



Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ

Начальник учебно-методического управления

Михайлов Сергей
Владимирович

Подписано цифровой подписью:
Михайлов Сергей Владимирович

С.В. Михайлов

«29» июня 2021 г.

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)

направление подготовки 38.04.01 Экономика

направленность (профиль) образовательной программы Экономика инвестиционно-
строительной деятельности

форма обучения – очная

Санкт-Петербург, 2021



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Анализ и оценка эффективности инвестиций строительного производства

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Иностранного языка

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Деловой иностранный язык

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Правила и нормы устного и письменного делового общения										
1.1.	Устройство на работу: резюме и сопроводительное письмо	2			4			8	12	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	
1.2.	Устройство на работу: собеседование	2			4			8	12	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	
2.	2 раздел. Устное и письменное профессиональное взаимодействие										
2.1.	Понимание прочитанного на иностранном языке по теме направления подготовки	2			4			10	14	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	
2.2.	Понимание прочитанного на иностранном языке по теме направления подготовки	2			4			10	14	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	
3.	3 раздел. Устное и письменное академическое взаимодействие										
3.1.	Конференции	2			4			8	12	УК-4.2, УК-4.3, УК-4.1, УК-4.4	
3.2.	Научная статья (аннотирование и реферирование)	2			4			8	12	УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	
4.	4 раздел. Представление и обсуждение результатов исследования и проектной деятельности										
4.1.	Презентация	2			4			10	14	УК-4.2, УК-4.1, УК-4.3, УК-4.4	
4.2.	Представление презентации	2			4			10	14	УК-4.4, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.1	

5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачёт	2								4	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Информационных технологий

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Информационное моделирование в профессиональной сфере (ВМ)

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является формирование углубленных профессиональных знаний в области автоматизации информационного моделирования зданий и сооружений, а также автоматизации междисциплинарной координации данных информационной модели.

Задачами освоения дисциплины являются:

- формирование навыков по частичной автоматизации сопровождения функционирования технологии информационного моделирования зданий и сооружений;
- изучение студентами специфики автоматизированного экспорта BIM-моделей различных разделов в формате IFC;
- формирование навыков автоматизированного моделирования тонкостенных оболочечных конструкций.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	16		16
Лабораторные занятия (Лаб)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	52		52
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Автоматизация сопровождения технологии информационного моделирования ОКС										
1.1.	Автоматизация заполнения протокола валидации	1					5	1	16	21	ПК(Ц)-1.2



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Информационные технологии в экономике

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Информационные технологии. Понятие экономической информации. Определение ИС. Структура и состав ИС. Классификации ИС.	1			2			4	6	ОПК-5.1
1.2.	Организация информационных потоков в экономике, информационные ресурсы.	1			2			4	6	ОПК-5.2, ОПК-5.3
2.	2 раздел. Техническое обеспечение ИС									
2.1.	Общий обзор технических средств. Основные тенденции развития ЭВМ.	1			2			4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.2
2.2.	Технология и архитектура «Клиент-Сервер».	1			2			4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3
3.	3 раздел. Программное обеспечение ИС									
3.1.	Классификация программного обеспечения. Базовое программное обеспечение. Обзор рынка базового программного обеспечения.	1			2			4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3
3.2.	Прикладное программное обеспечение ИС. Обзор пакетов прикладных программ общего назначения. Использование пакетов прикладных программ общего назначения в экономике и бизнесе.	1			2			4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.3
3.3.	Анализ экономической информации средствами OLAP технологий. Обзор методоориентированных пакетов прикладных программ (MS Project, SPSS).	1			2			4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3
3.4.	Обзор проблемноориентированных пакетов прикладных программ. (Системы бухгалтерского учета, маркетинга, финансового учета, управления персоналом).	1			2			4	6	ОПК-5.1
3.5.	Корпоративные ИС.	1			2			4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.3
3.6.	Стандарты ERP, MRP, MRP II.	1			2			4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.2

3.7.	Эволюция систем управления предприятием. Тенденции развития ИС.	1			2				4	6	ОПК-5.1, ОПК-5.2
4.	4 раздел. Информационное обеспечение и проектирование ИС										
4.1.	Назначение информационного обеспечения. Структура информационного обеспечения.	1			2				4	6	ОПК-5.2, ОПК-5.3
4.2.	Жизненный цикл ИС. Методология проектирования ИС. Технология проектирования ИС. Case –технологии.	1			2				4	6	ОПК-5.2, ОПК-5.3
5.	5 раздел. Интернет-технологии в экономике и бизнесе										
5.1.	Проблемы безопасности и технологии защиты экономической информации.	1			2				5	7	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3
5.2.	Интернет-реклама.	1			2	2			5	7	ОПК-5.1
5.3.	Облачные решения для бизнеса.	1			2	2			5	7	ОПК-5.1, ОПК-5.2
6.	6 раздел. Контроль										
6.1.	Зачет с оценкой	1								9	ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Командообразование, самоуправление и социальная адаптация в профессиональной деятельности
направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика
направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-
строительной деятельности
Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются формирование знаний о роли и месте команды в управленческой деятельности, получение представлений о построении профессиональной карьеры и самоорганизации и формирование знаний о социальной адаптации в профессиональной деятельности.

- изучение понятия команды;
- формирование системного представления о командной работе;
- получение представления о видах путей построения профессиональной карьеры;
- определение роли самоорганизации в построении профессиональной карьеры;
- изучение методов самоорганизации;
- изучение понятия социальной адаптации применительно к профессиональной деятельности.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			2
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	36		36
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Командообразование										
1.1.	Теоретические основы формирования профессиональной команды	2	2		2			4	8	УК-3.1, УК-6.1	

1.2.	Управление командой	2	2		2			4	8	УК-3.4, УК-6.1
1.3.	Психология команды	2	2		2			4	8	УК-3.2, УК-6.1
1.4.	Конфликтология	2	2		2			4	8	УК-3.3, УК-6.1
2.	2 раздел. Самоуправление									
2.1.	Управление карьерой	2	2		2			6	10	УК-6.1, УК-6.2, УК-6.3
2.2.	Самоорганизация	2	2		2			6	10	УК-6.1
3.	3 раздел. Адаптация									
3.1.	Теоретические основы адаптации	2	2		2			4	8	УК-6.1
3.2.	Программы и участники адаптации	2	2		2			4	8	УК-6.1
4.	4 раздел. Контроль									
4.1.	Зачет	2							4	УК-3.1, УК-3.2, УК-3.3, УК-3.4, УК-6.1, УК-6.2, УК-6.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Контрактные отношения при реализации инвестиционно-строительных проектов

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Особенности контрактных отношений	3	1		2				8	11	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
1.2.	Сущность и содержание инвестиционно-строительной деятельности	3	2		4				8	14	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
1.3.	Контрактные модели реализации инвестиционно-строительной деятельности	3	1		2				8	11	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
2.	2 раздел. Особенности контрактных отношений при реализации инвестиционно-строительных проектов в РФ										
2.1.	Реализация строительства в рамках контрактной системы РФ	3	2		4				9	15	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
2.2.	Строительные контракты жизненного цикла	3	2		4				9	15	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
2.3.	Государственно-частное партнерство и концессионные соглашения в строительстве	3	2		4				9	15	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
2.4.	Инжиниринг как особая форма реализации инвестиционно-строительной деятельности	3	2		4				9	15	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
3.	3 раздел. Особенности контрактных отношений при реализации инвестиционно-строительных проектов в РФ										
3.1.	Обеспечение экспорта строительных работ	3	2		4				9	15	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
3.2.	Область применения и особенности контрактов FIDIC	3	1		2				9	12	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
3.3.	Отличия положений FIDIC от норм ГК РФ	3	1		2				9	12	ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет с оценкой	3							9		ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Методы анализа и оценки эффективности деятельности организации

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Понятие и виды эффективности	2	5		5				12,75	22,75	ОПК-2.1
1.2.	Подходы к оценке эффективности	2	5		5				12	22	ОПК-2.1
1.3.	Оценка эффективности инвестиционно-строительных проектов	2	5		5	4			14	24	ОПК-2.2
1.4.	Оценка эффективности деятельности организации на основе финансовой отчетности: коэффициентный подход	2	5		5				14	24	ОПК-2.2, ОПК-2.3
1.5.	Особенности оценки бизнеса организаций	2	5		5				13	23	ОПК-2.1
1.6.	Формирование отчета по оценке эффективности деятельности организации	2	5		5	4			10	20	ОПК-2.1, ОПК-2.3
1.7.	Совершенствование системы антикризисного управления в организациях	2	2		2				12	16	ОПК-2.1
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Выполнение курсовой работы	2								1,25	ОПК-2.1, ОПК-2.2, ОПК-2.3
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Экзамен	2								27	ОПК-2.1, ОПК-2.2, ОПК-2.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Обеспечение сроков, стоимости и качества инвестиционно-строительных проектов

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Ключевые особенности проектирования при реализации инвестиционно-строительного проекта	2	4		8				16	28	ПК-2.4
1.2.	Проблемы и преимущества внедрения технологий при реализации инвестиционно-строительного проекта	2	4		8				19,75	31,75	ПК-2.4
2.	2 раздел. Управление инвестиционно-строительным проектом на основе внедрения BIM технологий										
2.1.	Организационно-экономический механизм внедрения технологий информационного моделирования в практику российских проектных и строительных организаций	2	4		8				16	28	ПК-2.5
2.2.	Оценка эффективности внедрения BIM технологии как инновационного и инвестиционного проекта при реализации ИСП	2	4		8	4			16	28	ПК-2.5
3.	3 раздел. Иная контактная работа										
3.1.	Курсовая работа	2								1,25	ПК-2.4, ПК-2.5
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Экзамен	2								27	ПК-2.4, ПК-2.5



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Обеспечение эффективности инвестиционно-строительных проектов

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.	1 раздел. Обеспечение эффективности инвестиционно-строительных проектов									
1.1.	Теоретические основы обеспечения эффективности инвестиционно-строительных проектов.	2	2					5	7	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
1.2.	Взаимодействие субъектов инвестиционно-строительного процесса, как основа обеспечения его эффективности.	2	2		2			8	12	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
1.3.	Теоретические аспекты оценки эффективности инвестиционно-строительных проектов.	2	2		2			6	10	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
1.4.	Дисконтирование денежных потоков инвестиционно-строительного проекта.	2	2		2			10	14	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
1.5.	Оценка общественной и коммерческой эффективности инвестиционно-строительного проекта.	2	2		2			10	14	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
1.6.	Оценка эффективности участия в проекте.	2	2		2			10	14	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
1.7.	Оценка устойчивости инвестиционно-строительного проекта.	2	2		4			10	16	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
1.8.	Развитие методов управления рисками в обеспечении эффективности инвестиционно-строительных проектов.	2	2		2			8	12	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5
2.	2 раздел. Контроль									
2.1.	Зачет с оценкой	2							9	ПК-3.1, ПК-3.5, ПК(Ц)-1.5



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Организация бизнес-процессов инвестиционной деятельности организаций

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Теоретические основы организации бизнес-процессов инвестиционной деятельности	3	4		8				21,75	33,75	ПК-4.5, ПК-4.6, ПК-4.7
1.2.	Теоретические и методические основы формирования бизнес-процессов инвестиционной деятельности организаций	3	4		8				21,75	33,75	ПК-4.5, ПК-4.6, ПК-4.7
1.3.	Управление формированием бизнес-процессов инвестиционной деятельности организации	3	4		8				21,75	33,75	ПК-4.5, ПК-4.6, ПК-4.7
1.4.	Управление реальными бизнес-процессами инвестиционной деятельности организаций	3	4		8				21,75	33,75	ПК-4.5, ПК-4.6, ПК-4.7
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет с оценкой	3								9	ПК-4.5, ПК-4.6, ПК-4.7



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы научной деятельности

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью дисциплины «Основы научной деятельности» является формирование у обучающихся системных представлений о роли и значении научной деятельности в экономике, основных аспектах и особенностях проведения исследований в экономической области

- изучить основы проведения научных исследований их этапы и требования к каждому этапу;
- овладеть навыком постановки целей, задач, гипотезы экономического исследования;
- освоить экономико-математические методы исследований;
- выработать умение применять научно-исследовательский инструментарий при подготовке магистерской выпускной квалификационной работы, а также при подготовке научного исследования.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	32	0	32
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	72		72
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	108		108
зачетные единицы:	3		3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Методологические основы научных исследований										
1.1.	Основы научного знания	1	2					5	7	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3	

1.2.	Логические основы научного исследования	1	3					5	8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
1.3.	Экономика как сфера научной деятельности	1	2					5	7	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
1.4.	Основы исследований в экономике	1	3					5	8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.	2 раздел. Технология проведения научных исследований в экономике									
2.1.	Основы методологии научных исследований в экономике	1	2					6	8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.2.	Технология проведения экономического исследования	1	3					6	9	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.3.	Постановка целей, задач и гипотезы экономического исследования	1	2					6	8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.4.	Теоретическое и экспериментальное исследование	1	3					8	11	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.5.	Моделирование экономико-управленческих систем	1	2					6	8	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.6.	Экономико-математическое моделирование	1	4					8	12	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.7.	Применение статистических методов в экономических исследованиях	1	3					6	9	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
2.8.	Особенности подготовки магистерского исследования	1	3					6	9	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3
3.	3 раздел. Контроль									
3.1.	Зачет	1							4	ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Русского языка

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы научно-профессиональной коммуникации

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целями освоения дисциплины являются формирование и развитие у магистрантов языковой и речевой компетенций, необходимых для свободного пользования русским языком при решении актуальных задач профессионального характера, в том числе в сфере научно-делового общения.

- совершенствование владения русским языком в устной и письменной формах речи;
- развитие умений самостоятельно ориентироваться в коммуникативно-информационном пространстве, находить и перерабатывать необходимую информацию для делового общения в профессиональной и научно-деловой сферах на русском языке;
- интерпретирование необходимой информации в деловых, в том числе научных целях в соответствии с решаемыми задачами и нормами русской речи.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			2
Контактная работа	16		16
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	52		52
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	72		72
зачетные единицы:	2		2

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Раздел 1										
1.1.	Научный стиль как языковое воплощение существования человека в профессиональной сфере.	2	2					7	9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4	

1.2.	Специфика научного знания и его воплощение в научном произведении.	2	2						7	9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.3.	Автор научного текста как субъект познания.	2	2						7	9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.4.	Специфика и принципы редактирования научного текста.	2	2						7	9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.5.	Устная форма научной речи. Понятие научной дискуссии. Правила ее ведения	2	2						7	9	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.6.	Аспекты презентации законченной части диссертационного исследования (Введение).	2	2						10	12	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
1.7.	Стратегии и тактики участников профессионально-делового диалогического общения.	2	4						7	11	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Зачет	2								4	УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Математики

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Основы системного анализа и теории принятия решений

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Основные положения системного анализа. Математические модели	1	8		5				12	25	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.6, УК-1.5
2.	2 раздел. Методы оптимизации в управлении системами										
2.1.	Методы оптимизации. Примеры поиска оптимальных режимов функционирования систем	1	2		2				12	16	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6
2.2.	Имитационное моделирование процессов для поиска оптимальных режимов работы системы	1	2		2				16	20	УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.1, УК-1.6
3.	3 раздел. Математические методы принятия решений										
3.1.	Многокритериальные методы оптимизации для принятия решений	1	2		2				12	16	
3.2.	Математические методы принятия решений	1	2		3				10	15	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6
3.3.	Имитационное моделирование для принятия решений	1			2				10	12	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Зачет	1								4	УК-1.1, УК-1.2, УК-1.3, УК-1.4, УК-1.5, УК-1.6



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка инвестиционных решений в строительстве

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.	1 раздел. Теоретические и методические основы инвестиционной деятельности									
1.1.	Понятие инвестиционной деятельности	2	1		2			7	10	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
1.2.	Методы оценки инвестиционных решений	2	1		2			8	11	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
1.3.	Экономические особенности реализации инвестиционной деятельности	2	1		2			8	11	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
1.4.	Оценка рисков инвестиционных решений	2	2		4			8	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
2.	2 раздел. Оценка инвестиционных решений при реализации строительного проекта									
2.1.	Принципы и методы оценки строительных проектов	2	2		4			8	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
2.2.	Финансовое обеспечение строительства	2	2		4			8	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
2.3.	Информационное обеспечение инвестиционно-строительной деятельности	2	1		2			8	11	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
2.4.	Оценка эффективности инвестиционных решений структурами более высокого уровня	2	1		2			8	11	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
3.	3 раздел. Оценка инвестиционных решений при реализации проекта комплексной застройки городских территорий									
3.1.	Оценка эффективности использования городских территорий	2	2		4	2		8	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
3.2.	Оценка экономической эффективности комплексной застройки территорий	2	2		4	4		8	14	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
3.3.	Заключение об уровне экономической эффективности инвестирования в комплексную застройку территорий	2	1		2			8	11	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3
4.	4 раздел. Контроль									
4.1.	Контроль	2							9	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка рисков диверсификации инвестиционной деятельности организации

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

являются формирование специальной системы знаний обучающихся, основанной на изучении современной методологии и методики управления рисками в инвестиционно-строительной сфере, позволяющих грамотно анализировать, реагировать и контролировать возникающие риски с учётом особенностей строительства, а также развитие способности принимать наиболее эффективные управленческие решения.

- Углубленное изучение обучающихся научных принципов организации управления рисками инвестиционно-строительных проектов;

- Овладение комплексом современных методов сбора, обработки, анализа информации для изучения рисков, рисков факторов, тенденций и закономерностей экономических явлений и процессов при реализации инвестиционно-строительных проектов;

- Освоение методов качественной и количественной оценки рисков в условиях неопределенности, выявления факторов, влияющих на степень риска;

- Применение методов математического моделирования и прогнозирования рисков инвестиционно-строительных для принятия обоснованных управленческих решений;

- Обучение магистров практическим овладением и применением полученных теоретических знаний по дисциплине «Оценка рисков диверсификации инвестиционной деятельности организации».

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			3
Контактная работа	48		48
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	32	0	32
Иная контактная работа, в том числе:	0,25		0,25
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача	0,25		0,25
Часы на контроль	8,75		8,75
Самостоятельная работа (СР)	87		87
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			
часы:	144		144
зачетные единицы:	4		4

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

7.1.	Инструментарий управления рисками	3	2		2				1	5	ПК-1.4, ПК-1.5
8.	8 раздел. Контроль										
8.1.	Зачет с оценкой	3								9	ПК-1.4, ПК-1.5



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Оценка собственности

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Планирование и организация инвестиционно-строительного проекта

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.	1 раздел. Планирование и организация инвестиционно-строительного проекта									
1.1.	Теоретические основы инвестиционно-строительного проекта.	1	2					8	10	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.2.	Основные понятия, сущность и классификация инвестиций и инвестиционно-строительных проектов.	1	4		4			8	16	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.3.	Инвестиционно-строительная деятельность, участники и этапы.	1	2		2			8	12	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.4.	Основные положения управления инвестиционно-строительными проектами.	1	2		2			10	14	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.5.	Планирование, бюджетирование и контроль инвестиционно-строительных проектов.	1	2		2			10	14	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.6.	Финансирование инвестиционно-строительных проектов.	1	2		2			10	14	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4

1.7.	Формирование денежных потоков инвестиционно-строительного проекта.	1	4		2				10	16	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.8.	Оценка общественной эффективности инвестиционно-строительного проекта.	1	2		2				12	16	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.9.	Оценка коммерческой эффективности инвестиционно-строительного проекта.	1	2		2				13	17	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.10.	Оценка эффективности участия в проекте (организаций, структур более высокого уровня, бюджета).	1	4		4				10	18	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.11	Понятие неопределенности и риска. Устойчивость инвестиционно-строительного проекта и методы ее оценки.	1	2		4				12	18	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4
1.12.	Методы количественной оценки риска. Методы снижения риска.	1	2		2				6,7 5	10,75	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)-1.1, ПК(Ц)-1.3, ПК(Ц)-1.4

1.1 3.	Сравнительная эффективность проектных решений. Контроль и регулирование инвестиционно- строительных проектов.	1	2		4				6	12	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.3, ПК(Ц)- 1.4
2.	2 раздел. Иная контактная работа										
2.1.	Курсовая работа	1								1,25	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.3, ПК(Ц)- 1.4
3.	3 раздел. Контроль										
3.1.	Экзамен	1								27	ПК-1.1, ПК-1.2, ПК-1.3, ПК(Ц)- 1.1, ПК (Ц)-1.3, ПК(Ц)- 1.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Менеджмента в строительстве

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Проектный менеджмент

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.	1 раздел. Раздел 1. Введение в проектный менеджмент. Методы проектного управления										
1.1.	Цели, задачи и методы проектного управления	2	3		2				11	16	УК-2.1
1.2.	Методы оценки потребности в ресурсах для реализации проектов	2	3		2				14	19	УК-2.2
2.	2 раздел. Раздел 2. Разработка плана реализации проекта с учетом рисков и способов их устранения										
2.1.	Принципы и методы разработки плана реализации проекта.	2	3		8				14	25	УК-2.3, УК-2.4
2.2.	Управление рисками проекта	2	2		2				12	16	УК-2.3, УК-2.4
3.	3 раздел. Раздел 3. Мониторинг реализации проекта и оценка эффективности реализации										
3.1.	Методы и инструменты контроля и мониторинга проектов.	2	2						7	9	УК-2.4, УК-2.5
3.2.	Оценка результатов и эффективности проекта	2	3		2				13,2	18,2	УК-2.4, УК-2.5
4.	4 раздел. Иная контактная работа										
4.1.	Контрольная работа	2								0,8	УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3, УК-2.4, УК-2.5
5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Зачет	2								4	УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3, УК-2.4, УК-2.5



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Истории и философии

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Социальные коммуникации. Психология

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Ознакомление с теоретическими основами социальных коммуникаций как базы эффективной индивидуальной и коллективной деятельности и толерантного поведения в поликультурных, многонациональных и многоконфессиональных группах и командах.

– ознакомление с основами кросс-культурной, этнической психологии и психологии личности для создания базы для успешного преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров, возникающих в процессе межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач;

- формирование у обучающихся знаний по кросс-культурной, этнической и психологии индивидуальности и готовности к работе в командах на основе знания условий формирования и принципов командной работы;

– формирование навыков работы в команде; формирования команды и распределения ролей, навыков диалогического общения с представителями различных культур, в том числе в конфликтных ситуациях;

– формирование представлений о моделях, формах и структурных компонентах коммуникации; особенностях коммуникации в условиях поликультурной среды; стилях делового общения;

- формирование умений и отработка навыков эффективного обмена информацией в процессе взаимодействия, выбора и использования психологических способов оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия;

- формирования навыков использования информационно-коммуникативных технологий для поиска информации, представления результатов академической и профессиональной деятельности (в том числе с опорой на электронные презентации);

– формирование представлений о потенциалах и ресурсах личности, самооценке и уровне притязаний, психологии индивидуальных различий;

- формирование умений определять уровень самооценки и притязаний как основы для выбора приоритетов собственной деятельности, оценивать индивидуальный личностный потенциал и эффективно использовать личностные и временные ресурсы.

- формирование умений управлять собственным ресурсным состоянием, выбирать средства коррекции ресурсного состояния;

– выработать практические умения целеполагания для выстраивания траектории собственного профессионального роста.

Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся

Вид учебной работы	Всего часов	Из них часы на практическую подготовку	Семестр
			1
Контактная работа	32		32
Лекционные занятия (Лек)	16	0	16
Практические занятия (Пр)	16	0	16
Иная контактная работа, в том числе:			
консультации по курсовой работе (проекту), контрольным работам (РГР)			
контактная работа на аттестацию (сдача зачета, зачета с оценкой; защита курсовой работы (проекта); сдача контрольных работ (РГР))			
контактная работа на аттестацию в сессию (консультация перед экзаменом и сдача			
Часы на контроль	4		4
Самостоятельная работа (СР)	72		72
Общая трудоемкость дисциплины (модуля)			

часы:	108	108
зачетные единицы:	3	3

Содержание дисциплины (модуля), структурированное по разделам (темам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1. Тематический план дисциплины (модуля)

№	Разделы дисциплины	Семестр	Контактная работа (по учебным занятиям), час.						СР	Всего, час.	Код индикатора достижения компетенции
			лекции		ПЗ		ЛР				
			всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку	всего	из них на практическую подготовку			
1.	1 раздел. Раздел 1. Социальные коммуникации. Основы этнической и кросс-культурной психологии. Введение в командообразование										
1.1.	1. Коммуникация: определение понятия, виды коммуникации и ее барьеры. Социальные коммуникации. Современные отечественные теории, описывающие феномен коммуникации. Модели коммуникативного процесса. Обратная связь и ее значение для эффективности коммуникации. Барьеры в общении. Типы барьеров. Значение коммуникаций в разных управленческих школах (2ч. лекция, 2ч. практика).	1	2	2				8	12	УК-5.2, УК-5.1	

1.2.	<p>2. Основные компоненты социальной коммуникации. Соотношение понятий «общение» и «коммуникация». Линейная модель коммуникативного процесса Г. Лассуэла. Параметры коммуникативной личности. Макро-уровень в социальных коммуникациях: межкультурное взаимодействие. Основы этнической и кросс-культурной психологии. Типы культур: простые и сложные, контактные и дистантные, индивидуалистские и коллективистские</p>	1	2	2				8	12	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3
1.3.	<p>3. Элементы конфликтологии: типы и причины конфликтов. Организационные конфликты. Модели поведения личности в конфликтной ситуации. Принципы и правила поведения в конфликтных ситуациях. Особенности взаимодействия с представителями разных типов культур, барьеры, профилактика и подходы к разрешению конфликтов в поликультурном коллективе. Конфликты и конфликтогены.</p>	1	2	2				8	12	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3
1.4.	<p>4. Психология группы: условия, стадии и закономерности групповой динамики. Групповые эффекты, механизмы функционирования группы. Группы и команды: общее и различия. Принципы формирования команд. Освоение отдельных методов формирования команды на практике</p>	1	2	2				8	12	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3

2.1.	Макро-уровень в социальных коммуникациях: межкультурное взаимодействие. Основы этнической и кросс-культурной психологии. Типы культур: простые и сложные, контактные и дистантные, индивидуалистские и коллективистские	1	1	1				8	10	УК-5.3
2.2.	2. Ресурсный подход в психологии. Стили деятельности как ресурсы. Ресурсное состояние: диагностика, средства коррекции. Концепция индивидуального стиля деятельности. Стили деятельности как ресурсы	1	2	2				8	12	УК-5.3
2.3.	3. Основные положения концепции саморегуляции активности субъекта. Саморегуляция, самоконтроль, рефлексия и их роль в успешности деятельности. Стили саморегуляции и методы их диагностики. Виды самоконтроля. Техники самоорганизации: элементы тайм-менеджмента	1	1	1				8	10	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3
3.	3 раздел. Контроль									
3.1.	Зачет	1							4	УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономическая оценка бизнес-процессов строительной организации

