов.