



Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ

Начальник учебно-методического управления

Михайлов Сергей

Владимирович

Подписано цифровой подписью:

Михайлов Сергей Владимирович

С.В. Михайлов

«29» июня 2021 г.

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)

направление подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная
инфраструктура

направленность (профиль) образовательной программы: Экономика и управление
жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

форма обучения – очно-заочная

Санкт-Петербург, 2021



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Автоматизированные информационные системы бухгалтерского учета

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

- раскрытие теоретических основ организации бухгалтерских информационных систем, их сущности и содержания, основных категорий;
- обеспечение практического освоения студентами принципов решения задач управления бухгалтерской деятельностью в среде автоматизированных информационных технологий;
- получение методологического представления о месте, роли и значении бухгалтерских информационных систем как прикладной экономической науки;
- изучение методики и техники ведения автоматизированного учета по различным участкам учетной деятельности;
- получение практических навыков формирования и отражения информации о хозяйственной деятельности предприятий и организаций.
- определение функционального предназначения бухгалтерских информационных систем и их места в системе управления предприятием, определение взаимосвязи бухгалтерских информационных систем с другими социально-экономическими, общепрофессиональными и специальными дисциплинами;
- изучение основ автоматизации бухгалтерского учета в России;
- раскрытие в бухгалтерских информационных системах основных учетных категорий, общепринятых принципов и методологии ведения учета, методик и инструментария осуществления финансового анализа;
- изучение основных правил автоматизации оценки и учета и анализа имущества, капитала и обязательств;
- изучение порядка документального оформления фактов хозяйственной деятельности как основы учетных процедур в бухгалтерских информационных системах;
- изучение порядка сбора, обобщения и представления информации, формируемой в рамках финансового учета, для принятия управленческих и экспертных решений.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			6
Контактная работа	16		16
Практические занятия (Пр)	16	8	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	86,75		86,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Информационные технологии в БИС										
1.1.	Общие сведения об информационных технологиях, их использовании в бухгалтерской деятельности	6			2				14	16	ПК-1.3, ПК-1.4
1.2.	Информационные системы в бухгалтерском учете и их информационное обеспечение	6			1				9	10	ПК-1.3, ПК-1.4
1.3.	Программное обеспечение автоматизированных систем бухгалтерского учета (технологии сбора, хранения, обработки, передачи и представления информации; правовая охрана программ и данных, защита информации)	6			3				14	17	ПК-1.3, ПК-1.4
1.4.	Подготовка и прохождение тестирования	6							6	6	ПК-1.3, ПК-1.4
2.	2 раздел. БИС 1С: Предприятие										
2.1.	Структура БИС 1С: Предприятие (конфигуратор; типовые операции; учет кадров; учет ЗП; складской учет; учет расчетов с контрагентами; отчетность)	6			10	8			37,75	47,75	ПК-1.3, ПК-1.4
2.2.	Подготовка и прохождение тестирования	6							6	6	ПК-1.3, ПК-1.4
3.	3 раздел. Иная контактная работа										
3.1.	Иная контактная работа	6								1,25	ПК-1.3, ПК-1.4
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачёт	6								4	ПК-1.3, ПК-1.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Автоматизированные информационные системы ценообразования

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Основные понятия	6			1			3	4	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.2.	Создание локальной сметы	6			2	2		16, 75	18,75	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.3.	Учет неучтенных затрат	6			1	1		14	15	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.4.	Индексация смет	6			2	1		9	11	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.5.	Формирование многораздельной сметы	6			2	0,5		8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.6.	Создание локальной сметы ресурсным методом	6			2	2		12	14	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.7.	Создание объектной сметы	6			2	0,5		6	8	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.8.	Создание сводного сметного расчета стоимости строительства	6			2	0,5		8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.9.	Создание форм на локальную смету	6			2	0,5		10	12	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
2.	2 раздел. Иная контактная работа									
2.1.	Курсовая работа	6							1,25	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
3.	3 раздел. Контроль									
3.1.	Зачет	6							4	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Анализ финансово-хозяйственной деятельности

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются изучение научных основ и методики анализа, формирование у студентов практических навыков оценки результатов хозяйственной деятельности организаций.

Задачами освоения дисциплины являются:

- изучение информационного обеспечения анализа финансово-хозяйственной деятельности;
- изучение методологических основ анализа финансово-хозяйственной деятельности;
- овладение современными методами, приемами, техникой анализа;
- умение самостоятельно анализировать важнейшие показатели финансово-хозяйственной деятельности;
- выявление факторов, влияющих на результаты деятельности;
- определение резервов повышения эффективности и рентабельности организации.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			8
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	119,75		119,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	180		180
зачетные единицы:	5		5

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Теоретические основы экономического анализа										
1.1.	Приемы и методы экономического анализа	8	1		1				10	12	ПК-1.6



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Техносферной безопасности

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Безопасность жизнедеятельности

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.	1 раздел. Человек и среда обитания. Техногенные и антропогенные опасности и защита от них. Правовые основы и управление безопасностью жизнедеятельности									
1.1.	Введение. Характеристика опасных и вредных факторов среды обитания	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2
1.2.	Физиологическое воздействие на человека опасных и вредных факторов в производственных условиях	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3
1.3.	Идентификация травмирующих факторов	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3
1.4.	Методы и средства повышения безопасности технологических процессов. Экобиозащитная техника.	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3
1.5.	Человеческий фактор в обеспечении безопасности в системе «человек-производство». Профессиональные обязанности и обучение операторов технических систем.	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3
1.6.	Правовые, нормативно-технические основы обеспечения БЖД	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3
1.7.	Противопожарная безопасность в строительстве.	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3
1.8.	Электробезопасность в строительстве	4	1			1		5	7	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3
2.	2 раздел. Защита населения и территорий от опасностей в чрезвычайных ситуациях									
2.1.	Государственная система предупреждения и действий в ЧС. Понятие о ЧС и их характеристиках. Зоны и очаги поражения.	4			1			4	5	УК-8.3
2.2.	Оценка пожарной безопасности	4			1			8	9	УК-8.3
2.3.	Оценка химической обстановки	4			1			4	5	УК-8.3
2.4.	Оценка радиационной обстановки	4			1			4	5	УК-8.3

2.5.	Оценка инженерной обстановки. Средства и способы обеззараживания.	4			1				4	5	УК-8.3
2.6.	Принципы и способы защиты населения в ЧС.	4			1				4	5	УК-8.3
2.7.	Расчет противорадиационных укрытий (ПРУ). Убежища гражданской обороны	4			1				4	5	УК-8.2, УК-8.3
2.8.	Основы организации АС и ДНР в ЧС. Требования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны (ИТМ ГО)	4			1				8	9	УК-8.3
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	зачет	4								4	УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3, УК-8.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Бухгалтерский учет

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются:

- раскрытие теоретических основ организации бухгалтерского учета, его сущности и содержания, основных учетных категорий;
- обеспечение практического освоения студентами принципов и методики учета основных объектов, хозяйственных процессов и операций коммерческого предприятия, обработки и использования учетной информации в целях контроля и управления хозяйственной деятельностью;
- получение методологического представления о месте, роли и значении бухгалтерского учета как прикладной экономической науки;
- изучение теоретических основ бухгалтерского учета, основного содержания, правил оценки и порядка ведения учета имущества, капитала и обязательств организации;
- изучение методики и техники ведения учета по различным участкам учетной деятельности;
- получение практических навыков формирования и отражения информации о хозяйственной деятельности предприятий и организаций в системе бухгалтерского учета.

Задачами освоения дисциплины являются:

- определение функционального предназначения бухгалтерского учета и его места в системе управления предприятием, определение взаимосвязи бухгалтерского учета с другими социально-экономическими, общепрофессиональными и специальными дисциплинами;
- изучение основ нормативного регулирования бухгалтерского учета в России;
- раскрытие основных учетных категорий, общепринятых принципов и методологии ведения бухгалтерского учета;
- изучение основных правил оценки и учета имущества, капитала и обязательств;
- изучение порядка документального оформления фактов хозяйственной деятельности как основы учетных процедур;
- изучение порядка сбора, обобщения и представления информации, формируемой в рамках бухгалтерского учета, для принятия управленческих решений.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			5
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	4	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	119,75		119,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	180		180
зачетные единицы:	5		5

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Теория бухгалтерского учета										
1.1.	Бухгалтерский учет, его сущность и значение	5	1					2	3	ПК-1.3	
1.2.	Предмет и метод бухгалтерского учета	5						2	2	ПК-1.3	
1.3.	Бухгалтерский баланс	5	1		1			2	4	ПК-1.3, ПК-1.4	
1.4.	Система счетов и двойная запись	5			2			2	4	ПК-1.3, ПК-1.4	
1.5.	Документация и инвентаризация	5						3	3	ПК-1.3	
1.6.	Учетные регистры и формы бухгалтерского учета	5						3	3	ПК-1.3	
1.7.	Переход России на международные стандарты бухгалтерского учета и отчетности	5						2	2	ПК-1.3, ПК-1.4	
1.8.	Подготовка и прохождение тестирования и творческого задания по разделу Теория бухгалтерского учета (Контрольная точка)	5						8	8	ПК-1.3, ПК-1.4	
2.	2 раздел. Бухгалтерский финансовый учет										
2.1.	Цели, концепции финансового учета и организационно-правовые особенности организаций	5	1					5	6	ПК-1.3	
2.2.	Учет денежных средств и расчетных операций	5						6	6	ПК-1.3, ПК-1.4	
2.3.	Учет основных средств и нематериальных активов	5	2		2			8	12	ПК-1.3, ПК-1.4	
2.4.	Учет производственных запасов	5	2		2			8	12	ПК-1.3, ПК-1.4	
2.5.	Учет расчетов по оплате труда	5	1		1			8	10	ПК-1.3, ПК-1.4	
2.6.	Учет издержек хозяйственной деятельности	5	2		2	1		10	14	ПК-1.3, ПК-1.4	
2.7.	Учет готовой продукции и реализации	5			2	1		16	18	ПК-1.3, ПК-1.4	

2.8.	Учет финансовых результатов и распределения прибыли (покрытие убытков)	5	2						8	10	ПК-1.3, ПК-1.4
2.9.	Учет капитала, фондов и резервов	5	2		2				6	10	ПК-1.3, ПК-1.4
2.10.	Учет кредитов, займов и финансовых вложений	5							10	10	ПК-1.3, ПК-1.4
2.11	Порядок формирования показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности	5	2		2	2			10,75	14,75	ПК-1.3, ПК-1.4
3.	3 раздел. Иная контактная работа										
3.1.	Курсовая работа	5								1,25	ПК-1.3, ПК-1.4
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Контроль	5								27	ПК-1.3, ПК-1.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Математики

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Высшая математика

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Линейная алгебра.	1	4		3			15	22	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
1.2.	Векторная алгебра.	1	2		1			11	14	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
2.	2 раздел. Аналитическая геометрия.									
2.1.	Аналитическая геометрия на плоскости.	1	2		2			10	14	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
2.2.	Аналитическая геометрия в пространстве.	1	1		1			6	8	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
3.	3 раздел. Введение в анализ.									
3.1.	Функции одной переменной.	1	2		3			11	16	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
4.	4 раздел. Дифференциальное исчисление функции одной переменной.									
4.1.	Производная функции.	1	2		2			12	16	УК-2.1, УК-2.3
4.2.	Приложения производной.	1	1		2			13	16	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
5.	5 раздел. Функции нескольких переменных.									
5.1.	Функции нескольких переменных.	1	2		2			6,2	10,2	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
6.	6 раздел. Иная контактная работа - 1 семестр.									
6.1.	Иная контактная работа.	1							0,8	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
7.	7 раздел. Контроль - 1 семестр.									
7.1.	Экзамен.	1							27	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
8.	8 раздел. Линейное программирование.									
8.1.	Задачи линейного программирования.	2	2		8			12	22	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
9.	9 раздел. Интегральное исчисление функции одной переменной.									
9.1.	Неопределенный интеграл.	2	2		10			20	32	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4

9.2.	Определенный интеграл.	2	1		4				8	13	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
10.	10 раздел. Дифференциальные уравнения.										
10. 1.	Дифференциальные уравнения первого порядка.	2	1		4				10	15	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
10. 2.	Дифференциальные уравнения высших порядков.	2	1		3				7,2	11,2	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
11.	11 раздел. Ряды.										
11.1 .	Ряды.	2	1		3				6	10	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
12.	12 раздел. Иная контактная работа - 2 семестр.										
12. 1.	Иная контактная работа.	2								0,8	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
13.	13 раздел. Контроль - 2 семестр.										
13. 1.	Зачет.	2								4	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
14.	14 раздел. Теория вероятностей.										
14. 1.	Случайные события.	3	6		6				32	44	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
14. 2.	Случайные величины.	3	4		4				22	30	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
15.	15 раздел. Математическая статистика.										
15. 1.	Элементы математической статистики.	3	6		6				30, 2	42,2	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
16.	16 раздел. Иная контактная работа - 3 семестр.										
16. 1.	Иная контактная работа.	3								0,8	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4
17.	17 раздел. Контроль - 3 семестр.										
17. 1.	Экзамен.	3								27	УК-2.1, УК-2.3, УК-2.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Организации строительства

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Жилищный надзор и контроль в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:

- применять нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;
- оказывать правовую помощь с целью восстановления нарушенных прав;
- анализировать и решать юридические проблемы в сфере жилищно-правовых отношений

В результате освоения дисциплины обучающийся должен знать:

- основные понятия и источники жилищного права;
- содержание основных институтов жилищного права
- Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество
- Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
- Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.
- Соблюдать деловой этикет, культуру и психологические основы общения, нормы и правила поведения.
- Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	24		24
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	8	0	8
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	93		93
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

10.1.	Товарищество собственников жилья	3	1		4			4	9	ОПК-1.1, ОПК-1.2
11.	11 раздел. Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в МКД									
11.1.	Правила предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в МКД	3	1					6	7	ОПК-1.1, ОПК-1.2
12.	12 раздел. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги									
12.1.	Плата за жилое помещение и коммунальные услуги	3	1					6	7	ОПК-1.1, ОПК-1.2
13.	13 раздел. Обязательные правила при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями									
13.1.	Обязательные правила при заключении договоров с ресурсоснабжающими организациями	3	1					4	5	ОПК-1.1, ОПК-1.2
14.	14 раздел. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда									
14.1.	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	3	1		1			4	6	ОПК-1.1, ОПК-1.2
15.	15 раздел. Ответственность за нарушение жилищного законодательства									
15.1.	Ответственность за нарушение жилищного законодательства	3	1					7	8	ОПК-1.1, ОПК-1.2
16.	16 раздел. Контроль									
16.1.	Экзамен	3							27	ОПК-1.1, ОПК-1.2



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Инвестиционное проектирование в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью дисциплины «Инвестиционное проектирование в ЖКХ» является формирование у обучающихся системных представлений о роли, и экономической значимости инвестирования в сфере ЖКХ

- изучить теоретические основы инвестиционной деятельности в ЖКХ;
- овладеть навыком анализа инвестиционных решений в ЖКХ;
- обрести навык применения методики проектирования инвестиционных вложений в процессе жизненного цикла жилого здания;
- изучить роль девелоперских организаций в сфере ЖКХ

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			8
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	119,75		119,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	180		180
зачетные единицы:	5		5

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Теоретические основы инвестиционного проектирования в ЖКХ	1.									
1.1.	Теоретические основы инвестиционного проектирования в ЖКХ	8	1		1				10	12	ПК-1.9, ПК-1.10

1.2.	Жизненный цикл инвестиционного проекта в ЖКХ	8	1	1				10	12	ПК-1.9, ПК-1.10
1.3.	Источники финансирования инвестиционных проектов в ЖКХ и оценка эффективности инвестиций	8	1	1				10	12	ПК-1.9, ПК-1.10
2.	2 раздел. Анализ инвестиционных решений и планирование в ЖКХ									
2.1.	Основы инвестиционного анализа в ЖКХ	8	1	1				10	12	ПК-1.9, ПК-1.10
2.2.	Планирование инвестиций в ЖКХ	8	1	1				10	12	ПК-1.9, ПК-1.10
2.3.	Инвестиционное планирование ресурсоснабжающих организаций	8	1	1				10	12	ПК-1.9, ПК-1.10
3.	3 раздел. Проектирование инвестиционных вложений в процессе жизненного цикла здания									
3.1.	Проектирование инвестиционных вложений в процессе жизненного цикла здания	8	2	2				10	14	ПК-1.9, ПК-1.10
3.2.	Расчет периодических затрат на эксплуатацию и ремонт	8	2	2				10	14	ПК-1.9, ПК-1.10
3.3.	Внедрение коэффициентов энергоэффективности при инвестиционном проектировании	8	2	2				10	14	ПК-1.9, ПК-1.10
3.4.	Проектирование совокупных затрат жизненного цикла здания	8	2	2				10	14	ПК-1.9, ПК-1.10
4.	4 раздел. Особенности деvelopeмента в системе инвестиционной деятельности в сфере ЖКХ									
4.1.	Девелоперские организации в ЖКХ	8	1	1				10	12	ПК-1.9, ПК-1.10
4.2.	Девелопмент в инвестиционном проектировании ЖКХ	8	1	1				9,7 5	11,75	ПК-1.9, ПК-1.10
5.	5 раздел. Иная контактная работа									
5.1.	Иная контактная работа	8							1,25	ПК-1.9, ПК-1.10
6.	6 раздел. Контроль									
6.1.	Экзамен	8							27	ПК-1.9, ПК-1.10



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Иностранного языка

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Иностранный язык профессионального общения

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины "Иностранный язык профессионального общения" в рамках первой ступени высшего профессионального образования (бакалавр) является формирование межкультурной иноязычной компетенции студентов на уровне, достаточном для решения коммуникативных задач социально-бытовой и профессионально-деловой направленности.

- формирование и совершенствование речевой деятельности (аудирование и говорение)
- развитие навыков чтения литературы, извлечение информации из текстов;
- знакомство с техникой перевода литературы
- переработка и аннотирование оригинальной литературы
- ведение деловой корреспонденции
- устное и письменное выступление на профессиональную тему

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр		
			2	3	4
Контактная работа	48		16	16	16
Практические занятия (Пр)	48	0	16	16	16
Иная контактная работа, в том числе:					
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)					
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))					
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача					
Часы на контроль	12		4	4	4
Самостоятельная работа (СР)	156		52	52	52
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)					
часы:	216		72	72	72
зачетные единицы:	6		2	2	2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Спрос и предложение										
1.1.	Теория предложения	2			1				6	7	УК-4.2, УК-4.4
1.2.	Эластичность спроса и предложения	2			1				6	7	УК-4.2, УК-4.4

2.	2 раздел. Кругооборот товаров и платежей									
2.1.	Система оборота платежей	2			1			4	5	УК-4.2, УК-4.4
2.2.	Национальный доход	2			1			4	5	УК-4.2, УК-4.4
2.3.	Экспорт	2			1			5	6	УК-4.2, УК-4.4
2.4.	Импорт	2			1			5	6	УК-4.2, УК-4.4
3.	3 раздел. Налогообложение									
3.1.	Виды налогов	2			1			6	7	УК-4.2, УК-4.4
3.2.	Налоговая система	2			1			6	7	УК-4.2, УК-4.4
4.	4 раздел. Деловая корреспонденция									
4.1.	Структура мотивационного письма.	2			2			6	8	УК-4.2, УК-4.4
5.	5 раздел. Реферирование									
5.1.	Правила составления рефератов	2			4			4	8	УК-4.2, УК-4.4
5.2.	Промежуточная контрольная работа	2			2				2	УК-4.2, УК-4.4
6.	6 раздел. Контроль 2 семестр									
6.1.	Зачет	2							4	УК-4.2, УК-4.4
7.	7 раздел. История и структура компаний									
7.1.	История и структура компаний	3			4			12	16	УК-4.2, УК-4.4
8.	8 раздел. Деловое общение									
8.1.	Деловое общение	3			6			20	26	УК-4.2, УК-4.4
9.	9 раздел. Деловая переписка									
9.1.	Деловая переписка	3			2			6	8	УК-4.2, УК-4.4
10.	10 раздел. Предпринимательская деятельность									
10.1.	Предпринимательская деятельность	3			4			14	18	УК-4.2, УК-4.4
11.	11 раздел. Контроль 3 семестр									
11.1.	Зачет	3							4	УК-4.2, УК-4.4
12.	12 раздел. Поиск работы									
12.1.	Поиски работы	4			8			26	34	УК-4.2, УК-4.4

13.	13 раздел. Тайм-менеджмент										
13. 1.	Тайм-менеджмент	4			4				14	18	УК-4.2, УК-4.4
14.	14 раздел. Интернет-технологии в бизнесе										
14. 1.	Интернет-технологии в бизнесе	4			4				12	16	УК-4.2, УК-4.4
15.	15 раздел. Контроль 4 семестр										
15. 1.	Зачет	4								4	УК-4.2, УК-4.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Иностранного языка

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Иностранный язык

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются формирование межкультурной коммуникативной иноязычной компетенции студентов на уровне, достаточном для решения коммуникативных задач социально-бытовой и профессионально-деловой направленности.

Задачами освоения дисциплины являются:

- формирование и совершенствование иноязычной компетенции в различных видах речевой деятельности (аудировании, говорении, чтении, письме, переводе), исходя из стартового уровня владения иностранным языком;
- развитие навыков чтения литературы по направлению подготовки с целью извлечения информации;
- знакомство с переводом литературы по направлению подготовки.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	16		16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	83		83
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Экономика										
1.1.	Тема 1.1. Типы экономических систем.	1			4				25	29	УК-4.1, УК-4.2
1.2.	Тема 1.2. Макро и микроэкономика.	1			4				25	29	УК-4.1, УК-4.2

1.3.	Тема 1.3. Экономическая система России.	1			4				18	22	УК-4.1, УК-4.2
1.4.	Тема 1.4 Спрос и предложение.	1			4				15	19	УК-4.1, УК-4.2
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет с оценкой.	1								9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Информационных технологий

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Информационное моделирование в строительстве (ВІМ)

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

- ввести механизмы и приёмы технологии информационного моделирования (BIM) в учебный процесс;
- продемонстрировать важность взаимодействия между смежными дисциплинами на всех этапах работы над проектом;
- объяснить особенности (трудности) и важность внедрения современных инженерных инструментов в проектный процесс;
- научить основам автоматизации процессов проектирования при использовании современных инженерных инструментов;
- выработать у студентов навыки владения современными САПР-инструментами разных классов (архитектурные, инженерные, конструкторские, расчётные и пр.);
- сформировать комплексную картину используемых практик, технологий в ПГС;
- объяснить принципы и выработать навыки совместной работы над проектами в ПГС;
- обучить основам программирования и продемонстрировать ценность этих знаний на современном рынке ПГС.
- ознакомление студентов с пакетом визуального программирования Dynamo для Autodesk Revit;
- применение компьютерной графики при выполнении инженерных и творческих работ;
- выполнить проект общественного здания с использованием технологии информационного моделирования (BIM);
- выполнить макет проектируемого здания с привлечением 3D печати и лазерной резки;
- решить в рамках проекта расчётные задачи для разных дисциплин;
- проработать способы создания и использования в проекте сложных пространственных форм;
- автоматизировать рутинные процессы в ходе работы над проектом;
- организовать и поддерживать в ходе работы над проектом среду общих данных;
- обеспечить координацию и междисциплинарное взаимодействие в ходе работы над проектом;
- провести контроль и обеспечить качество информационных моделей проекта.
- овладение пакетом визуального программирования Dynamo на пользовательском уровне;
- содействие формированию мировоззрения и развитию системного мышления студентов.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			6
Контактная работа	16		16
Лабораторные занятия (Лаб)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Информационных технологий

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Информационные технологии графического проектирования

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	ВМ-технология строительном производстве.	в	4			2			4	6	ОПК-3.3, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2
2.	2 раздел. Информационное моделирование объекта строительства										
2.1.	ВМ-платформа Autodesk.	Revit	4			2			4	6	ОПК-3.3, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2
2.2.	Основы моделирования Revit Autodesk	в	4			6			6	12	ОПК-3.3, ПК(Ц)- 1.2
2.3.	Основы редактирования Revit Autodesk.	в	4			6			10	16	ОПК-3.3, ПК(Ц)- 1.2
2.4.	Визуализация модели.										
2.5.	Оформление документации.	проектной	4			4			6	10	ОПК-3.3
2.6.	Создание модели здания по индивидуальному проекту.										
3.	3 раздел. Иная контактная работа										
3.1.	Иная контактная работа										
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет										



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Информационных технологий

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Информационные технологии

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются ознакомление студентов:

- с принципами работы средств вычислительной техники;
- с методами сбора, передачи, хранения и обработки информации;
- с методами применения вычислительной техники для решения различных прикладных задач, связанных с обработкой текстовой, графической и числовой информации;
- с основными требованиями к информационной безопасности; с методами, применяемыми для защиты информации, а также для безопасности информационных технологий и систем;
- с основами представления и обработки данных в памяти ЭВМ для проведения различных инженерных и вычислительных работ;
- с принципами построения вычислительных алгоритмов с применением системного подхода для решения поставленных задач.

Задачами освоения дисциплины являются:

- понимание сущности и значения информации в развитии современного общества;
- понимание общих характеристик процессов сбора, передачи, хранения и обработки информации средствами вычислительной техники;
- понимание принципов защиты информации от различных видов несанкционированного воздействия;
- изучение правил представления и обработки данных средствами вычислительной техники;
- приобретение знаний о современном состоянии и тенденциях развития технических и программных средств;
- ознакомление с системными и прикладными программными средствами, приобретение навыков использования информационных технологий для решения различных прикладных задач;
- развитие умения составить план решения и реализовать его, используя выбранные математические и программные методы;
- развитие навыков владения стандартными приемами, используемыми для написания на алгоритмическом языке программы при решении поставленной задачи, предполагающих применение основных конструкций программирования и умение отладки таких программ, а также использование системного подхода для решения поставленных задач;
- приобретение теоретических и практических знаний о численных методах решения инженерных задач, об особенностях математических вычислений на ЭВМ, о математическом обеспечении программных систем, анализе их вычислительных возможностей.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр	
			1	2
Контактная работа	40		16	24
Лекционные занятия (Лек)	16	0	8	8
Лабораторные занятия (Лаб)	16	0		16
Практические занятия (Пр)	8	0	8	
Иная контактная работа, в том числе:	0,25			0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)				
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))				

контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача)	0,25			0,25
Часы на контроль	30,75		4	26,75
Самостоятельная работа (СР)	145		52	93
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)				
часы:	216		72	144
зачетные единицы:	6		2	4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Применение современной вычислительной техники для обеспечения процессов сбора, передачи, хранения и обработки информации										
1.1.	Системный подход, критический анализ и синтез информации. Информатика и информационные технологии.	1	2		2				15	19	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.6
1.2.	Информационные системы и информационная безопасность	1	2		4				15	21	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.6
1.3.	Аппаратное и программное обеспечение компьютерных систем. Применение прикладного программного обеспечения для решения практических и инженерных задач строительства	1	4		2				22	28	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.6
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет	1								4	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.6
3.	3 раздел. Работа с базами данных и реализация математических методов решения прикладных задач средствами вычислительной техники										
3.1.	Компьютерные сети. Базы данных	2	2				4		26	32	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.6

3.2.	Создание пользовательских приложений для решения прикладных задач	2	4				8		41	53	УК-1.1, УК-1.6, УК-1.2
3.3.	Методы исследования систем	2	2				4		26	32	УК-1.2, УК-1.6
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Экзамен	2								27	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.6



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Истории и философии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

История (история России, всеобщая история)

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

формирование у студентов комплексного представления о культурно-историческом своеобразии России, ее месте в мировой и европейской цивилизации;

формирование систематизированных знаний об основных закономерностях и особенностях всемирно-исторического процесса, с акцентом на изучение истории России;

введение в круг исторических проблем, связанных с областью будущей профессиональной деятельности, выработка навыков получения, анализа и обобщения исторической информации.

понимание гражданственности и патриотизма как преданности своему Отечеству, стремления своими действиями служить его интересам, в т.ч. и защите национальных интересов России;

знание движущих сил и закономерностей исторического процесса; места человека в историческом процессе, политической организации общества;

воспитание нравственности, морали, толерантности;

понимание многовариантности исторического процесса;

понимание места и роли области деятельности выпускника в общественном развитии, взаимосвязи с другими социальными институтами;

способность работы с разнообразными источниками; способность к эффективному поиску информации и критическому восприятию исторических источников;

навыки исторической аналитики: способность на основе исторического анализа и проблемно-хронологического подхода преобразовывать информацию в знание, осмысливать процессы, события и явления в России и мировом сообществе в их динамике и взаимосвязи, руководствуясь принципами научной объективности и историзма;

умение логически мыслить, вести научные дискуссии;

развитие творческого мышления, самостоятельности суждений;

пробуждение интереса к отечественному и мировому культурному и научному наследию, его сохранению и преумножению.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	16		16
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Практические занятия (Пр)	8	0	8
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	65		65
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

8.1.	Россия и мир в конце XX в. и начале XXI вв.	1	1		1				8	10	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3
9.	9 раздел. Контроль										
9.1.	Экзамен	1								27	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Истории и философии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

История (история России, всеобщая история)

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

формирование у студентов комплексного представления о культурно-историческом своеобразии России, ее месте в мировой и европейской цивилизации;

формирование систематизированных знаний об основных закономерностях и особенностях всемирно-исторического процесса, с акцентом на изучение истории России;

введение в круг исторических проблем, связанных с областью будущей профессиональной деятельности, выработка навыков получения, анализа и обобщения исторической информации.

понимание гражданственности и патриотизма как преданности своему Отечеству, стремления своими действиями служить его интересам, в т.ч. и защите национальных интересов России;

знание движущих сил и закономерностей исторического процесса; места человека в историческом процессе, политической организации общества;

воспитание нравственности, морали, толерантности;

понимание многовариантности исторического процесса;

понимание места и роли области деятельности выпускника в общественном развитии, взаимосвязи с другими социальными институтами;

способность работы с разнообразными источниками; способность к эффективному поиску информации и критическому восприятию исторических источников;

навыки исторической аналитики: способность на основе исторического анализа и проблемно-хронологического подхода преобразовывать информацию в знание, осмысливать процессы, события и явления в России и мировом сообществе в их динамике и взаимосвязи, руководствуясь принципами научной объективности и историзма;

умение логически мыслить, вести научные дискуссии;

развитие творческого мышления, самостоятельности суждений;

пробуждение интереса к отечественному и мировому культурному и научному наследию, его сохранению и преумножению.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	16		16
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Практические занятия (Пр)	8	0	8
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	65		65
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

8.1.	Россия и мир в конце XX в. и начале XXI вв.	1	1		1				8	10	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3
9.	9 раздел. Контроль										
9.1.	Экзамен	1								27	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методы оценки и повышения эффективности деятельности организаций ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная
инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление
жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Налогообложение

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются:

- формирование компетенций в области налогообложения и основ организации налоговой системы РФ.

Задачами освоения дисциплины являются:

- формирование системы научных знаний студентов в области общей теории налогов;
- рассмотрение основ налоговой системы государства, выявление особенностей формирования и развития налоговой системы России;
- изучение содержания налоговой политики государства, целей и задач;
- получение теоретических знаний и практических навыков работы с налоговым законодательством;
- приобретение навыков исчисления и уплаты федеральных, региональных и местных налогов, взимаемых с организаций и физических лиц, необходимых для решения практических задач в области налогообложения.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			5
Контактная работа	24		24
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Практические занятия (Пр)	16	4	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	80		80
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Основные положения теории налогов										
1.1.	Основы налогообложения	5	1					4	5	ПК-1.5	
1.2.	Налоговый контроль и ответственность за правонарушения в сфере налогообложения	5						4	4	ПК-1.5	
1.3.	Налоговая система и налоговая политика государства	5						4	4	ПК-1.5	
1.4.	Подготовка и прохождение тестирования по разделу Основные положения теории налогов (Контрольная точка)	5						8	8	ПК-1.5	
2.	2 раздел. Налоги и сборы в Российской Федерации										
2.1.	Федеральные налоги и сборы	5	4		10	1		30	44	ПК-1.5	
2.2.	Региональные налоги	5			2	1		10	12	ПК-1.5	
2.3.	Местные налоги и сборы	5			2	1		10	12	ПК-1.5	
2.4.	Специальные налоговые режимы	5	3		2	1		10	15	ПК-1.5	
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Контроль	5							4	ПК-1.5	



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Организационные формы и методы управления в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

формирование теоретических и практических знаний по вопросам организации и управления жилищно-коммунальным хозяйством

- формирование знаний экономики жилищно-коммунального хозяйства;
- изучение основ ценообразования жилищных и коммунальных услуг;
- формирование понятийного аппарата сферы ЖКХ,
- изучение условий управления объектами ЖКХ;
- изучение правил предоставления и оценки качества жилищно-коммунальных услуг.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			5
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	103		103
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Сущность, функции и структурный состав организационно-экономического механизма управляющей организации										
1.1.	Методические подходы к созданию экономического механизма в сфере ЖКХ	5	4		4			22	30	ОПК-2.1	



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Организации строительства

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Организация инспектирования и контроля технического состояния жилищного фонда

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является формирование профессиональных компетенций, направленных на применение методов инспектирования и контроля - осмотров, обследования объектов жилищного фонда с оценкой технического состояния строительных конструкций, зданий и сооружений в целом, в том числе систем инженерного обеспечения, определяющих возможность их дальнейшей безопасной эксплуатации, необходимость выполнения ремонтно-восстановительных работ, капитального ремонта или реконструкции.

Задачами освоения дисциплины являются:

- ознакомление с основными требованиями нормативной документации и технических регламентов (ФЗ; Постановления Правительства РФ; ГОСТ, СП и т.п.), терминами и их определениями в области осмотров, мониторинга, обследования зданий и сооружений, в соответствии с которыми выполняется техническое обследование объектов жилищного фонда, в том числе на примерах города Санкт-Петербурга;

- подготовка к самостоятельному составлению технического задания на техническое обследование объекта жилищного фонда в целях выполнения ремонтно-восстановительных работ, капитального ремонта, реконструкции, в соответствии с основными требованиями нормативной документации и технических регламентов (ФЗ; Постановления Правительства РФ; ГОСТ, СП и т.п.);

- обучение основам организации проведения осмотров, мониторинга, технического обследования, оценки технического состояния объектов жилищного фонда (строительных конструкций, инженерных систем, фундаментов и грунтов основания), определяющих условия их дальнейшей безопасной эксплуатации;

- ознакомление с современными требованиями контроля качества работ и роли исполнительной документации при осуществлении предупредительных и текущих ремонтных работ, капитального ремонта, реконструкции и строительства объектов капитального строительства, в соответствии с основными требованиями нормативной документации, технических регламентов (ФЗ; Постановления Правительства РФ; ГОСТ, СП и т.п.) и проектной документацией;

- обучение основам оценки результатов технического обследования объектов жилищного фонда (технического состояния строительных конструкций, физического и морального износа) в целях планирования ремонтно-восстановительных работ, капитального ремонта, реконструкции;

- подготовка к самостоятельной подготовке акта (Заключения) по результатам технического обследования объекта жилищного фонда.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			6
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	101,75		101,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			

часы:	144	144
зачетные единицы:	4	4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Организация инспектирования и контроля технического состояния жилищного фонда										
1.1.	Введение. Задачи курса. Основные понятия. Термины и определения	6	4						4	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.2.	Порядок выполнения подготовительных работ и работ предварительного (визуального) обследования.	6	2						2	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.3.	Методы осмотров и обследования технического состояния элементов объектов жилищного фонда.	6	2						2	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.4.	Факторы, влияющие на физический и моральный износ объектов жилищного фонда	6	2						2	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.5.	Особенности обследования бетонных и железобетонных; каменных и армокаменных, деревянных и металлических конструкций.	6	2						2	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.6.	Нагрузки и воздействия. Роль поверочных расчетов в оценке технического состояния строительных конструкций.	6	2						2	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.7.	Общие эксплуатационные требования к объектам жилищного фонда	6	2						2	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	

3.1.	Консультация перед зачетом	6								0,25	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
3.2.	Зачет с оценкой	6								8,75	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Архитектурно-строительных конструкций

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы архитектурно-строительных конструкций

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

- ознакомление студентов с историческими основами архитектуры и строительной техники как основ науки об проектировании и строительстве;
 - формирование профессионального строительного мировоззрения на основе знания особенностей первых простых и более сложных строительных систем;
 - воспитание навыков строительной культуры, изучение и творческое усвоение основных понятий о здании, как инженерной системе, основ конструирования жилых, общественных и промышленных зданий с учетом функциональных, строительных, технических и экономических требований.
-
- ознакомить студентов с формами, стилями, течениями в архитектуре античного мира, средневековья, последних веков и десятилетий, а также с планировочными и конструктивными решениями зданий, методами проектирования зданий и сооружений;
 - изучить строительную технику на разных периодах развития архитектуры и строительства;
 - развить у студентов навыки правильного выбора и оценке материалов, конструктивных и объемно-планировочных решений зданий и сооружений;
 - научить студентов сбору и систематизации исходных данных для проектирования и конструирования зданий и сооружений, самостоятельно конструировать элементы здания с учетом выявления наиболее благоприятных свойств, применяемых строительных материалов, требований нормативных документов, технических условий, других исполнительных документов и обоснованно защищать принятые решения.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	24		24
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	8	0	8
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	80		80
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Раздел 1. Общие сведения о зданиях										
1.1.	1. История архитектуры и строительной техники	3	1					10	11	ОПК-4.3	
1.2.	2. Архитектурные стили Санкт-Петербурга. Выдающиеся архитекторы.	3	1					6	7	ОПК-4.3	
1.3.	3. Принципы проектирования и конструирования зданий. Классификация зданий, основные требования, предъявляемые к зданиям. Несущий остов зданий, нагрузки и воздействия	3	1		1			10	12	ОПК-4.3	
2.	2 раздел. Раздел 2. Конструкции зданий.										
2.1.	1. Основания и фундаменты. Гидроизоляция фундаментных стен и подвалов зданий. Элементы нулевого цикла. Виды оснований, строительная классификация грунтов. Классификация фундаментов, их характеристики, требования, предъявляемые к фундаментам.	3	1		1			10	12	ОПК-4.3	
2.2.	2. Стены гражданских зданий из мелкогазобетонных элементов. Требования к стенам, нагрузки и воздействия на стены, их классификация. Конструктивные решения стен каменных зданий. Архитектурно-конструктивные элементы и детали стен.	3	1		1			10	12	ОПК-4.3	
2.3.	3. Перегородки. Виды, материалы, технологии возведения	3	1		1			6	8	ОПК-4.3	



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Водопользования и экологии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы водоснабжения и водоотведения

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины "Основы водоснабжения и водоотведения" являются подготовка студентов к инженерной деятельности в области проектирования водопровода и канализации жилых зданий

К задачам освоения дисциплины относятся:

1. изучение специализированной терминологии по дисциплине "водоснабжение и водоотведение"
2. изучение теоретических основ дисциплины "Основы водоснабжения и водоотведения"
3. изучение принципов проектирования систем водоснабжения и водоотведения
4. формирование базовых знаний нормативной литературы
5. выполнение расчетно-пояснительной документации и оформление графической части

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	24		24
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	80		80
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Водоснабжение и водоотведение зданий										
1.1.	Основы водоснабжения зданий	3	2		4				25	31	ОПК-4.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Теплогазоснабжения и вентиляции

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы инжиниринга: управление ресурсо- и энергоэффективностью

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Топливо-энергетический комплекс России и техническая политика в области экономики энергоресурсов	7	1					4	5	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.6, ОПК-5.7
1.2.	Разработка раздела «Энергоэффективность» проекта здания. Энергетический паспорт объекта.	7	1		1			8	10	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.6, ОПК-5.7
2.	2 раздел. Основные направления технической политики в области энергосбережения									
2.1.	Повышение тепловой эффективности наружных ограждающих конструкций	7	4		4			32	40	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.6, ОПК-5.7
2.2.	Совершенствование инженерного оборудования зданий	7	7		7			30	44	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.6, ОПК-5.7
3.	3 раздел. Техничко-экономическая эффективность мероприятий по энергосбережению									
3.1.	Основные подходы, принципы и процедура определения эффективности энергосберегающих мероприятий	7	1					2	3	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.6, ОПК-5.7
3.2.	Примеры повышения энергетической эффективности зданий при их реконструкции	7	2		4			9	15	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.6, ОПК-5.7
4.	4 раздел. Контроль									
4.1.	Экзамен	7							27	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.6, ОПК-5.7



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Теплогазоснабжения и вентиляции

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы теплогазоснабжения и вентиляции

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Организации строительства

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы технического обследования объектов жилищного фонда

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является формирование профессиональных компетенций, направленных на применение методов обследования объектов жилищного фонда с оценкой технического состояния строительных конструкций, зданий и сооружений в целом, в том числе систем инженерного обеспечения.

Задачами освоения дисциплины являются:

- ознакомление с основными требованиями нормативной документации и технических регламентов (ФЗ; Постановления Правительства РФ; ГОСТ, СП и т.п.), терминами и их определениями в области осмотров, мониторинга, обследования объектов жилищного фонда, в том числе на примерах города Санкт-Петербурга;

- подготовка к самостоятельному составлению технического задания на техническое обследование объекта жилищного фонда в целях планирования ремонтно-восстановительных работ, капитального ремонта, реконструкции, в соответствии с основными требованиями нормативной документации и технических регламентов (ФЗ; Постановления Правительства РФ; ГОСТ, СП и т.п.);

- обучение основам организации проведения осмотров, мониторинга, технического обследования, оценки технического состояния объектов жилищного фонда (строительных конструкций, инженерных систем, фундаментов и грунтов основания), определяющих условия их дальнейшей безопасной эксплуатации;

- ознакомление с современными требованиями контроля качества работ и роли исполнительной документации при осуществлении предупредительных и текущих ремонтных работ, капитального ремонта, реконструкции и строительства объектов капитального строительства, в соответствии с основными требованиями нормативной документации, технических регламентов (ФЗ; Постановления Правительства РФ; ГОСТ, СП и т.п.) и проектной документацией;

- обучение основам оценки результатов технического обследования объектов жилищного фонда (технического состояния строительных конструкций, физического и морального износа) в целях планирования ремонтно-восстановительных работ, капитального ремонта, реконструкции;

- подготовка к самостоятельному составлению Акта (Заключения) по результатам технического обследования объекта жилищного фонда.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			6
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	85		85
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Основы технического обследования										
1.1.	Введение. Задачи курса. Основные понятия. Термины и определения	6	2						2	ПК-3.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.2.	Порядок выполнения подготовительных работ и работ предварительного (визуального) обследования.	6	4						4	ПК-3.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.3.	Методы осмотров и обследования технического состояния частей объектов жилищного фонда.	6	4						4	ПК-3.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.4.	Факторы, влияющие на физический и моральный износ объектов жилищного фонда	6	2						2	ПК-3.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.5.	Нагрузки и воздействия. Роль поверочных расчеты.	6	2						2	ПК-3.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	
1.6.	Общие эксплуатационные требования к объектам жилищного фонда	6	2						2	ПК-3.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5	

2.1.	Экзамен	6								27	ПК-3.4, ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4, ПК-4.5
------	---------	---	--	--	--	--	--	--	--	----	---



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Организации строительства

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы технической эксплуатации объектов ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Введение в ТЭЗ	7	2		2				4	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4
1.2.	Эксплуатационные свойства зданий, нагрузки и воздействия	7	2					18	20	ОПК-4.1, ОПК-4.4
1.3.	Основания, фундаменты, подвалы и придомовые территории	7	1		2				3	ОПК-4.2, ОПК-4.3
1.4.	Стены зданий	7	1		2				3	ОПК-4.2
1.5.	Перекрытия, полы, окна, двери, фонари, лестницы, крыши	7	1		4				5	
1.6.	Планово-предупредительные ремонты	7	1					14	15	
1.7.	Аварийные ремонты и диспетчеризация	7	1					12	13	
1.8.	Информационное моделирование периода эксплуатации здания	7	1					23	24	
1.9.	Отопление и теплоснабжение	7	1		4			18	23	
1.10.	Вентиляция и газоснабжение	7	1						1	
1.11.	Холодное и горячее водоснабжение	7	2		2				4	
1.12.	Водоотведение и водостоки	7	2					18	20	
2.	2 раздел. Контроль									
2.1.	Контроль	7							9	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Электроэнергетики и электротехники

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы электротехники и электроснабжения

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка собственности

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка стоимости объектов недвижимости

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка экономической эффективности проектов и программ в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.	1 раздел. Оценка экономической эффективности проектов и программ в ЖКХ										
1.1.	Развитие теории оценки эффективности инвестиций и капитальных вложений. Фундаментальные концепции теории оценки инвестиций.	8	1					4	5	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.2.	Основные понятия, сущность и классификация инвестиций и инвестиционных проектов и программ в ЖКХ.	8	1					6	7	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.3.	Инвестиционная деятельность в ЖКХ, участники и этапы.	8	1	1				8	10	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.4.	Методы расчета показателей результатов и затрат при осуществлении проектов и программ в ЖКХ.	8	1	1				8	10	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.5.	Основные положения и принципы оценки эффективности инвестиционных проектов.	8	1	1				10	12	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.6.	Исходные данные и схема оценки эффективности проектов и программ в ЖКХ. Источники финансирования проектов и программ в ЖКХ.	8	1	1				8	10	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.7.	Дисконтирование денежных потоков инвестиционного проекта.	8	2	1				10	13	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.8.	Оценка общественной эффективности инвестиционного проекта и программы в ЖКХ.	8	1	2				10	13	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.9.	Оценка коммерческой эффективности инвестиционного проекта и программы в ЖКХ.	8	1	2				11	14	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.10.	Оценка эффективности участия в проекте (организаций, структур более высокого уровня, бюджета).	8	2	2				10	14	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.11.	Понятие и виды инфляции. Учет инфляции в расчетах эффективности.	8	1	1				8	10	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.12.	Понятие неопределенности и риска. Устойчивость проекта и методы ее оценки.	8	1	1				10	12	ПК-2.2, ПК-2.3	
1.13.	Методы количественной оценки риска. Методы снижения риска.	8	1	1				6,7 5	8,75	ПК-2.2, ПК-2.3	

1.1 4.	Упрощенные (статические) методы оценки эффективности капитальных вложений. Сравнительная эффективность проектных решений.	8	1	2				10	13	ПК-2.2, ПК-2.3
2.	2 раздел. Иная контактная работа									
2.1.	Курсовая работа	8							1,25	ПК-2.2, ПК-2.3
3.	3 раздел. Контроль									
3.1.	Экзамен	8							27	ПК-2.2, ПК-2.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Планирование в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Экзамен	7							27	ПК-2.1, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2
2.	2 раздел. Планирование в ЖКХ									
2.1.	Теоретические основы и особенности планирования в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве.	7	2		1			6	9	ПК-2.1, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2
2.2.	Планирование производственно-хозяйственной деятельности организаций жилищной сферы и коммунального хозяйства.	7	10		12			92, 75	114,75	ПК-2.1, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2
2.3.	Бизнес-планирование в ЖКХ.	7	2		2			13	17	ПК-2.1, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2
2.4.	Стратегическое планирование в ЖКХ.	7	2		1			8	11	ПК-2.1, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2
3.	3 раздел. Иная контактная работа									
3.1.	Курсовая работа	7							1,25	ПК-2.1, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.2



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Правоведения

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Правоведение

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины «Правоведение» являются формирование представления о праве как общегуманитарной ценности, складывающейся в процессе развития государственного устройства в различных странах мира, восприятие студентами общемировых систем права, оценку их источников, понимание исторической преемственности в развитии права, изучение соотношения государства и права.

Задачами освоения дисциплины, которые ставятся в процессе ее изучения, являются:

- формирование понимания закономерной связи между государством и правом;
- приобретение зрелых представлений о том, что право наряду с другими социальными системами выступает одним из основных регуляторов поведения людей;
- изучение основных положений отраслей российского законодательства;
- студенты после освоения дисциплины должны также видеть прикладной характер права, а исходя из этого, понимать систему права в целом и роль его отдельных отраслей.

Конечным итогом изучения дисциплины «Правоведение» является уяснение содержания права и основных его понятий, динамики развития права, а также возможность применения слушателями правовых знаний в профессиональной деятельности. После изучения курса выпускники должны приобрести необходимые навыки юридического мышления, овладеть основами юридической терминологии и умения ориентироваться в современной системе законодательства.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	103		103
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. 1. Происхождение государства и права. Конституционное и административное право РФ.										
1.1.	1.1. Понятие государства. Функции государства.	3	1		1				10	12	УК-2.2
1.2.	1.2. Понятие права. Понятие и структура нормы права. Правоотношения: сущность, структура, признаки. Источники и система права. Основные правовые системы современности.	3	1		1				10	12	УК-2.2
1.3.	1.3. Конституционно-правовые основы Российского государства. Основы административного права.	3	3		2				13	18	УК-2.2, УК-11.1, УК-11.2, УК-11.3
2.	2 раздел. 2. Понятие и сущность гражданского, семейного, уголовного и трудового права РФ.										
2.1.	2.1. Основы трудового права РФ.	3	3		3				15	21	УК-2.2
2.2.	2.2. Основы гражданского права РФ.	3	4		4				25	33	УК-2.2
2.3.	2.3. Основы семейного права РФ.	3	2		3				15	20	УК-2.2
2.4.	2.4. Уголовное право и уголовный процесс РФ.	3	2		2				15	19	УК-2.2, УК-11.1, УК-11.2, УК-11.3
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Зачет	3								9	УК-2.2, УК-11.1, УК-11.2, УК-11.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Правового регулирования градостроительной деятельности и транспорта

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Правовое регулирование в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование в ЖКХ» является изучение студентами особенностей правоотношений, возникающих в процессе осуществления деятельности в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве.

Основными задачами дисциплины являются:

- овладение понятийным аппаратом, используемым при регулировании отношений в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве;
- уяснение места жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры в народном хозяйстве Российской Федерации;
- уяснение сущности и структуры жилищного и коммунального хозяйства;
- уяснение функций и особенностей жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры;
- изучение правовой основы деятельности предприятий жилищной сферы и коммунального хозяйства;
- выработка комплексных знаний в области государственного и муниципального контроля за предприятиями жилищного и коммунального хозяйства;
- выработка умений заключать договор социального найма жилого помещения, договор об обмене жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма, договор мены жилого помещения, договор поднайма жилого помещения, давать заключения об их юридической безупречности;
- формирование первичных навыков защиты жилищных прав граждан в административном и судебном порядке

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	103		103
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Общая характеристика жилищного и коммунального хозяйства										
1.1.	Жилищные правоотношения. Объекты жилищных прав. Жилищный фонд	3	2		2				12	16	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
1.2.	Требования, предъявляемые к жилым помещениям	3	2		2				12	16	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
1.3.	Право собственности и другие вещные права на жилые помещения	3	2		2				10	14	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
1.4.	Правовые основы обеспечения граждан жилыми помещениями	3	4		2				12	18	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
1.5.	Правовые основы предоставления коммунальных услуг	3	2		2				7	11	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
2.	2 раздел. Правовое регулирование в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве										
2.1.	Правовое регулирование предоставления жилого помещения	3	2		2				8	12	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
2.2.	Обмен жилыми помещениями	3	2		2				10	14	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
2.3.	Приобретение гражданами жилых помещений в частную собственность	3							18	18	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
2.4.	Правовое регулирование в сфере коммунального хозяйства	3			2				6	8	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
2.5.	Охрана и защита жилищных прав	3							8	8	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Зачет с оценкой	3								9	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Организации строительства

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Ремонт и эксплуатация жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины является получения представления о методах и средствах, применяемых при определении качества строительных конструкций во время их возведения, при приемке в эксплуатацию и при их эксплуатации; сформировать представление о методах, приемах и способах текущего, капитального ремонта, а так же реконструкции зданий и сооружений.

Задачами освоения дисциплины являются:

- ознакомление обучающихся с нормативно–технической литературой по вопросам эксплуатации зданий и сооружений;
- формирование представления о необходимых мероприятиях по обеспечению требуемых условий для нормального хода производственного процесса, а также исправности долговечности зданий;
- формирование представления о процедуре мониторинга за техническим состоянием конструкций, а также о современных технических средствах;
- знакомство с принципами эксплуатации зданий (сооружений) и организацией и проведения профилактический осмотров и текущего ремонта;
- получение понимания процедур проведения обследования и строительной экспертизы безопасности сооружений и проверки технического состояния и остаточного ресурса строительных объектов, оборудования

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			6
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	83,75		83,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

4.1.	Курсовая работа	6							1,25	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.5
5.	5 раздел. Контроль									
5.1.	Экзамен	6							27	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4, ОПК-5.5



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Русского языка

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Русский язык как иностранный

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

4.1.	<p>Обучение языковым компонентам дискуссии на профессиональные темы. Косвенная речь, формы повторения мысли оппонента, двойное отрицание, формы согласия-несогласия, возражения с соблюдением этических норм речи.</p> <p>Аудирование и обсуждение профессионально публицистического текста (аудирование-просмотр видеосюжетов, дискуссий на профессиональные темы с использованием Интернет-ресурсов и записей лекций по специальности). Использование изученных лексико-структурных единиц языка.</p>	4		5				20	25	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
4.2.	<p>Устная профессиональная речь. Особенности подготовки устного сообщения, доклада на профессиональные темы. Синтаксис устной речи. Логика, последовательность изложения.</p> <p>Терминология научных текстов по специальности студента. Расширение тезауруса.</p> <p>Терминологические словари и их использование.</p> <p>Композиционно-языковые средства выражения заключения, выводов, собственной оценки.</p>	4		5				18	23	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4

4.3.	<p>Структурно-языковые требования к публичному выступлению, защите дипломного проекта. Трансформация устного текста, его соответствие теме выступления и заданному регламенту.</p> <p>Письменная и устная формы представления профессионального (конкурсного, дипломного) проекта. Соответствие используемых языковых средств целям и задачам коммуникации.</p> <p>Написание реферата по профессионально значимой теме (поиск материала из интернет-ресурсов).</p> <p>Формы речевого этикете при выступлении и ответах на вопросы в профессионально-деловом общении.</p> <p>Дискуссия «Кого можно считать настоящим профессионалом в моей специальности»</p>	4			6			14	20	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	
5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачёт	4							4	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Сервейинг и кадастровая деятельность

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

- ознакомление с содержанием концепции сервейинга - комплексного подхода к управлению недвижимостью и земельно-имущественного комплекса, анализа, планирования, разработки мероприятий по наиболее эффективному использованию

- изучение концепции сервейинга;

- изучение основных понятий в области сервейинга, рынка недвижимости;

- формирование умения системно подходить к формированию комплекса операций по управлению недвижимостью на различных стадиях ее жизненного цикла, с наибольшей коммерческой эффективностью;

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			7
Контактная работа	24		24
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	111		111
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Сервейинг										
1.1.	Методические основы концепции сервейинга	7	3		5				36	44	ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2

1.2.	Экспертизы объектов недвижимости	7	3		6				36	45	ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2
1.3.	Подготовка и прохождение тестирования по разделу Сервейинг (Контрольная точка)	7							20	20	ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2
2.	2 раздел. Кадастровая деятельность в отношении объектов недвижимости										
2.1.	Основы кадастровой деятельности в отношении объектов недвижимости	7	2		5				19	26	ПК-3.1, ПК-3.2
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Подготовка к сдаче зачета с оценкой	7								9	ПК-2.2, ПК-3.1, ПК-3.2



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Социальное взаимодействие

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

5.1.	Зачет с оценкой	2								9	УК-3.1, УК-3.2, УК-3.3, УК-3.4, УК-3.5, УК-3.6, УК-6.1, УК-6.2, УК-6.3, УК-6.4, УК-6.5, УК-9.2, УК-9.3
------	-----------------	---	--	--	--	--	--	--	--	---	--



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Статистика

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

- Формирование специальной системы знаний студентов, основанной на изучении современной методологии и методики статистического исследования массовых явлений и процессов;

- Формирование умения собирать и систематизировать информацию из различных источников, выявлять тенденции, вскрывать причинно-следственные связи, формулировать цели, выдвигать гипотезы и идеи, определять пути и средства достижения целей с учётом отраслевых особенностей

- Ознакомление студентов с научными принципами организации статистических служб в России и других странах;

- Владение комплексом современных методов сбора, систематизации и анализа статистической информации для изучения тенденций и закономерностей экономических явлений и процессов;

- Освоение методов расчета важнейших статистических показателей (абсолютных, относительных, средних величин, показателей динамики, вариации и др.), необходимых для планирования, учета и анализа социально-экономических процессов;

- Обучение умению детализировать, систематизировать, определять влияние разных факторов на социально-экономические процессы, комплексно оценивать достигнутые результаты, выявлять резервы повышения эффективности деятельности организаций

- Применение методов статистического моделирования и прогнозирования социально-экономических процессов для принятия обоснованных управленческих решений

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр	
			2	3
Контактная работа	64		32	32
Лекционные занятия (Лек)	32	0	16	16
Практические занятия (Пр)	32	0	16	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,25	0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)				
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))				
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,5		0,25	0,25
Часы на контроль	35,5		8,75	26,75
Самостоятельная работа (СР)	152		67	85
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)				
часы:	252		108	144
зачетные единицы:	7		3	4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Основы теории статистики										
1.1.	Введение. Предмет, метод и задачи статистики	2	2		2			7	11	ПК-1.1	
1.2.	Статистическое наблюдение	2	2		2			8	12	ПК-1.1	
1.3.	Сводка и группировка статистических данных	2	2		2			8	12	ПК-1.1	
1.4.	Обобщающие статистические показатели	2	2		2			8	12	ПК-1.1, ПК-1.2	
1.5.	Средние величины	2	2		2			8	12	ПК-1.1, ПК-1.2	
1.6.	Статистические распределения и их основные характеристики	2	2		2			8	12	ПК-1.1	
1.7.	Статистическое изучение вариации	2	2		2			10	14	ПК-1.1, ПК-1.2	
1.8.	Индексы	2	2		2			10	14	ПК-1.1, ПК-1.2	
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет с оценкой	2							9	ПК-1.1, ПК-1.2	
3.	3 раздел. Методы статистики и их применение для решение экономических задач										
3.1.	Выборочный метод	3	2		2			11	15	ПК-1.1	
3.2.	Статистические методы анализа связи между явлениями	3	2		2			12	16	ПК-1.1, ПК-1.2	
3.3.	Статистические ряды динамики	3	2		2			2	6	ПК-1.2	
4.	4 раздел. Экономическая статистика										
4.1.	Статистика продукции и производительности труда	3	2		2			12	16	ПК-1.1, ПК-1.2	
5.	5 раздел. Социальная статистика										
5.1.	Социально-демографическая статистика	3	2		2			12	16	ПК-1.1, ПК-1.2	
5.2.	Статистика трудовых ресурсов.	3	2		2			12	16	ПК-1.1, ПК-1.2	

5.3.	Статистика цен	3	2		2				12	16	ПК-1.1, ПК-1.2
5.4.	Статистика уровня жизни	3	2		2				12	16	ПК-1.1, ПК-1.2
6.	6 раздел. Контроль										
6.1.	Экзамен	3								27	ПК-1.1, ПК-1.2



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Технологии строительных материалов и метрологии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Строительные материалы

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

изучение номенклатуры, технических свойств, особенностей производства и применения современных строительных материалов.

приобретение знаний, необходимых для изучения других смежных дисциплин, а также квалифицированной профессиональной после образовательной деятельности.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			2
Контактная работа	24		24
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Лабораторные занятия (Лаб)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	111		111
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Классификации и свойства строительных материалов, природные строительные материалы, древесина, строительная керамика, строительное стекло, минеральные вяжущие вещества										
1.1.	Классификации, физические и механические свойства строительных материалов	2	1					6	7	ОПК-5.4	



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Управление качеством в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.	1 раздел. Введение в дисциплину. Понятия и определения. История управления качеством. Отечественный и международный опыт управления качеством.										
1.1.	Введение. Предмет и задачи курса. Понятие качество жизни	8	2		2				12	16	ОПК-5.1, ОПК-5.2
1.2.	Качество как объект управления	8	2		2				13	17	ОПК-5.1, ОПК-5.2
2.	2 раздел. Сертификация и стандартизация продукции и систем качества.										
2.1.	Стандартизация и сертификация. Международные стандарты качества. Стандарты ИСО. Подтверждение соответствия продукции.	8	2		2				13	17	ОПК-5.1, ОПК-5.3
2.2.	Квалиметрия как метод количественной оценки качества продукции.	8	2		2				13	17	ОПК-5.2, ОПК-5.3
3.	3 раздел. Аудит и методы управления и контроля качества.										
3.1.	Аудит в системе управления качеством	8	2		2				13	17	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3
3.2.	Методы контроля и управления качеством	8	2		2				13	17	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3
4.	4 раздел. Создание и внедрение системы управления качеством.										
4.1.	Создание системы качества. Документация в СМК.	8	2		2				13	17	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3
4.2.	Обеспечение управления качеством в организации. Затраты на качество.	8	2		2				13	17	ОПК-5.1
5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачет с оценкой	8								9	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Управление персоналом

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются формирование теоретических знаний и практических навыков, необходимых для специалистов службы управления персоналом организации, их подготовка к профессиональной организационно-управленческой, экономической, научно-технической, плановой, проектно-экономической, аналитической и научно-исследовательской деятельности.

- знание и понимание современных концепций управления персоналом в организации;
- усвоение теоретических и методологических знаний по управлению персоналом в различных организационных формах, организации и принципах деятельности служб управления персоналом;
- формирование знаний, а также развитие умений и навыков разработки стратегии и политики в области управления персоналом, определении потребности и планировании численности персонала, анализе и проектировании рабочих мест, разработке и реализации основных технологий управления персоналом: наборе и отборе персонала, формирование и эффективное использование трудового и человеческого потенциала предприятия, адаптация и социализация, деловая оценка, обучение, мотивация и стимулирование персонала, конструирование эффективной системы вознаграждения персонала на современном предприятии;
- развитие умений и навыков профессионального самоанализа, планирование и реализация самопрезентации, личной карьеры, самосовершенствования.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			8
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	103		103
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Теоретические основы управления персоналом										
1.1.	Теоретические основы управления персоналом	8	2		2				12	16	ОПК-2.2, ОПК-2.3
1.2.	История управления персоналом	8	2		2				13	17	ОПК-2.2, ОПК-2.3
2.	2 раздел. Маркетинг персонала в современной организации										
2.1.	Развитие кадров	8	2		2				13	17	ОПК-2.2, ОПК-2.3
2.2.	Подбор, профориентация и кадровая адаптация	8	2		2				13	17	ОПК-2.2, ОПК-2.3
2.3.	Контроль, оценка и кадровый аудит	8	2		2				13	17	ОПК-2.2, ОПК-2.3
3.	3 раздел. Управление поведением человека										
3.1.	Корпоративная культура	8	2		2				13	17	ОПК-2.2, ОПК-2.3
3.2.	Построение эффективной команды	8	2		2				13	17	ОПК-2.2, ОПК-2.3
3.3.	Мотивация и оплата труда	8	2		2				13	17	ОПК-2.2, ОПК-2.3
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет с оценкой	8								9	ОПК-2.2, ОПК-2.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Управленческий учет

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

3.1.	Экзамен	6								27	ПК-1.7, ПК-1.8, ПК-1.9
------	---------	---	--	--	--	--	--	--	--	----	------------------------------



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Геодезии, землеустройства и кадастров

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Учет и оценка кадастровой стоимости объектов жилищного фонда

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью является формирование у студентов профессиональных и общепрофессиональных знаний и умений по ведению кадастровой и инвентаризационной деятельности.

- формирование знаний о природе объектов недвижимости их свойствах;
- формирование навыков работы в программных продуктах, используемых в кадастровой деятельности;
- формирование умений в определении вида кадастровых работ и требуемого регламента;
- изучение основных положений кадастра недвижимости;
- изучение порядка установления и регистрации обременений (ограничений);
- изучение теоретических и практических основ государственного учета объектов недвижимости;
- изучение основных положений об инвентаризации объектов недвижимости;
- изучение организации и проведения работ по технической инвентаризации объектов недвижимости;
- изучение требований к проведению натурных обмеров объектов недвижимости и других методов, используемых в кадастровой деятельности;
- изучение методов обследования и определения физического износа объектов недвижимости.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			7
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,65		0,65
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,4		0,4
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	102,2		102,2
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Кадастровые работы в отношении различных объектов недвижимости										
1.1.	Кадастровые работы в отношении различных объектов недвижимости	7	1		1				20,2	22,2	ПК-3.2
1.2.	Проведение кадастровых работ	7	2		2				26	30	ПК-3.2
2.	2 раздел. Предоставление земельных участков для государственных и муниципальных нужд										
2.1.	Предоставление земельных участков для государственных и муниципальных нужд	7	6		4				36	46	ПК-3.2
3.	3 раздел. Техническая инвентаризация объектов недвижимости										
3.1.	История технической инвентаризации	7							6	6	ПК-3.3
3.2.	Организация и проведение работ при технической инвентаризации	7	3		3				2	8	ПК-3.3
3.3.	Нормативно-правовое и методическое обеспечение обследования объектов недвижимости	7	4		6				12	22	ПК-3.3
4.	4 раздел. Иная контактная работа										
4.1.	Иная контактная работа	7								0,8	ПК-3.2, ПК-3.3
5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачёт с оценкой	7								9	ПК-3.2, ПК-3.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Физического воспитания

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Физическая культура и спорт

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Физическая культура и спорт в СПбГАСУ	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
1.2.	Физическая культура и спорт в СПбГАСУ	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
2.	2 раздел. Теоретические основы физической культуры и спорта в профессиональной подготовке студентов									
2.1.	Теоретические основы физической культуры и спорта в профессиональной подготовке студентов	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
2.2.	Теоретические основы физической культуры и спорта в профессиональной подготовке студентов	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
3.	3 раздел. История становления Олимпийского движения и Универсиады. История комплексов ГТО и БГТО									
3.1.	История становления Олимпийского движения и Универсиады. История комплексов ГТО и БГТО	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
3.2.	История становления Олимпийского движения и Универсиады. История комплексов ГТО и БГТО	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3

6.1.	Общефизическая и специальная подготовка в системе физического воспитания	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
6.2.	Общефизическая и специальная подготовка в системе физического воспитания	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
7.	7 раздел. Аттестация									
7.1.	Самостоятельная работа. Аттестация	1						2	2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
8.	8 раздел. Развитие основных физических качеств. Формирование психических качеств, черт и свойств личности в процессе физического воспитания									
8.1.	Развитие основных физических качеств. Формирование психических качеств, черт и свойств личности в процессе физического воспитания	1	6						6	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
8.2.	Развитие основных физических качеств. Формирование психических качеств, черт и свойств личности в процессе физического воспитания	1			6				6	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
9.	9 раздел. Традиционные и современные оздоровительные системы физических упражнений									
9.1.	Традиционные и современные оздоровительные системы физических упражнений	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3

12.1.	Восстановительные процессы в физической культуре и спорте. Основы рационального питания	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
12.2.	Восстановительные процессы в физической культуре и спорте. Основы рационального питания	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
13.	13 раздел. Аттестация									
13.1.	Самостоятельная работа. Аттестация	1						2	2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
14.	14 раздел. Лечебная физическая культура как средство профилактики и реабилитации при различных заболеваниях									
14.1.	Лечебная физическая культура как средство профилактики и реабилитации при различных заболеваниях	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
14.2.	Лечебная физическая культура как средство профилактики и реабилитации при различных заболеваниях	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
15.	15 раздел. Массовые физкультурно-спортивные мероприятия. Правила поведения студентов болельщиков на соревнованиях. Воспитание толерантности									
15.1.	Массовые физкультурно-спортивные мероприятия. Правила поведения студентов болельщиков на соревнованиях. Воспитание толерантности	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3

15. 2.	Массовые физкультурно-спортивные мероприятия. Правила поведения студентов болельщиков на соревнованиях. Воспитание толерантности	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
16.	16 раздел. Профессионально – прикладная физическая подготовка студентов. Физическая культура в профессиональной деятельности специалиста									
16. 1.	Профессионально – прикладная физическая подготовка студентов. Физическая культура в профессиональной деятельности специалиста	1	2						2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
16. 2.	Профессионально – прикладная физическая подготовка студентов. Физическая культура в профессиональной деятельности специалиста	1			2				2	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3
17.	17 раздел. Контроль									
17. 1.	Зачет	1							4	УК-7.1, УК-7.2, УК-7.3, УК-7.4, УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Истории и философии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Философия

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Введение: Философия, ее предмет и место в культуре.	1	2		3			4	9	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
1.2.	Восточная философия. Философия древней Индия и Китая.	1	2		2			3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
1.3.	Античная философия: происхождение основных философских проблем.	1	2		2			3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
1.4.	Специфика средневековой философии.	1	2		2			3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
1.5.	Антропоцентризм и гуманизм в философии эпохи Возрождения	1	2		2			3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2

2.	2 раздел. Фундаментальные проблемы философии Нового времени.										
2.1.	Философия Нового Времени (XVII – XVIII вв.)	1	2		2				3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
2.2.	Философия эпохи Просвещения.	1	2		2				3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
2.3.	Немецкая классическая философия (XVIII – XIX вв.)	1	2		2				3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
2.4.	Актуальные проблемы постклассической (неклассической) философии	1	3		2				3	8	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2

2.5.	Диалектический материализм – философия марксизма.	1	2		2				3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
2.6.	Русская философия (XI – XVIIIвв.)	1	2		2				3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
2.7.	Русская философия (XIX – XXвв.)	1	2		2				3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
3.	3 раздел. Социальная философия.										
3.1.	Общество как объект познания	1	2		2				3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2

3.2.	Правовая сфера жизни общества.	1	2		2			3	7	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
3.3.	Сознание как философская категория.	1	1		1			3	5	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
3.4.	Философские проблемы человека.	1	1		1			3	5	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
3.5.	Философия культуры.	1	1		1			4	6	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2
3.6.	контроль	1							27	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2

4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Экзамен	1								27	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6, УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3, УК-6.1, УК-6.2



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Ценообразование и тарифное регулирование в ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

формирование и углубление знаний в области установления и регулирования цен (тарифов) на жилищно-коммунальные услуги

- формирование компетенций, развивающих знания и практические навыки в области экономической и хозяйственной деятельности жилищно-коммунальных предприятий;

- анализ недостатков деятельности и выявление внутренних и внешних резервов, обеспечивающих минимально необходимый для нормального функционирования уровень их рентабельности

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			5
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	119,75		119,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	180		180
зачетные единицы:	5		5

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Ценообразование и тарифное регулирование в ЖКХ										
1.1.	Особенности ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7	

1.2.	Общая характеристика жилищно-коммунального хозяйства	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.3.	Формирование тарифов на услуги организаций ЖКХ	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.4.	Особенности расчета размера платы за оказанные услуги	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.5.	Меры социальной поддержки населения по оплате жилищно-коммунальных услуг	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.6.	Совершенствование тарифной политики в сфере ЖКХ	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.7.	Общие принципы ценообразования в городском хозяйстве	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.8.	Определение стоимости вывоза твердых бытовых отходов (ТБО)	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.9.	Сметное нормирование и сметно-нормативная база ценообразования в строительстве.	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.10.	Состав и структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.11.	Состав сметной документации, порядок ее разработки и методы составления смет	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.12.	Составление локальных смет базисно-индексным методом.	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.13.	Составление локальных смет ресурсным методом	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
1.14.	Объектный сметный расчет	5	1		1			8	10	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7

1.1 5.	Сводный сметный расчет стоимости строительства	5	2		2				7,7 5	11,75	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Курсовая работа	5								1,25	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Экзамен	5								27	ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.7



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Водопользования и экологии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экология

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются: повышение грамотности в период экологического кризиса и ликвидация пробела в общем фундаментальном естественнонаучном образовании студентов.

знакомство студентов с основами фундаментальной экологии;

формирование экологического мировоззрения и представления о человеке как о части природы;

научное обоснование природоохранной деятельности.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	16		16
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Лабораторные занятия (Лаб)	4	0	4
Практические занятия (Пр)	4	0	4
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	52		52
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. История экологии										
1.1.	История экологии	3						4	4	УК-8.1	
2.	2 раздел. Популяции и экосистемы										
2.1.	Популяции и экосистемы	3	2					4	6	УК-8.1	



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономика и коммерческая деятельность управляющей организации

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.1.	Хозяйственная деятельность и экономика управляющей организации	8	2		3				20	25	ПК-1.9, ПК-1.10
1.2.	Годовой план содержания и ремонта общего имущества в МКД	8	3		3				22	28	ПК-1.9, ПК-1.10
1.3.	Услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД	8	4		4				21	29	ПК-1.9, ПК-1.10
1.4.	Структура расходов и доходов по содержанию МКД	8	4		4				20	28	ПК-1.9, ПК-1.10
1.5.	Коммерческая деятельность управляющей организации	8	3		2				20	25	ПК-1.9, ПК-1.10
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет с оценкой	8								9	ПК-1.9, ПК-1.10



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономика недвижимости

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

- освоение студентами основных вопросов, связанных с особенностями недвижимости как экономического актива, функционированием рынка недвижимости, принятием экономических решений в сфере недвижимости;

- привитие студентам навыков самостоятельного использования теоретических знаний в практической деятельности по управлению и оценке объектов недвижимости.

- освоение понятийного аппарата, отражающего экономические аспекты функционирования сферы недвижимости;

- освоение экономической и правовой природы недвижимости и ее особенностей как экономического актива и объекта права;

- понимание сущности, специфики и структуры рынка недвижимости, закономерностей его функционирования;

- изучение особенностей и содержания инвестиционной природы недвижимости и инструментов сопоставления разновременных денежных потоков при анализе инвестиций в недвижимость;

- усвоение особенностей ценообразования на рынке недвижимости;

- освоение природы и форм доходов и расходов, связанных с владением и использованием объектами недвижимости;

- освоение принципов, подходов и методов оценки недвижимости.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			4
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	101,75		101,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Недвижимое имущество как объект экономических отношений										
1.1.	Физические и юридические особенности недвижимости	4	1		1				10	12	ПК-1.10, ПК-3.1
1.2.	Недвижимость как экономический актив	4	1		1				10	12	ПК-1.10, ПК-3.1
2.	2 раздел. Рынок недвижимости и особенности его функционирования										
2.1.	Рынок недвижимости	4	1		2				10	13	ПК-1.10, ПК-3.1
2.2.	Анализ рынка недвижимости	4	2		2				10	14	ПК-1.10, ПК-3.1
3.	3 раздел. Основы оценки стоимости недвижимого имущества										
3.1.	Особенности ценообразования на рынке недвижимости	4	2		2				10	14	ПК-1.10, ПК-3.1
3.2.	Принципы и основы технологии оценки стоимости недвижимости	4	1		2				10	13	ПК-1.10, ПК-3.1
3.3.	Подходы и методы оценки стоимости недвижимости и их применение	4	2		2				8	12	ПК-1.10, ПК-3.1
4.	4 раздел. Экономические основы управления и развития недвижимости										
4.1.	Цели и содержание деятельности по управлению и развитию недвижимости	4	1		2				8	11	ПК-1.10, ПК-3.1
4.2.	Источники и механизмы финансирования недвижимости	4	2		2				10	14	ПК-1.10, ПК-3.1
5.	5 раздел. Государственное регулирование рынка недвижимости										
5.1.	Основы государственного регулирования рынка недвижимости	4	2						8	10	ПК-1.10, ПК-3.1
5.2.	Налогообложение недвижимости	4	1						7,7 5	8,75	ПК-1.10, ПК-3.1

6.	6 раздел. Иная контактная работа										
6.1.	Иная контактная работа	4								1,25	ПК-1.10, ПК-3.1
7.	7 раздел. Контроль										
7.1.	Зачёт с оценкой	4								9	ПК-1.10, ПК-3.1



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономика организаций ЖКХ

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

1.	1 раздел. Организация ЖКХ как субъект предпринимательской деятельности										
1.1.	Жилищно-коммунальное хозяйство как вид экономической деятельности	4	2					15	17	ПК-1.8, ПК-1.9	
1.2.	Организационно-правовые формы юридических лиц. Создание и ликвидация юридического лица	4	2		2			10	14	ПК-1.8, ПК-1.9	
1.3.	Среда функционирования организаций (внешняя и внутренняя). Организационная и производственная структуры организации	4	4		2			10	16	ПК-1.8, ПК-1.9	
1.4.	Нормативно-правовое регулирования деятельности организаций	4	2					20	22	ПК-1.8, ПК-1.9	
2.	2 раздел. Ресурсы организаций ЖКХ										
2.1.	Основные фонды	4	2		2			12	16	ПК-1.8, ПК-1.9	
2.2.	Оборотные средства организации	4	2		2			10	14	ПК-1.8, ПК-1.9	
2.3.	Трудовые ресурсы	4	2					16	18	ПК-1.8, ПК-1.9	
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Экзамен	4							27	ПК-1.8, ПК-1.9	
4.	4 раздел. Хозяйственно-экономический механизм деятельности организаций ЖКХ										
4.1.	Себестоимость услуг ЖКХ	5	4		2			20	26	ПК-1.8, ПК-1.9	
4.2.	Ценообразование на услуги в сфере ЖКХ	5	2		2			20	24	ПК-1.8, ПК-1.9	
4.3.	Налогообложение организаций	5	2		2			20	24	ПК-1.8, ПК-1.9	
4.4.	Финансовые результаты и оценка эффективности деятельности организаций.	5	4		4			20, 75	28,75	ПК-1.8, ПК-1.9	
5.	5 раздел. Организация и управление деятельностью организаций ЖКХ										
5.1.	Стандарты, качество и конкурентоспособность услуг в сфере ЖКХ	5	2		2			20	24	ПК-1.8, ПК-1.9	
5.2.	Учет, отчетность и аналитическая деятельность в организации	5	2		4			19	25	ПК-1.8, ПК-1.9	

6.	6 раздел. Иная контактная работа										
6.1.	Курсовая работа	5								1,25	ПК-1.8, ПК-1.9
7.	7 раздел. Контроль										
7.1.	Экзамен	5								27	ПК-1.8, ПК-1.9



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономика предпринимательства

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются: углубление знаний обучающихся об основных закономерностях и тенденциях развития современного предпринимательства с учетом различных факторов.

Задачами освоения дисциплины являются:

- идентификация и анализ особенностей предпринимательской деятельности;
- оценка управленческих решений в сфере бизнеса;
- выработка мероприятий по совершенствованию работы организаций;
- выработка рекомендации по предотвращению наступления кризиса в организации.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			4
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,5
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)	1		1
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))	0,25		0,25
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	26,75		26,75
Самостоятельная работа (СР)	83,75		83,75
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Теория и методология предпринимательства										
1.1.	Предпринимательская сеть	4	2		2				11,25	15,25	ПК-1.6, ПК-1.10

1.2.	Становление и развитие различных форм предпринимательства	4	2		2				12,25	16,25	ПК-1.6, ПК-1.10
1.3.	Формирование и развитие корпоративной предпринимательской среды	4	3		3				11,25	17,25	ПК-1.6, ПК-1.10
2.	2 раздел. Анализ и оценка эффективности предпринимательской деятельности										
2.1.	Государственное регулирование и поддержка предпринимательской деятельности	4	2		2				12,5	16,5	ПК-1.6, ПК-1.10
2.2.	Технология процесса разработки и принятия управленческих решений в предпринимательских структурах	4	3		3				11,5	17,5	ПК-1.6, ПК-1.10
3.	3 раздел. Основные направления безопасности предпринимательской деятельности										
3.1.	Хозяйственные риски в предпринимательской деятельности	4	2		2				12,5	16,5	ПК-1.6, ПК-1.10
3.2.	Ответственность субъектов предпринимательской деятельности	4	2		2				12,5	16,5	ПК-1.6, ПК-1.10
4.	4 раздел. Иная контактная работа										
4.1.	Иная контактная работа	4								1,25	ПК-1.6, ПК-1.10
5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Экзамен	4								27	ПК-1.6, ПК-1.10



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономическая грамотность в условиях цифровой трансформации

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

- формирование основ экономической грамотности по средством освоения базовых финансово-экономических понятий с учетом использования цифровых инструментов;
- готовности принимать ответственные и обоснованные решения в области управления личными финансами, способности реализовать эти решения;
- формирование положительного мотивационного отношения к экономике через развитие познавательного интереса и осознание социальной необходимости;
- освоить систему знаний о финансовых институтах современного общества и инструментах управления личными финансами;
- овладеть умением получать и критически осмысливать экономическую информацию, анализировать, систематизировать полученные данные;
- формировать опыт применения знаний о финансовых институтах для эффективной самореализации в сфере управления личными финансами;
- формировать основы культуры и индивидуального стиля экономического поведения, ценностей деловой этики;
- воспитывать ответственность за экономические решения;
- развитие личности студентов, адаптация к изменяющимся социально-экономическим условиям жизни;
- формирование навыков для принятия компетентных, правильных финансовых решений;
- использование цифровых инструментов для принятия экономических решений.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	16		16
Лекционные занятия (Лек)	8	0	8
Практические занятия (Пр)	8	0	8
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	88		88
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Экономическая грамотность в условиях цифровой трансформации										
1.1.	Экономическая теория	1	2		2			20	24	УК-10.1, УК-10.2	
1.2.	Деньги, банковские операции, страхование	1	1		1			15	17	УК-10.1, УК-10.2, УК-10.5	
1.3.	Цифровое предпринимательство	1	1		1			15	17	УК-10.2, УК-10.5	
1.4.	Семейный и личный бюджет	1	2		2			19	23	УК-10.3, УК-10.4, УК-10.5	
1.5.	Факторы, влияющие на личное финансовое благополучие	1	2		2			19	23	УК-10.2, УК-10.4, УК-10.3, УК-10.5	
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет	1							4	УК-10.1, УК-10.2, УК-10.3, УК-10.4, УК-10.5	



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономическая теория

направление подготовки/специальность 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика и управление жилищным хозяйством и коммунальной инфраструктурой

Форма обучения очно-заочная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются знания об экономической жизни общества в целом, основах хозяйственной деятельности и мотивах экономического поведения ее субъектов. Целями освоения дисциплины являются также знания о современных экономических системах на уровне мировой экономики, связанной с собственностью, экономическим ростом и экономическим прогрессом общества; формирование понимания принципов работы рыночного механизма, разнообразных форм конкуренции; умения и навыки использования понятий экономической теории для описания и анализа реальных рыночных явлений и моделей.

Задачами освоения дисциплины являются усвоение понятийного аппарата изучаемой дисциплины, позволяющего мыслить и действовать с позиции экономической целесообразности при решении профессиональных задач, владение логикой экономического анализа, построение стандартной экономической модели, проведение на основе построенной модели исследования выдвинутых гипотез, умение интерпретировать полученные результаты. В результате изучения курса слушатель должен иметь представление об уровне экономического развития различных стран, понимать различия экономических моделей хозяйства, знать факторы развития мировой торговли, мировых рынков труда и капитала, сущность и функции валютного рынка, причины и последствия колебания курсов валют. Он должен иметь представление о процессах интеграции и глобализации, путях вхождения России в мировое хозяйство.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр	
			1	2
Контактная работа	56		24	32
Лекционные занятия (Лек)	24	0	8	16
Практические занятия (Пр)	32	0	16	16
Иная контактная работа, в том числе:	0,5		0,25	0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)				
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))				
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,5		0,25	0,25
Часы на контроль	35,5		8,75	26,75
Самостоятельная работа (СР)	160		75	85
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)				
часы:	252		108	144
зачетные единицы:	7		3	4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Введение в экономическую теорию										
1.1.	Предмет и метод экономической теории	1	1		2			6	9	УК-10.1	
1.2.	Общественное производство – основа развития человеческого общества	1	1		2			8	11	УК-10.1	
1.3.	Экономические системы	1	1		2			3	6	УК-10.1	
1.4.	Собственность: понятие и сущность, исторические типы и формы	1	1		1			6	8	УК-10.1	
1.5.	Становление и сущность товарного производства	1	1		2				3	УК-10.1	
2.	2 раздел. Основы рыночной экономики										
2.1.	Рынок и его структура, конкуренция и ее виды	1	2					4	6	УК-10.1	
2.2.	Основы теории спроса и предложения	1	1					4	5	УК-10.1	
2.3.	Поведение потребителя в рыночной экономике	1			1			4	5	УК-10.1	
2.4.	Виды рыночных структур	1			1			5	6	УК-10.1	
2.5.	Сущность и формы предпринимательской деятельности	1			1			6	7	УК-10.1	
3.	3 раздел. Рынки ресурсов и их эффективность										
3.1.	Поведение предприятия в условиях совершенной и несовершенной конкуренции	1			1			6	7	УК-10.1	
3.2.	Рынки ресурсов и формирование доходов	1			2			2	4	УК-10.1	
3.3.	Общее равновесие и экономическая эффективность	1			1			5	6	УК-10.1	
3.4.	Экономика информации, неопределенности и риска	1						8	8	УК-10.1	
3.5.	Государство и общественный выбор	1						8	8	УК-10.1	
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет с оценкой	1							9	УК-10.1	