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.	1 раздел. Экономическая оценка бизнес-процессов										
1.1.	Основные категории, термины и понятия, применяемые в системе проектирования бизнес-процессов строительной организации	3	3		6				17,5	26,5	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
1.2.	Теоретические основы проектирования бизнес-процессов в строительной организации	3	3		4				17,5	24,5	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
1.3.	Методические основы проектирования бизнес-процессов в строительной организации	3	2		6				17,5	25,5	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
1.4.	Методы описания бизнес-процессов в строительной организации	3	3		6				17,5	26,5	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
1.5.	Технология анализа и оптимизации бизнес-процессов строительной организации	3	2		6				17,5	25,5	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
1.6.	Методические основы экономической оценки отдельных бизнес-процессов, проектов и бизнеса в целом	3	3		4				17,5	24,5	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4
2.	2 раздел. Контроль										
2.1.	Экзамен	3								27	ПК-4.1, ПК-4.2, ПК-4.3, ПК-4.4



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономические основы исследования рынка, обеспечения конкурентоспособности и безопасности
организации

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-
строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Рынок как основополагающий элемент экономики	1	2		2				9	13	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3
1.2.	Трансформация рынков в условиях цифровой экономики	1	2		2				9	13	ОПК-1.1
1.3.	Рыночная среда и конъюнктура рынка	1	2		2				9	13	ОПК-1.1
1.4.	Экономический анализ рынков	1	4		4				9	17	ОПК-1.1
1.5.	Государственная антимонопольная политика регулирования рынка	1	2		2				9	13	ОПК-1.1
2.	2 раздел. Экономические основы повышения конкурентоспособности организации на инновационной основе										
2.1.	Теоретические основы конкурентоспособности	1	2		2				10	14	ОПК-1.2
2.2.	Методы оценки конкурентоспособности организации	1	2		2				10	14	ОПК-1.2
2.3.	Инновационная деятельность организации как фактор обеспечения ее конкурентоспособности	1	2		2				10	14	ОПК-1.2
2.4.	Оценка эффективности внедрения инновационных решений в организации	1	4		4				10	18	ОПК-1.2
3.	3 раздел. Экономические основы обеспечения безопасности и минимизации рисков организации										
3.1.	Угрозы обеспечения функционирования организации и показатели безопасности экономической деятельности организации	1	2		2				9	13	ОПК-1.3
3.2.	Система обеспечения экономической безопасности организации	1	2		2				9	13	ОПК-1.3
3.3.	Защита коммерческой тайны как фактор обеспечения конкурентоспособности организации	1	2		2				9	13	ОПК-1.3
3.4.	Минимизация рисков в экономической деятельности организации	1	4		4				11,7 5	19,75	ОПК-1.3
4.	4 раздел. Иная контактная работа										
4.1.	Иная контактная работа	1								1,25	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3

5.	5 раздел. Контроль										
5.1.	Экзамен	1								27	ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра Экономики строительства и ЖКХ

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Экономическое и финансовое обоснование управленческих решений

направление подготовки/специальность 38.04.01 Экономика

направленность (профиль)/специализация образовательной программы Экономика инвестиционно-строительной деятельности

Форма обучения очная

1.1.	Управленческое решение как элемент планирования финансовых показателей	3	4		8				25	37	ОПК-4.1
1.2.	Современные подходы к принятию управленческих решений.	3	4		8				25	37	ОПК-4.1, ОПК-4.2
2.	2 раздел. Экономическое и финансовое обоснование управленческих решений										
2.1.	Финансовая стратегия и финансовый план организации	3	4		8				25	37	ОПК-4.1, ОПК-4.3
2.2.	Оценка технических и экономических показателей проекта или деятельности организации	3	4		8				28,75	40,75	ОПК-4.1, ОПК-4.4
3.	3 раздел. Иная контактная работа										
3.1.	Курсовая работа по дисциплине "Экономическое и финансовое обоснование управленческих решений"	3								1,25	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4
4.	4 раздел. Контроль										
4.1.	Экзамен по курсу "Экономическое и финансовое обоснование управленческих решений"	3								27	ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3, ОПК-4.4